



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Órgão: Secretaria Municipal de Educação e Fundos Vinculados.

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Secretaria Municipal de Educação, em atendimento as necessidades dos setores e secretaria do Município de Oeiras do Pará.

1. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, DESINSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE CENTRAL DE AR COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS EM ATENDIMENTO AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E FUNDOS VINCULADOS DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

Justifica-se a Contratação para qualidade do ar em ambientes climatizados e a ampla utilização de sistemas de ar condicionados no país, em função das condições climáticas, a Secretaria municipal de Educação tem à preocupação com a saúde, bem-estar, conforto, produtividade e absenteísmo relativos ao trabalho dos Servidores dos estudantes da rede de ensino do município com isso ambientes climatizados e a sua inter-relação com a variável qualidade de vida, considerando que a qualidade do ar na Secretaria e nas salas de aula, em ambientes climatizados, é determinante para um bom desempenho dos discentes em suas atividades e para os professores no trabalho executado. Instalações inadequadas, operação e manutenções precárias dos sistemas de climatização, favorecem a ocorrência e o agravamento de problemas referentes aos procedimentos de verificação visual do estado de limpeza, remoção de sujeiras por métodos físicos, manutenção do estado de integridade e eficiência de todos os componentes do sistema de climatização.

Então, considerando a questão real e necessária manutenção preventiva e corretiva de central de ar com reposições de peças dos aparelhos de ar condicionado da Secretaria Municipal de Educação e Fundos Vinculados do Município de Oeiras do Pará e também das Escolas, a fim de se evitar inclusive a ocorrência de danos aos aparelhos e garantir um regular funcionamento, permitindo a realização da adequada e satisfatória prestação dos Serviços, observando ainda o clima da região, o qual apresenta forte calor.

Justifica-se que elaboramos o presente termo de referência para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva de central de ar com reposição de peças em atendimento as necessidades da Secretaria Municipal de Educação e Fundos Vinculados do Município de Oeiras do Pará, incluindo materiais de limpeza, fornecimento e reposição de peças, nas quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

Justifica-se ainda, que tal contratação ocupa papel de destaque dentro do sistema de compras da Secretaria Municipal de Educação e Fundos Vinculados, uma vez que o objeto se trata de contratação imprescindíveis para as atividades administrativas da Secretaria Municipal requisitante e unidades vinculadas.

3. Quantitativo de material a ser contratado:

ORD	DESCRIÇÃO	UNID	TOTAL
1.	Instalação de central de ar condicionado (9.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	60
2.	Instalação de central de ar condicionado (12.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	120
3.	Instalação de central de ar condicionado (18.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	180
4.	Instalação de central de ar condicionado (22.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	180
5.	Instalação de central de ar condicionado (24.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	180
6.	Instalação de central de ar condicionado (30.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	180
7.	Instalação de central de ar condicionado (36.000 BTUS) (COM EMPENHO DE MATERIAS DE INSTALAÇÃO)	UND	180
8.	Desinstalação de central de ar condicionado (9.000 BTUS)	UND	180
9.	Desinstalação de central de ar condicionado (12.000 BTUS)	UND	360
10.	Desinstalação de central de ar condicionado (18.000 BTUS)	UND	240
11.	Desinstalação de central de ar condicionado (22.000 BTUS)	UND	240
12.	Desinstalação de central de ar condicionado (24.000 BTUS)	UND	420
13.	Desinstalação de central de ar condicionado (30.000 BTUS)	UND	36
14.	Desinstalação de central de ar condicionado (36.000 BTUS, piso e teto)	UND	60
15.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (9.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
16.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (12.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
17.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (18.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
18.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (22.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
19.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (24.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
20.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (30.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
21.	Carga de gás R-22 para Central de Ar (36.000 BTUS) com mão de obra	UND	240
22.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 9.000 BTUS com mão de obra	UND	36
23.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 12.000 BTUS com mão de obra	UND	36
24.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 18.000 BTUS com mão de obra	UND	36
25.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 22.000 BTUS com mão de obra	UND	36
26.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 24.000 BTUS com mão de obra	UND	36

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

27.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 30.000 BTUS com mão de obra	UND	36
28.	Reposição de compressor com carga de gás para Split de 36.000 BTUS com mão de obra	UND	36
29.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 9.000 BTUS com mão de obra	UND	60
30.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 12.000 BTUS com mão de obra	UND	60
31.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 18.000 BTUS com mão de obra	UND	60
32.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 22.000 BTUS com mão de obra	UND	60
33.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 24.000 BTUS com mão de obra	UND	60
34.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 30.000 BTUS com mão de obra	UND	60
35.	Reposição de placa receptora da evaporadora de ar condicionado Split de 36.000 BTUS com mão de obra	UND	60
36.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 9.000 BTUS com mão de obra	UND	60
37.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 12.000 BTUS com mão de obra	UND	60
38.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 18.000 BTUS com mão de obra	UND	60
39.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 22.000 BTUS com mão de obra	UND	60
40.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 24.000 BTUS com mão de obra	UND	60
41.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 30.000 BTUS com mão de obra	UND	60
42.	Reposição de placa comando da evaporadora de ar condicionado Split de 36.000 BTUS com mão de obra	UND	60
43.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 9.000 BTUS com mão de obra	UND	60
44.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 12.000 BTUS com mão de obra	UND	60
45.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 18.000 BTUS com mão de obra	UND	60
46.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 22.000 BTUS com mão de obra	UND	60
47.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 24.000 BTUS com mão de obra	UND	60
48.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 30.000 BTUS com mão de obra	UND	60
49.	Reposição de placa comando da condensadora de ar condicionado Split de 36.000 BTUS com mão de obra	UND	60
50.	Reposição motor ventilador em Split de 9.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60
51.	Reposição motor ventilador em Split de 12.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60
52.	Reposição motor ventilador em Split de 18.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60
53.	Reposição motor ventilador em Split de 22.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60
54.	Reposição motor ventilador em Split de 24.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60

JS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

55.	Reposição motor ventilador em Split de 30.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60
56.	Reposição motor ventilador em Split de 36.000 BTUS unidade externa com mão de obra	UND	60
57.	Reposição motor ventilador em Split de 9.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
58.	Reposição motor ventilador em Split de 12.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
59.	Reposição motor ventilador em Split de 18.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
60.	Reposição motor ventilador em Split de 22.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
61.	Reposição motor ventilador em Split de 24.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
62.	Reposição motor ventilador em Split de 30.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
63.	Reposição motor ventilador em Split de 36.000 BTUS unidade interna com mão de obra	UND	60
64.	Reposição de capacitor de 1.5 UF/440 com mão de obra	UND	84
65.	Reposição de capacitor de 2.5 UF/440 com mão de obra	UND	84
66.	Reposição de capacitor de 3 UF/440 com mão de obra	UND	84
67.	Reposição de capacitor de 5UF/440 com mão de obra	UND	84
68.	Reposição de capacitor de 20+1.5UF/440 com mão de obra	UND	120
69.	Reposição de capacitor de 25+1.5UF/440 com mão de obra	UND	120
70.	Reposição de capacitor de 30+1.5UF/440 com mão de obra	UND	144
71.	Reposição de capacitor de 30+2.5UF/440 com mão de obra	UND	144
72.	Reposição de capacitor de 35+1.5UF/440 com mão de obra	UND	144
73.	Reposição de capacitor de 35+2.5UF/440 com mão de obra	UND	144
74.	Reposição de capacitor de 40+2.5UF/440 com mão de obra	UND	180
75.	Reposição de capacitor de 45+2.5UF/440 com mão de obra	UND	180
76.	Reposição de capacitor de 50+2.5UF/440 com mão de obra	UND	180
77.	Reposição de capacitor de 55+2.5UF/440 com mão de obra	UND	180
78.	Reposição de capacitor de 60+2.5UF/440 com mão de obra	UND	180
79.	Reposição de capacitor de 90+2.5UF/440 com mão de obra	UND	180
80.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 9 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	95
81.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 12 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	95
82.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 18 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	144
83.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 22 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	144
84.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 24 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	144
85.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 30 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	144
86.	Reposição de sensor de temperatura/desgelo para ar-condicionado Split de 36 BTUS convencional/inverter com mão de obra para instalação	UND	60
87.	Reposição da turbina para ar-condicionado Split de 9.000 BTUS com mão de obra	UND	36

255



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED

88.	Reposição da turbina para ar-condicionado Split de 12.000 BTUS com mão de obra	UND	36
89.	Reposição da turbina da evaporadora para ar-condicionado Split de 18.000 BTUS com mão de obra	UND	42
90.	Reposição da turbina da evaporadora para ar-condicionado Split de 22.000 BTUS com mão de obra	UND	42
91.	Reposição da turbina da evaporadora para ar-condicionado Split de 24.000 BTUS com mão de obra	UND	60
92.	Reposição da turbina da evaporadora para ar-condicionado Split de 30.000 BTUS com mão de obra	UND	24
93.	Reposição da turbina da evaporadora para ar-condicionado Split de 36.000 BTUS com mão de obra	UND	24
94.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 9.000 BTS	UND	360
95.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 12.000 BTS	UND	360
96.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 18.000 BTS	UND	720
97.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 22.000 BTS	UND	600
98.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 24.000 BTS	UND	960
99.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 30.000 BTS	UND	480
100.	Manutenção preventiva (Limpeza da Evaporadora + Condensadora) de ar-condicionado Split de 36.000 BTS	UND	60

4. OBSERVAÇÕES GERAIS

4.1. Considerando a análise desenvolvida, a contratação mostra-se viável em termos de disponibilidade de mercado, competitividade do mercado, não sendo possível observar óbices ao prosseguimento da presente contratação.

4.2. Além disso, os objetos do presente instrumento, são essenciais para o bom funcionamento das unidades, ratificando a importância da efetivação da contratação pretendida;

5. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

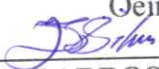
5.1. Pretende-se contratar os itens descritos pelo menor preço, até o limite do preço unitário máximo

Estimado, com a qualidade, especificações e exigências descritas no Termo de Referência e ETP com vista a garantir a não interrupção dos atendimentos na secretaria de Educação e Departamentos vinculados.

5. Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se a autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.

Responsáveis pela formalização da demanda:

Oeiras do Pará/PA, 15 de Março de 2024.


JULIELSON BARBOSA DA SILVA
Sec. Mun. de Educação
Decreto Mun. Nº 019/2024-GP-PMOP