



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



EDITAL Nº 001/2023 – CPL/PMOP

CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001-CPL/PMOP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULAS NO RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE DE MOCAJATUBA- MEIO RURAL, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

ABERTURA: 01 DE JUNHO DE 2023, ÀS 10:00 HORAS.

EDITAL Nº 001/2023 DE CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001 – CPL/PMOP

1. PREÂMBULO

- 1.1. A PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ torna público que fará realizar licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, sob o regime de execução de **EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL**, conforme descrito neste Edital e seus Anexos, com base na Lei Federal nº 8.666/93 e alterações, e no que couber, com base na Lei Complementar nº 123/2006 e alterações.
- 1.2. A sessão pública para habilitação e apresentação das propostas, bem como abertura dos envelopes ocorrerá às **10h00min** do dia **01/06/2023**, na Sala da Comissão Permanente de Licitações, no prédio Sede da Prefeitura Municipal, sito à Avenida 15 de Novembro, nº 1198, Bairro Liberdade, CEP: 68.470-000 – Oeiras do Pará, sendo que as empresas que tiverem intenção de credenciar representante deverão apresentar a documentação competente até às **10h59min** para o devido credenciamento.
- 1.3. O Edital e seus anexos, incluindo o Projeto Básico, estará disponível às Licitantes e a qualquer interessado após sua publicação nos veículos Oficiais nos Portais dos Jurisdicionados – TCM e Transparência Municipal pelo sítio eletrônico: <http://oeirasdopara.pa.gov.br/site/>.
- 1.4. Poderá ser consultado por qualquer interessado na Sala da Comissão Permanente de Licitações, no horário das 08:00 às 12:00 horas, de segunda a quinta-feira. Caso haja o interesse na reprodução do Edital será cobrado custo por sua reprodução a ser pago junto ao setor de Tributos e Arrecadação Municipal.
- 1.5. No ato do recebimento do Edital deverão os interessados verificar seu conteúdo, não sendo admitidas reclamações posteriores sobre eventuais omissões.
- 1.6. O aviso de edital será publicado no Diário Oficial e Veículo de comunicação de grande circulação; no Quadro de Avisos da Sede Administrativa do Município.

2. DO OBJETO

A presente licitação tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULAS NO RIO MACAJATUBA, COMUNIDADE DE MOCAJATUBA- MEIO RURAL, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ**, de acordo com as especificações técnicas e detalhamentos constantes no presente edital e seus anexos, que são partes integrantes e indivisíveis deste instrumento convocatório.

3. DA FONTE DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

- 3.1. As despesas com a execução do objeto do contrato oriundo desta licitação contarão com recursos provenientes do Orçamento Municipal, cujo valor máximo para a presente licitação é de **R\$ 4.183.687,15 (Quatro Milhões, Cento e Oitenta e Três Mil e Seiscentos e oitenta e sete Reais e Quinze Centavos)**, e estão disponíveis na seguinte dotação orçamentária:

Órgão: 1029- FUNDEB

Dotação: 12 361 0011 1.018 – CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES ESCOLARES - FUNDEB

Elem. Despesa: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações

Subelemento: 4.4.90.51.99 – Outras Obras e Instalações

4. CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

- 4.1. Poderão participar desta licitação toda e qualquer empresa que detenha atividade compatível com o objetivo desta licitação e que atenderem todas as exigências da lei, inclusive quanto aos requisitos constantes deste Edital e seus anexos.
- 4.2. É vedada a participação direta ou indireta na licitação ou na execução da obra:
- Do autor do projeto, básico ou executivo, pessoa física ou jurídica;
 - De empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou executivo ou da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto ou controlador, responsável técnico ou subcontratado;
 - Servidor, dirigente da **PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ**, ou responsável pela licitação nem seus respectivos parentes de até terceiro grau, inclusive cônjuge, afins e dependentes;
 - Com falência, recuperação judicial, concordata ou insolvência, judicialmente decretadas, ou em processo de recuperação extrajudicial;
 - Em dissolução ou em liquidação;
 - Que estejam suspensas de licitar e impedidas de contratar com qualquer órgão ou entidade da Administração Pública, seja na esfera Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, nos termos do artigo 87, inciso III, da Lei nº 8.666/1993;
 - Que estejam proibidas de contratar com a Administração Pública, em razão de sanção restritiva de direito decorrente de infração administrativa ambiental, nos termos do artigo 72, § 8º, inciso V, da Lei nº 9.605/1998;
 - Que tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública;
 - Que estejam reunidas em consórcio;
 - Que sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si;
 - Estrangeiras que não funcionem no País;

- 4.3. A empresa interessada deverá apresentar uma única razão social, um único CNPJ, não podendo, filiais ou subsidiárias, substituírem a matriz, quando esta for a licitante, e vice-versa.
- 4.4. Os impedimentos, casos existentes, deverão ser declarados pela empresa proponente, sob pena de responsabilidades administrativas e penais cabíveis, conforme legislação vigente.
- 4.5. O descumprimento de qualquer condição de participação acarretará a inabilitação do licitante.

5. DA PARTICIPAÇÃO DAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

- 5.1. Pessoas Jurídicas sob a condição de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, para efeito do tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar n.º 123/2006 e alterações posteriores, em que deverão comprovar tal situação mediante a apresentação de Declaração, nos termos do modelo constante do **ANEXO III** deste Edital, firmada pelo representante legal da empresa acompanhada pela **Certidão Simplificada expedida pela Junta Comercial**, comprovando ter receita bruta dentro dos limites estabelecidos nos incisos I e II do Artigo 3º da LC 123/06. A não entrega da documentação em questão indicará que a licitante optou por não utilizar os benefícios previstos na Lei Complementar n.º 123/2006 e alterações posteriores.
- 5.2. Quando da participação das microempresas e empresas de pequeno porte deverão ser adotados os critérios estabelecidos nos Artigos 42 e 45 da Lei Complementar 123/2006 e alterações posteriores, quais sejam:
 - 5.2.1. Consideram-se microempresas ou empresas de pequeno porte a sociedade empresária, a sociedade simples e o empresário a que se refere o art. 966 da lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002; devidamente registrados no registro de empresas mercantis ou no registro de pessoas jurídicas, conforme o caso;
 - 5.2.2. As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação em certames licitatórios, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição;
 - 5.2.3. Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, à critério da Administração Pública, para regularização da documentação;

5.2.4. A não regularização da documentação no prazo previsto no subitem anterior deste Edital, implicará na decadência do direito de contratação, sem prejuízo das sanções previstas no Art. 81 da Lei 8666/93, sendo facultado à Administração, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para assinatura do contrato, ou revogar a licitação;

6. DA VISITA TÉCNICA

6.1. Atestado fornecido pela Secretaria Municipal de Educação ou por Técnico devidamente indicado pela PMOP, comprovando que o licitante, por seu Responsável Técnico, visitou o local da obra, tomando conhecimento através de levantamento completo de todos os serviços essenciais para o cumprimento do objeto desta Licitação. A visita deverá ser programada pelo licitante, junto à Divisão de Licitação, localizada à Avenida xv de Novembro, nº 1198, Bairro Liberdade, 45, Centro, CEP: 68.420-000 – Oeiras do Pará – Pará, de Segunda a Sexta-Feira, no horário de 09h00mm as 12h00mm, com antecedência mínima de 05 (cinco) dias, que antecedem a abertura da licitação. Sendo de responsabilidade da empresa licitante o transporte e os custos com a visita. A Empresa Licitante, a seu critério, poderá DECLINAR DA VISITA, sendo, neste caso, necessário apresentar em substituição ao atestado de visita, DECLARAÇÃO FORMAL assinada pelo responsável técnico, sob as penalidades da lei, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, e sobre o local do serviço, assumindo total RESPONSABILIDADE por esta declaração, ficando impedida, no futuro, de pleitear por força do conhecimento declarado, quaisquer alterações contratuais e na proposta, de natureza técnica e/ou financeira.

7. DO CREDENCIAMENTO

7.1. Todas as empresas interessadas em se credenciar no certame deverão apresentar a documentação requerida neste Edital, os quais deverão ser encaminhados nos respectivos envelopes: 01- HABILITAÇÃO e 02- PROPOSTA, devidamente lacrados, no dia, horário e local de abertura desta licitação conforme mencionados no preâmbulo do Edital, à Comissão de Licitação. Não se considerando quaisquer outros documentos e ou envelopes **não** requeridos neste edital.

7.2. Cada licitante apresentar-se-á com um representante legal que, após ser credenciado, será o único admitido a intervir em todas as fases da licitação, quer por escrito, quer oralmente, respondendo assim, para todos os efeitos, por sua representada, devendo apresentar-se munido de cópia autenticada de sua carteira de identidade, ou de outro documento equivalente, e do documento credencial, conforme segue:

a) **Termo de Credenciamento** (conforme modelo no **ANEXO II** deste Edital) outorgado pelos dirigentes da empresa, comprovando a existência dos necessários poderes para formulação de propostas e para prática de todos os demais atos inerentes

ao certame, **COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO**, acompanhado de cópia de documento de identidade dos dirigentes da empresa, juntamente com **CÓPIA AUTENTICADA DO CONTRATO SOCIAL**, para fim de comprovar se o outorgado possui poderes para tal, **ou**,

b) Instrumento público ou particular de procuração, com a **FIRMA DO OUTORGANTE RECONHECIDA EM CARTÓRIO**, devendo constar o nome da empresa outorgante e também o nome do outorgado, com a indicação de amplos poderes para dar lance(s) em licitação pública, acompanhado de cópia de documento de identidade dos dirigentes da empresa, juntamente com **CÓPIA AUTENTICADA DO CONTRATO SOCIAL**, para fim de comprovar se o outorgado possui poderes para tal, **ou**,

c) No caso de Sócio ou Diretor da empresa licitante deverá apresentar **CÓPIA AUTENTICADA DO CONTRATO SOCIAL** para comprovação de que tem poderes para tomar e assinar decisões para a empresa, acompanhada de cópia de documento de identidade.

d) Os documentos acima deverão ser apresentados em cópias autenticadas ou simples, sendo que quando apresentados em cópias simples, estas deverão vir acompanhadas dos respectivos originais para autenticação pela CPL/PMOP.

7.3. A empresa de pequeno porte e microempresa que pretender se utilizar dos benefícios previstos nos artigos 42 a 45 da Lei Complementar nº 123/2006, deverão comprovar o seu enquadramento em tal situação jurídica **NO MOMENTO DO CREDENCIAMENTO, juntando declaração (ANEXO II), de que se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte, acompanhada de cópia autenticada da Certidão Simplificada expedida pela Junta Comercial, comprovando ter receita bruta dentro dos limites estabelecidos nos incisos I e II do Artigo 3º da LC 123/06, fora dos envelopes.**

7.4. Na ausência de representação expressa, a empresa não será inabilitada, porém não poderá haver manifesto de qualquer espécie ou natureza durante a sessão da licitação.

8. FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES “PROPOSTA DE PREÇOS” E “DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO”

8.1. Os envelopes, respectivamente **PROPOSTA DE PREÇOS (ENVELOPE Nº 01) e DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO (ENVELOPE Nº 02)** deverão ser apresentados, **FECHADOS, INDEVISSÁVEIS E RUBRICADOS NO FECHO**, ter suas páginas numeradas e rubricadas contendo cada um deles, em sua parte externa, além do nome da proponente, os seguintes dizeres:

À PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001 – CPL/PMOP
ENVELOPE Nº 01 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
Razão social da empresa licitante.
(Endereço, telefone e endereço eletrônico da empresa licitante).

À PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001 – CPL/PMOP
ENVELOPE Nº 02 – PROPOSTA DE PREÇOS
Razão social da empresa licitante.
(Endereço, telefone e endereço eletrônico da empresa licitante).

- 8.2. Os documentos solicitados poderão ser apresentados por qualquer processo de impressão ou de cópia (excetuando-se a cópia via fax), ou por publicação em órgão da Imprensa Oficial, devidamente autenticados por Tabelionato de Notas, ou servidor público integrante da Comissão de Licitação e, ocorrendo esta última circunstância, as cópias a serem autenticadas devem vir acompanhadas dos originais e dentro do prazo de validade. Não serão aceitas cópias ilegíveis;
- 8.3. É recomendado que os documentos que forem apresentados em fotocópia sem autenticação em cartório competente, sejam apresentados com os respectivos originais à Comissão de Licitação até 01 (um) dia útil antes da abertura da licitação, para autenticação, no horário de 08:00 às 12:00 horas;
- 8.4. Os documentos obtidos por meio eletrônico ficam dispensados da apresentação do original ou da autenticação por cartório competente e só terão validade depois de conferida sua autenticidade pelo Órgão licitante.
- 8.5. Os documentos de habilitação deverão ser apresentados em uma única via, com páginas numeradas em ordem crescente e rubricadas, sem emendas ou rasuras.
- 8.6. A proposta de Preços deverá ser apresentada em uma única via com páginas numeradas em ordem crescente e assinada pelo responsável, sem emendas, rasuras ou sobrescritos. É recomendado que a licitante apresente CD-ROM ou PEN DRIVE contendo a proposta na forma digitalizada, ressaltando que a não apresentação do CD-ROM ou PEN DRIVE não será motivo de desclassificação.
- 8.7. A licitante arcará com todos os custos relativos à elaboração e submissão de sua proposta.
- 8.8. Não será aceito nenhum protocolo de entrega para substituição de documentos relacionados neste edital.

9. CONTEÚDOS DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

- 9.1. Para habilitação a Licitante deverá apresentar no envelope nº. 01 – **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, documentação conforme ordem disposta neste Edital.**
- 9.2. Todos os documentos exigidos para habilitação deverão estar no prazo de validade. Caso o órgão emissor não declare a validade do documento, será considerado o prazo de 90 (noventa) dias contados a partir da data de emissão, exceto o comprovante de inscrição no CNPJ e Atestado (s) de Capacidade Técnica.

I. HABILITAÇÃO JURIDICA (Art. 28, Lei Federal nº 8.666/93)

- a) Cópia do CPF e Carteira de Identidade ou outro documento equivalente dos sócios, legível e sem rasuras que possa dificultar a análise do documento;
- b) No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- c) No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;
 - c.1. Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva*
- d) No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;
- e) No caso de microempresa ou empresa de pequeno porte: certidão expedida pela Junta Comercial ou pelo Registro Civil das Pessoas Jurídicas, conforme o caso, que comprove a condição de microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do artigo 8º da Instrução Normativa nº 103, de 30/04/2007, do Departamento Nacional de Registro do Comércio – DNRC;
- f) No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização;
- g) Certidão específica emitida pela junta comercial da sede da licitante, devidamente atualizada, onde se possam extrair as seguintes informações: A existência de empresa em nome da(s) pessoa(s) física(s) e participação societária em nome da(s) pessoa(s) física(s) e jurídica(s) SÓCIAS da licitante;

II. REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

- a) Prova de inscrição no cadastro nacional de pessoa jurídica (CNPJ); juntamente com o seu QSA (Quadro de Sócios Administradores);
- b) Prova De Inscrição no cadastro de Contribuintes Estadual e Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao ramo de atividade e compatível com o objeto da licitação
- c) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do licitante;
- d) Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual (Tributária e Não-Tributária) do domicílio ou sede do licitante;

- e) Certidão Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, sendo que a mesma deve abranger também as contribuições sociais previstas nas alíneas “a” a “d” do parágrafo único do art. 11 da Lei nº. 8.212, de 24 de julho de 1991, expedida pela Secretaria da Receita Federal;
- f) Certificado de Regularidade do FGTS - CRF, expedido pela Caixa Econômica Federal;
- g) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei 5.452, de 1º de maio de 1943 e (Inciso incluído pela Lei 12.440 de 2011) www.tst.gov.br, em conjunto com a certidão de ações trabalhistas de jurisdição do estado da sede da licitante;
- h) Certificado de Registro Cadastral – CRC, expedido pela sede da licitante;

Parágrafo Primeiro: A Comissão verificará durante a Sessão a autenticidade dos documentos requeridos acima.

Parágrafo Segundo: Caso o licitante seja microempresa ou empresa de pequeno porte, deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de ser inabilitado.

III. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- a) Certidão de Registro e Quitação do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo- CAU da empresa licitante. No caso de empresas licitantes não serem registradas/inscritas no CREA/CAU do Estado do Pará, deverão ser providenciados os respectivos vistos destes órgãos regionais por ocasião da assinatura do contrato;
- b) Comprovação de possuir em seu quadro técnico, profissional de nível superior com formação em Engenharia Civil, devidamente **reconhecido pela entidade competente CREA/CAU**, detentor de atestado de responsabilidade técnica- ART ou registro de responsabilidade técnica- RRT, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado do certificado de Acervo Técnico - CAT, expedido pela entidade profissional competente, comprovando aptidão para desempenho de execução de obra ou serviço semelhantes ao objeto da licitação.
 - b.1.** O Profissional, detentor do atestado, deverá obrigatoriamente constar na Certidão de Registro e quitação da Empresa Licitante.
 - b.2.** A comprovação de vínculo, ou seja, que o profissional pertence ao Quadro da Empresa, se dará através de cópia de contrato de prestação de serviços, ou Cópia da carteira de trabalho, ou registro do profissional como sócio da empresa.
- c) Comprovação de possuir em seu quadro técnico profissional permanente ou contratado o profissional Engenheiro em segurança do trabalho.
 - c.1.** A comprovação de vínculo, ou seja, que o profissional pertence ao Quadro da Empresa, se dará através de cópia de contrato de prestação de

serviços, ou Cópia da carteira de trabalho, ou registro do profissional como sócio da empresa.

- c) Declaração de que possui aparelhamento e pessoal técnico disponível para a realização da obra, com a relação da equipe técnica que se responsabilizará pelas obras, acompanhada de sua qualificação, integrada obrigatoriamente pelo profissional detentor de atestados de comprovação da capacidade técnica exigido na letra “b” deste tópico.
- d) Relação dos equipamentos considerados essenciais ao cumprimento do objeto da licitação. Ademais, o interessado deverá fornecer declaração de sua disponibilidade.
- e) Declaração de pleno conhecimento e concordância com o edital e seus anexos e de que recebeu todas as informações necessárias à apresentação da proposta, bem como de que tomou conhecimento de todas as condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- f) Declaração do representante da empresa contendo o compromisso de que o responsável técnico da pessoa jurídica, juntamente com outros profissionais habilitados, caso a pessoa jurídica seja a vencedora da licitação, exercerão diretamente suas atividades naquele serviço;
- g) Atestado de Capacidade Técnica, mediante apresentação de comprovante de aptidão para fornecimento pertinente e compatível em características e quantidades e prazos com o objeto da licitação, emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado com firma reconhecida em cartório em se tratando de empresa privada, constando nome completo e cargo ocupado, resultando em caso haja necessidade o (s) atestado (s) apresentado (s) poderá (ão) ser diligenciado (s) pelo o (a) presidente.

IV. QUALIFICAÇÃO ECONOMICA E FINANCEIRA

- a) **Certidão Negativa de Falência ou de Recuperação Judicial**, expedida pelo Distribuidor Judicial da sede da empresa do licitante;
- b) **Balanco patrimonial** e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigível e apresentado na forma da Lei, devidamente, registrado na junta comercial, para fins deste **Edital**, os valores constantes no balanço patrimonial poderão ser corrigidos por índices oficiais, quando encerrados a mais de **03** (três) meses da data de apresentação da proposta. Na hipótese de atualização ou aumento do patrimônio líquido, o licitante terá que, obrigatoriamente, apresentar documentação que o altere, devidamente registrada e arquivada na junta comercial;

Parágrafo Único: A comprovação exigida no item anterior deverá ser feita da seguinte forma:

- a) No caso de sociedades anônimas, cópia do balanço patrimonial e demonstrações contábeis, publicados no Diário Oficial do Estado / Distrito Federal ou, se houver, do Município da sede da empresa;
- b) No caso de empresas de responsabilidade limitada, cópia das páginas do Livro Diário, contendo Termo de Abertura, Balanço Patrimonial, Demonstrações Contábeis e Termo de Encerramento, com o respectivo registro na Junta Comercial

e, no caso de sociedades simples (cooperativas/associações), no cartório competente.

- c) A real situação financeira do proponente será verificada com base nos **Índices de Liquidez Geral, Liquidez Corrente, Solvência e Endividamento**, demonstrada por memória de cálculo, através da apresentação dos cálculos abaixo:

- *Índice de Liquidez Geral (ILG) não inferior a 1,0 (um inteiro), obtido pela fórmula:*

$$ILG = \frac{AC + RLP}{PC + ELP} \geq 1,0$$

- *Índice de Liquidez Corrente (ILC) não inferior a 1,0 (um inteiro), obtido pela fórmula:*

$$ILC = \frac{AC}{PC} \geq 1,0$$

- *Índice de Endividamento Geral (IE) não superior a 1,0 (cinquenta centésimos), obtido pela fórmula:*

$$IEG = \frac{PC + ELP}{AT} \leq 1,0$$

Onde:

AC – Ativo Circulante

RLP – Realizável a Longo Prazo

PC – Passivo Circulante

ELP – Exigível a Longo Prazo

AT – Ativo Total

- d) Os **Balancos** deverão conter as assinaturas do(s) representante(s) legal(is) e do contador responsável da Proponente, devidamente registrados na Junta Comercial;
- e) As empresas com menos de 01 (um) ano de existência, que ainda não tenham balanço de encerramento do exercício, deverão apresentar demonstrações contábeis consolidando seus direitos, obrigações e patrimônio líquido relativo ao período de sua existência;
- f) Demonstrações contábeis realizados/elaborados via Escrituração Contábil digital através do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED deverão ser apresentados com autenticação da Junta Comercial.
- g) Apresentar recolhimento de garantia de participação correspondente a 1% (um por cento) do valor estimado do ITEM, a título de garantia da proposta,

separadamente para cada Lote que pretenda concorrer, conforme especificado na tabela do item 1.2 deste Edital. Esta garantia deverá ser feita conforme as modalidades previstas no §1º da Art. 56 da Lei Federal 8.666/93 e deverá vim acompanhada do comprovante de pagamento (não será aceito agendamento).

V. DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

- a) Declaração – **ANEXO IV**, de que não pesa contra si a superveniência de fato impeditivo para contratar com o Poder Público, conforme prescreve o § 2º, Art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93.
- b) Declaração - **ANEXO V**, de que não possui em seu quadro pessoal empregado com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, em cumprimento ao artigo 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal, assinada por representante (s) legal (is) da empresa.
- c) Certidão de Nada Consta emitida pelo tribunal de contas dos Municípios do Estado do Pará.

9.3. Não será aceito protocolo de entrega ou solicitação de substituição de documento àquele exigido no presente edital e seus anexos.

9.4. A microempresa, empresa de pequeno porte, bem como a cooperativa que possuir restrição em qualquer dos documentos de regularidade fiscal previstos nas alíneas “c”, “d”, “e”, “f”, “g” do título **REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA**, terá sua habilitação condicionada à apresentação de nova documentação que comprove a sua regularidade, em até 05 (Cinco) dias úteis, prorrogáveis por mais 05 (cinco), a contar do encerramento da sessão.

9.5. A não regularização da documentação, no prazo previsto, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no artigo 81 da Lei nº 8.666, de 1993, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, ou revogar a licitação.

9.6. Sob pena de inabilitação, todos os documentos apresentados para habilitação deverão estar:

- a) Em nome da licitante, com número do CNPJ e o endereço respectivo;
- b) Se a licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz;
ou
- c) Se a licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz;

10. DO CONTEÚDO DA PROPOSTA DE PREÇOS

10.1. A proposta deverá ser apresentada em uma única via, digitada em papel timbrado da empresa, em língua portuguesa, sem emendas, rasuras, entrelinhas, acréscimos,

borrões ou ressalvas, devendo ser datada e assinada, e rubricada em todas as folhas, em envelope lacrado, devendo constar:

- a) Nome, endereço, CNPJ da licitante e fazer menção a presente licitação;
- b) Prazo de validade da proposta não inferior a 60 (sessenta) dias, contados da data da entrega da proposta;
- c) Planilha de Serviços e Preços e Resumo de Orçamento, que deverão ser apresentados em papel timbrado da empresa licitante, contendo expressamente os itens a seguir:

c.1) A proponente deverá cotar sua proposta em preço unitário e global da obra licitada em moeda corrente do país, ficando estabelecido que em caso de divergência entre o preço unitário e total será feita a devida correção e o valor apurado será considerado o valor da proposta, não constituindo motivo para desclassificação;

c.2) A proponente deverá apresentar a composição unitária de custo de cada serviço descrito na planilha, expressando a descrição, quantidade, produtividade e custos unitários dos materiais, mão-de-obra, equipamentos, encargos e BDI.

c.3) Cronograma físico-financeiro de acordo com o modelo em anexo;

10.2. O valor total da obra deve ser escrito por extenso.

10.3. Os valores dos preços unitários apresentados na Planilha Orçamentária da Administração tiveram por base os valores estabelecidos na **tabela SINAPI/SEDOP**.

10.4. Na proposta deverá constar declaração expressa de que nos preços nela contidos estão incluídas todas e quaisquer despesas relativas à mão-de-obra, materiais de consumo, lucros, encargos trabalhistas, sociais, fiscais, seguros, e outras despesas diretas e indiretas, bem como aquelas indispensáveis para manter a higiene e segurança no trabalho, necessárias ao cumprimento integral do objeto deste Edital;

10.5. A licitante deverá apresentar a composição dos Encargos Sociais, cujos valores deverão apresentar conformidade com a Lei, e os salários não poderão ser inferiores aos utilizados pelo Sindicato local (Convenção Coletiva da Categoria), da época do orçamento base utilizado na licitação, sob pena de desclassificação;

10.5.1. Em conformidade com o disposto no Acórdão TCU nº 950/2007 – Plenário, e a Mensagem Comunica DS/SIASG/DF nº 037226, datada de 12/06/2007, não mais devem constar das Planilhas de Custos parcelas com os tributos IRPJ e CSLL. Não serão aceitas propostas cuja Planilha de Custos englobe os tributos citados.

10.6. Não serão aceitas propostas enviadas via fax.

11. DO PROCESSAMENTO DA LICITAÇÃO

- 11.1. A licitação será processada e julgada nos termos dos artigos 43 a 48 da Lei nº 8.666/93 e demais legislações aplicáveis.
- 11.2. Considera-se iniciada a sessão a partir da abertura do primeiro envelope.
- 11.3. É vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originalmente na proposta, ressalvados aqueles que destinam-se a sanar evidentes erros materiais, alterações essas que serão avaliadas pela CPL.
- 11.4. Iniciada a sessão, serão abertos pela Comissão Permanente de Licitação os envelopes contendo os documentos relativos à habilitação, os quais serão submetidos aos licitantes e à Comissão, para que sejam rubricados e apreciados.
- 11.5. Analisados os documentos, serão divulgados os nomes das empresas habilitadas e das inhabilitadas, devendo ser devolvidos às últimas os envelopes lacrados da proposta, caso não haja interposição de recurso ou após a sua denegação.
- 11.6. As licitantes inhabilitadas deverão retirar suas propostas na CPL, no prazo de 30 (trinta) dias consecutivos, contados da divulgação do resultado do julgamento da habilitação. Decorrido esse prazo, a CPL providenciará a eliminação dos mencionados documentos.
- 11.7. Em seguida, serão abertas as propostas financeiras das licitantes habilitadas e submetidas à rubrica e apreciação dos licitantes e da Comissão, desde que transcorrido o prazo para interposição de recurso ou tenha havido desistência expressa ou após o resultado do julgamento dos recursos interpostos.
- 11.8. Das reuniões para recebimento e abertura dos invólucros de nº 1 e 2, serão lavradas atas circunstanciadas, que mencionarão todos os licitantes, os documentos e as propostas apresentadas, as reclamações e impugnações feitas, bem como as demais ocorrências que interessem ao julgamento da licitação. As Atas serão assinadas pelos membros da CPL e por todos os licitantes presentes.
- 11.9. É facultada à Comissão, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligências destinadas a esclarecer ou a complementar a instrução do processo licitatório.
- 11.10. Sendo inhabilitados todos os licitantes ou todas as propostas desclassificadas, e após o decurso de todos os prazos recursais, a Administração poderá fixar aos licitantes o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação ou de outras propostas, nos termos do disposto no § 3º do art. 48 da Lei nº 8.666/93.

12. DOS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO

- 12.1. A seleção da proposta mais vantajosa para a Administração obedecerá ao disposto no art. 45 da Lei nº 8.666/93, adotando-se como critério de julgamento o **Menor Preço**

Global, atendidas as especificações técnicas constantes deste Edital, nos termos do § 1º, inciso I, do retro mencionado artigo.

12.2. A CPL rejeitará as propostas que:

- 12.2.1.** Estejam com omissões, adições, alterações ou ilegalidades, encontrem-se ilegíveis ou com rasuras;
- 12.2.2.** Não apresentarem na planilha de quantitativos e na planilha de preços e ainda no resumo financeiro a assinatura do profissional responsável pela elaboração da planilha.
- 12.2.3.** Durante a análise e julgamento das propostas, a CPL poderá exigir de qualquer dos proponentes esclarecimentos adicionais sobre a proposta e seus anexos.
- 12.2.4.** As propostas serão analisadas e, quando ocorrerem eventuais erros aritméticos, poderão ser corrigidas pela Comissão de Licitação da forma seguinte:
 - 12.2.4.1.** No caso de discrepância entre valores grafados em algarismos e por extenso, prevalecerá o valor por extenso;
 - 12.2.4.2.** No caso de erro de transcrição da quantidade prevista para o serviço, a quantidade e o preço total serão retificados, mantendo-se inalterado o preço unitário;
 - 12.2.4.3.** No caso de erro de multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente, o produto será retificado, mantendo-se inalterados o preço unitário e a quantidade;
 - 12.2.4.4.** No caso de erro de adição, a soma será retificada, mantendo-se inalteradas as parcelas;
 - 12.2.4.5.** O preço total da proposta será ajustado pela CPL, em conformidade com os procedimentos acima para correção de erros. O valor resultante consistirá no preço corrigido global da proposta.
- 12.2.5.** Até a assinatura do contrato, a Administração Municipal poderá desclassificar qualquer das proponentes, sem direito a indenização ou ressarcimento de qualquer natureza sem prejuízo de outras sanções cabíveis, se tiver notícias de fato ou circunstâncias, anterior ou posterior ao julgamento desta licitação, que desabone a idoneidade ou capacidade financeira, técnica ou administrativa das mesmas.

12.3. Serão desclassificadas as propostas que:

- 12.3.1.** Não atenderem às exigências legais deste Edital e seus anexos;
- 12.3.2.** Estiverem com preço acima do valor máximo estabelecido pela Administração Municipal em planilha orçamentária;
- 12.3.3.** Apresentarem oferta de vantagem não prevista neste Edital, ou preço e vantagem baseada na proposta de outras licitantes;

12.3.4. Se mostrarem manifestamente inexequíveis ou com preços excessivos;

12.3.5. Serão consideradas manifestamente inexequíveis as propostas, cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

- a) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração, ou,
- b) Valor orçado pela Administração.

13. DA ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO E DO CONTRATO

13.1. A Adjudicação/Homologação do resultado da Licitação será feita à licitante habilitada que oferecer a proposta mais vantajosa para a Administração Pública;

13.2. A licitante vencedora, uma vez notificada, que se recusar a assinar o contrato, aceitar ou retirar injustificadamente o instrumento equivalente, no prazo de 05 dias úteis a contar da notificação, incorrerá na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no artigo 81 da Lei 8.666/1993. Neste caso, a Administração poderá convocar a empresa que imediatamente a suceder na classificação e assim sucessivamente;

13.3. O licitante remanescente, na hipótese da ocorrência acima citada, será convocado para assinar o contrato em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto aos preços atualizados de conformidade com o ato convocatório.

13.4. Se decorridos 60 (sessenta) dias da data da entrega das propostas sem que haja convocação para a celebração de contrato, ficarão os licitantes liberados dos compromissos assumidos.

14. DOS PRAZOS

14.1. Os licitantes deverão observar os prazos discriminados neste Edital, sob pena de aplicação das penalidades cabíveis.

14.2. O prazo de validade das propostas, objeto da presente licitação, será de **60 (sessenta)** dias, contados da data de sua entrega.

14.3. O prazo de **vigência do contrato** será de **240 (Duzentos e Quarenta) dias**, contados a partir da **assinatura e publicação do mesmo**;

14.4. O prazo para execução da obra será de **240 (Duzentos e quarenta) Dias**, contados a partir da **Ordem de Serviço**;

14.5. Os prazos de início de etapa de execução, de conclusão e de entrega poderão ser prorrogados, desde que devidamente justificados e com base nos motivos apontados no art. 57, § 1º, incisos I a VI, da Lei Federal nº 8.666/1993.

15. DO GERENCIAMENTO, FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DA OBRA

15.1. A Unidade Gestora da Licitação designará, especialmente, servidor, para gerenciamento, acompanhamento e fiscalização da execução do objeto ora licitado.

15.2. O fiscal anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. As decisões que ultrapassarem a competência do fiscal deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

15.3. A fiscalização elaborará o boletim de medição, verificará o andamento físico da obra, observando o estabelecido no cronograma físico-financeiro. Caso os serviços executados não correspondam ao estabelecido no cronograma físico-financeiro, será registrada a situação inclusive para fins de aplicação das penalidades previstas, se for o caso.

15.4. A fiscalização atestará as notas fiscais/faturas e recibos emitidos pela empresa contratada.

16. DO REAJUSTE

16.1. Só será admitido o reajuste de preços após decorrido o prazo de 12 (doze) meses contados a partir da data da apresentação da proposta, desde que o contratado não tenha dado causa ao atraso no cronograma físico da obra, e após a análise dos setores competentes sobre a admissibilidade.

16.2. O interessado deverá formalizar o pedido de reajuste juntamente com o pedido de pagamento da nota fiscal/fatura dos valores passíveis de reajuste, sob pena de preclusão lógica do direito.

16.3. O índice a ser aplicado deverá ser o INCC-M, da Fundação Getúlio Vargas.

16.4. Para cálculo do reajuste aplicar-se-á a seguinte fórmula:

$R = P_i \times I_i - I_0$ onde:

R = valor do reajustamento;

P_i = preço inicial dos serviços a serem reajustados;

I_i = índice nacional da Construção Civil-INCC- M, publicado pela Fundação Getúlio Vargas – FGV no 13º mês, contados da data da apresentação da proposta.

I_0 = índice publicado pela Fundação Getúlio Vargas – FGV, referente ao mês da apresentação da proposta.

17. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

17.1. Caso a licitante adjudicada não mantenha sua proposta, apresente-a sem seriedade, falhar ou fraudar na execução do objeto licitado, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, será sancionada com o impedimento de contratar com a Administração, sem prejuízo das multas previstas em edital, contrato e das demais sanções previstas na legislação, estando sujeita às seguintes cominações:

- I. Advertência, por escrito;
- II. Multa;
- III. Suspensão temporária do direito de participar de licitações e impedimento de contratar com a Administração Pública Local, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- IV. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

17.2. Será aplicada multa de 0,03 % (três centésimos por cento) por dia de atraso na execução dos serviços, incidentes sobre o valor do serviço a que se referir a infração, aplicada em dobro a partir do décimo dia de atraso até o trigésimo dia, quando a Autoridade Superior poderá decidir pela continuidade da multa ou rescisão contratual, aplicando-se na hipótese de rescisão apenas a multa prevista no subitem 18.3 infra, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais.

17.3. Será aplicada multa de 20% (vinte por cento) do valor do contrato, nas hipóteses de rescisão contratual por inexecução total do contrato, caracterizando-se quando houver reiterado descumprimento de obrigações contratuais, quando a entrega for inferior a 50% (cinquenta por cento) do contratado ou quando o atraso ultrapassar o prazo limite de trinta dias, estabelecido no subitem 18.2 supra.

17.4. O valor correspondente a qualquer multa aplicada à empresa licitante vencedora, respeitado o princípio do contraditório e da ampla defesa, deverá ser depositado no prazo máximo de 10 (dez) dias, após o recebimento da notificação, na forma definida pela legislação, em favor da **PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS**, ficando a empresa obrigada a comprovar o pagamento, mediante a apresentação da cópia do recibo do depósito efetuado.

17.5. Decorrido o prazo de 10 (dez) dias para recolhimento da multa, o débito será acrescido de 1% (um por cento) de juros de mora por mês/fração, inclusive referente ao mês da quitação/consolidação do débito, limitado o pagamento com atraso em até 60 (sessenta) dias após a data da notificação, após o qual, o débito poderá ser cobrado judicialmente.

17.6. No caso de a licitante vencedora ser credora de valor suficiente ao abatimento da dívida, a Administração Municipal poderá proceder ao desconto da multa devida na proporção do crédito.

- 17.7. Se a multa aplicada for superior ao total dos pagamentos eventualmente devidos, a empresa licitante vencedora responderá pela sua diferença, podendo esta ser cobrada judicialmente.
- 17.8. As multas não têm caráter indenizatório e seu pagamento não eximirá a empresa licitante de ser acionada judicialmente pela responsabilidade civil derivada de perdas e danos junto à Administração Municipal, decorrentes das infrações cometidas.
- 17.9. Independente da aplicação das penalidades retro indicadas à proponente ficará sujeita, ainda, à composição das perdas e danos causados à Administração e decorrentes de sua inadimplência, bem como arcará com a correspondente diferença de preços verificada em nova contratação, na hipótese da proponente classificada não aceitar a contratação pelos mesmos preços e prazos fixados pela inadimplente.

18. ESCLARECIMENTOS AO EDITAL

- 18.1. É facultado a qualquer interessado a apresentação de pedido de esclarecimentos sobre o ato convocatório e seus anexos, podendo até mesmo envolver a solicitação de cópias da legislação disciplinadora do procedimento, cujo custo da reprodução gráfica será cobrado, observado, para tanto, o prazo de até 05 (cinco) dias úteis anteriores à data fixada para recebimento das propostas.
- 18.2. Os pedidos de esclarecimento poderão ser encaminhados ao Setor de Licitação por escrito ou através do endereço eletrônico: cploeiras.pa@gmail.com
- 18.3. Os esclarecimentos serão disponibilizados no site da Prefeitura Municipal, bem como anexados ao processo licitatório em até 02 (dois) dias úteis anteriores a data fixada para a abertura da licitação.

19. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DA INTERPOSIÇÃO DOS RECURSOS

- 19.1. Poderá impugnar o edital qualquer cidadão, no prazo de cinco dias úteis antes da data de abertura do mesmo, no caso da impugnação ser realizada por empresa licitante, o prazo será de dois dias úteis antes da abertura, conforme do art. 41 da Lei 8.666/93.
- 19.2. No caso de interposição de recurso, o mesmo deverá ser dirigido à autoridade que proferiu a decisão, e no prazo de 05 dias úteis a contar da intimação do ato ou da lavratura da ata, devendo ser protocolado no **Protocolo Geral da Prefeitura Municipal, no horário de 08h00min às 12h00min.**

20. DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL DA LICITAÇÃO

- 20.1. O resultado final desta licitação será publicado no Diário Oficial da União, no Quadro de Avisos da Sede da Prefeitura Municipal, no Portal da Transparência

Municipal, Portal dos Jurisdicionados do TCM/PA e na Câmara de Vereadores do município.

21. DO PAGAMENTO

21.1. O pagamento deverá ser realizado em até 30 (trinta) dias, contados a partir da data da apresentação da nota fiscal, bem como o atesto da prestação dos serviços pelo fiscal do contrato, mediante entrega da Nota Fiscal, em 02 (duas) vias junto à Secretaria Municipal de Finanças localizada no Prédio Sede da Prefeitura Municipal, sito à Avenida 15 de Novembro, nº 1198, Bairro Liberdade, CEP: 68.470-000 – Oeiras do Pará, na forma abaixo.

21.1.1. Nota fiscal/Fatura deve apresentar discriminação resumida dos serviços executados, período da medição, número da licitação, número do Termo de Contrato e/ou Convênio, observação das normas constantes na Instrução Normativa RFB nº 971/2009 e alterações, sem rasuras e/ou entrelinhas.

21.1.2. Cópia da Guia de Recolhimento da Previdência Social – GPS do período de execução do serviço, devidamente quitada e autenticada, acompanhada do Relatório GFIP/SEFIP, com recolhimentos na matrícula CEI da obra.

21.1.3. Cópia da Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, do período de execução do serviço, devidamente quitada e autenticada, acompanhada do Relatório Analítico da GRF.

21.1.4. A CONTRATADA deverá emitir Nota Fiscal, Fatura ou Recibo de acordo com o estabelecido na Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 971, de 13 de novembro de 2009, e demais alterações.

21.2. Para a liberação da **primeira parcela**, além das demais cláusulas de pagamento, deverão ser apresentados os seguintes documentos:

21.2.1. Comprovação da ART ou RRT da obra;

21.2.2. Comprovação de matrícula CEI da obra junto ao INSS;

21.3. Para a liberação da **última parcela**, além das demais cláusulas de pagamento, deverão ser apresentados os seguintes documentos:

21.3.1. Do termo de Recebimento Definitivo da obra;

21.3.2. Do comprovante, nos casos previstos, de ligações definitivas de água e energia elétrica. As despesas referentes ao consumo de água e energia, durante a execução do objeto, são de inteira responsabilidade da contratada.

21.3.3. Da contribuição sindical, no caso de a obra com duração de 365 dias ou mais.

21.4. À Entidade Gestora, reserva-se o direito de recusar a realizar o pagamento, se no ato da verificação e atesto pelo fiscal, o mesmo observar que os serviços não estão de acordo com as especificações apresentadas, devendo ser relato o fato por escrito. O pagamento só será realizado após as devidas correções pela contratada.

- 21.5. Havendo erro na nota fiscal/fatura ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, a nota fiscal/fatura será devolvida à **CONTRATADA** e o pagamento ficará pendente, até que a mesma providencie as medidas saneadoras.
- 21.6. O prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, fato esse que não poderá acarretar qualquer ônus adicional para a **CONTRATANTE**, nem deverá haver prejuízo no fornecimento pela **CONTRATADA**.
- 21.7. A **CONTRATANTE** poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a eventuais multas e/ou indenizações devidas pela **CONTRATADA**.

22. DA REVOGAÇÃO E ANULAÇÃO DO CERTAME

22.1. No interesse da Administração Pública, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ** poderá:

- a) Modificar as condições do presente Edital, com fixação de novo prazo para a sua realização, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.
- b) Revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

22.2. A anulação do procedimento licitatório induz à do instrumento contratual.

22.3. Os licitantes não terão direito à indenização em decorrência da revogação ou anulação do procedimento licitatório.

23. DISPOSIÇÕES GERAIS

23.1. A Unidade Gestora poderá revogar a licitação por motivo de interesse público, e deverá realizar a anulação da licitação quando houver ilegalidade, sendo de ofício ou mediante provocação de terceiros.

23.2. A contratada responderá de maneira absoluta e inescusável pela execução da obra, assumindo inteira, total e exclusiva responsabilidade pelos serviços executados.

23.3. O recolhimento do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN deve ser feito nos termos do art. 3º da Lei Complementar nº 116/2003 e de acordo com o Código Tributário Municipal.

23.4. A licitante deverá prestar declaração de que imediatamente após a assinatura do contrato providenciará a **Anotação de Responsabilidade Técnica – ART**, junto ao

CREA/PA, na forma da Lei nº 6.496/77, entregando uma via para os arquivos da Prefeitura Municipal através do Fiscal de Contrato.

- 23.5.** Na contagem de prazos estabelecidos neste Pregão excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos. Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste artigo em dia de expediente no órgão ou na entidade.
- 23.6.** Os casos omissos neste Edital de Pregão serão solucionados pelo Pregoeiro, com base na Legislação Federal e Municipal incidentes, e nos princípios gerais do Direito.
- 23.7.** Será competente o Foro da Comarca de Oeiras do Pará, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja para soluções de questões oriundas desta Licitação.
- 23.8.** Os anexos abaixo fazem parte integrante e indivisível do presente Edital:
- a) Anexo I – Documentos Técnicos de Engenharia (Memorial Descritivo/Projeto básico/Planilha Orçamentária/Cronograma de Execução);
 - b) ANEXO II – Modelo para Termo de Credenciamento;
 - a) ANEXO III – Modelo de Declaração com base no disposto na Lei Complementar Nº. 123/2006 e Alterações Posteriores;
 - b) ANEXO IV – Modelo de Declaração de Idoneidade/Fatos Supervenientes;
 - c) ANEXO V – Modelo de Declaração cumprimento Art. 7º da Constituição Federal;
 - d) ANEXO VI – Minuta de Contrato Administrativo.

Oeiras do Pará, 02 de Maio de 2023.

FABIO LUIZ Assinado de forma
SANTANA DA digital por FABIO
LUIZ SANTANA DA
COSTA:88505 COSTA:885058632
863291 91

FÁBIO LUIZ SANTANA DA COSTA
Presidente da CPL
Portaria Municipal nº 078/2023- GP- PMOP



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



ANEXO I

DOCUMENTOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA (MEMORIAL
DESCRITIVO/PROJETO BÁSICO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA
DE EXECUÇÃO).



PROJETO

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. D. PEDRO I.

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULAS NA COMUNIDADE DE MOCAJATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ.

OEIRAS DO PARÁ
MARÇO/2023



CONTEÚDO:

- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS;
- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA;
- MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS;
- COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – CPU;
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;
- BDI;
- ENCARGOS SOCIAIS;
- PROJETO BÁSICO: ARQUITETURA - PLANTA BAIXA, FACHADAS E COBERTURA;
- JUSTIFICATIVA E RELATÓRIO FOTOGRÁFICO.



MEMORIAL DESCRITIVO

O referido memorial descreve a obra de **CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ**. A construção desta Escola se faz necessário, uma vez que nesta instituição de ensino atual não contempla uma infraestrutura adequada para atender de forma eficiente em espaço arejado, confortável e, para um melhor funcionamento educacional. Com isso, é de fundamental importância a sua construção para suprir a carência de espaço, pois a obra abrangerá aos Serviços Preliminares; Administração local; Fundação profunda com estacas raiz, bloco de coroamento e vigas baldrame; Superestrutura (pilares/vigas inferiores/superiores e laje de piso); Sistema de vedação vertical interno e externo (paredes); Esquadrias; Sistemas de cobertura; Impermeabilização; Revestimentos internos e externos; Sistemas de pisos internos e externos (pavimentação); Pintura; Instalações Hidráulica; Instalação Sanitária; Louças Acessórios e metais; Sistema de proteção contra incêndio; Instalações elétricas e telefônicas; Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA); Passarela de acesso principal; Serviços Complementares e Serviços Finais.

Portanto, este projeto visa criar ambientes seguros, higiênicos e agradáveis em condições adequadas para o processo de ensino-aprendizagem, favorecendo em atender a demanda e o bem estar dos docentes e discentes, tanto da instituição educacional como principalmente de seus envolvidos na prática de ensino, proporcionando e estimulando o desenvolvimento educacional e social dos indivíduos, os quais terão mais motivação em alcançar as suas metas e objetivos, atingindo assim toda comunidade em que está inserida neste município de Oeiras do Pará.

CUSTO TOTAL DA OBRA COM BDI = R\$ 4.183.687,15 (QUATRO MILHÕES CENTO E OITENTA E TRÊS MIL SEISCENTOS E OITENTA E SETE REAIS E QUINZE CENTAVOS).

NOME OBRA: *CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA, NA COMUNIDADE MOCAJATUBA – OEIRAS DO PARÁ.*

ESTABELECIMENTO: *ESCOLA M. E. F. D. PEDRO I.*

LOCALIZAÇÃO DA OBRA: **RIO MOCAJATUBA – COMUNIDADE MOCAJATUBA - ZONA RURAL - OEIRAS DO PARÁ.**



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. FINALIDADE

As presentes especificações técnicas visam a estabelecer as condições gerais para a Obra de **CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULAS NA COMUNIDADE MOCAJATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

A execução dos serviços deverá ser de acordo com o projeto, planilha de custos, especificações técnicas e normas da ABNT, assim como posturas Federais, Estaduais e Municipais em vigor e os regulamentos das Companhias Concessionárias de água, luz e etc.

Toda e qualquer modificação introduzida no projeto, detalhes e especificações só será admitida com a prévia autorização da **Secretaria Municipal de Educação/P.M.O.P.**, devidamente registrado no "**DIÁRIO DE OCORRÊNCIAS**" e assinado pelo fiscal da obra.

2.1. OBJETO

As presentes especificações estabelecem as condições em que deverão ser executados os serviços da Obra de **CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULAS NA COMUNIDADE MOCAJATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

2.2. REGIME DE EXECUÇÃO

A obra será executada sob um regime de Empreitada por preço global.

2.3. PRAZO

O prazo para execução da obra será de **240 (duzentos e quarenta)** dias corridos, contados a partir da data de emissão da respectiva Ordem de Serviço.

2.4. ABREVIATURAS

As abreviaturas nesta especificação técnicas seguirão a ordem abaixo discriminada:

PMOP: Prefeitura Municipal de Oeiras do Pará

FISCALIZAÇÃO: Engenheiro ou preposto credenciado pela PMOP

CONTRATADA: Firma com a qual for contratada a execução das obras

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas

CREA: Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia

ART: Anotação de Responsabilidade Técnica

2.5. DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

Serão documentos complementares a estas especificações técnicas, independentemente de transcrição:

2.5.1. Todas as normas da ABNT relativas ao objeto destas especificações técnicas;

2.5.2. Instruções técnicas e catálogos de fabricantes, quando aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

2.5.3. As normas do Governo do Estado do Pará e de suas concessionárias de serviços públicos e as normas do CREA/PA.

2.6. MATERIAIS

Todos os materiais necessários que serão fornecidos. Deverão ser de primeira qualidade de acordo com especificações técnicas. As marcas citadas nestas especificações constituem apenas referência, admitindo a substituição por outras marcas similares (tipo, função, resistência, estética e apresentação), com previa consulta e aprovação pela **FISCALIZAÇÃO**.

2.7. RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA

Para o início dos trabalhos de execução da obra deverá apresentar, as ART's referentes à execução da obra bem como todos os projetos necessários para esta execução, incluindo os fornecidos pela **CONTRATANTE**. Uma guia da ART deverá permanecer no local da obra.

2.8. PROJETOS

Todos os projetos serão fornecidos pela **CONTRATANTE**.

Se algum aspecto destas especificações estiver em desacordo com normas vigentes da ABNT, CREA e Governo do Estado prevalecerão a prescrição contida nas normas desses órgãos.

2.9. DIVERGÊNCIAS

Em caso de divergência de informações com relação aos projetos e especificações técnicas deverá ser considerado: as normas da ABNT; as cotas dos desenhos prevalecem sobre suas dimensões, medidas em escala; os desenhos de maiores escalas prevalecem sobre os de menor escala e os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os mais antigos.

Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6

SHELSON GIL MOIA CARDOSO

Eng. Fiscal de Obras e Contratos

Eng. Civil - CREA: 150234102-6

Port. 007/2022 - SEMED



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO ESPAÇO EDUCATIVO RURAL DE 6 SALAS DE AULA



1. INTRODUÇÃO

1.1 INTRODUÇÃO

O presente projeto destina-se à orientação para a construção de escola de um pavimento com 06 salas de aula, a ser implantada no município de Oeiras do Pará.

1.2 OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do **projeto arquitetônico**, com suas respectivas sequências executivas e especificações.

2. ARQUITETURA

2.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS

O Projeto Escola com 06 Salas de Aula tem capacidade de atendimento de até 360 alunos, em dois turnos (matutino e vespertino). A proposta básica refere-se a uma edificação simples e racionalizada, atendendo aos critérios básicos para o funcionamento das atividades de ensino e aprendizagem. O projeto da escola com 06 Salas de Aula, o dimensionamento dos ambientes atende, sempre que possível, as recomendações técnicas do FNDE.

A técnica construtiva adotada é simples, possibilitando a construção do edifício escolar, adotando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

As vedações são em alvenaria de tijolo furado revestido e a estrutura em concreto armado. A cobertura será em telha Termo acústica tipo sanduiche, com estrutura do telhado metálica. Para o revestimento do piso, especificou-se cerâmica resistente à abrasão, facilitando ainda a limpeza do local dos locais de área molhada e nos demais pisos será piso de resina de alto padrão. Do mesmo modo, as salas de aula e a fachada são revestidas com um barrado cerâmico, protegendo a parede da umidade e dos impactos. O revestimento interno de áreas molhadas com cerâmica facilita a limpeza e visa reduzir os problemas de execução e manutenção. As portas são especificadas em madeira pintada. A maior parte das esquadrias das janelas é de correr em vidro temperado. A opção possibilita regular a ventilação natural e fornece mais segurança à escola.

Foi considerada como ideal a implantação da escola de 06 Salas de Aula, em terreno retangular com medidas de 80m de largura por 80m de profundidade e declividade máxima de 5%.



2.2 PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO

Para definir a implantação do projeto no terreno a que se destina, devem ser considerados alguns parâmetros indispensáveis ao adequado posicionamento que irá privilegiar a edificação das melhores condições:

- **Características do terreno:** avaliar dimensões, forma e topografia do terreno, existência de vegetação, mananciais de água e etc.
- **Adequação da edificação aos parâmetros ambientais:** adequação térmica, à insolação, permitindo ventilação e iluminação natural adequadas nos ambientes;
- **Topografia:** Fazer o levantamento topográfico do terreno observando atentamente suas características procurando identificar as prováveis influências do relevo sobre a edificação, sobre aspectos de fundações e de escoamento das águas superficiais;
- **Localização da Infraestrutura:** Avaliar a melhor localização da edificação com relação aos alimentadores das redes públicas de água, energia elétrica e esgoto, neste caso, deve-se preservar a salubridade das águas dos mananciais utilizando-se fossas sépticas, quando necessárias, localizadas a uma distância de no mínimo 300m dos mananciais.
- **Orientação da edificação:** buscar a orientação ótima da edificação, atendendo tanto aos requisitos de conforto ambientais e dinâmicos de utilização do edifício quanto à minimização da carga térmica e consequente redução do consumo de energia elétrica. A correta orientação deve levar em conta o direcionamento dos ventos favoráveis, considerando-se a temperatura média no verão e inverno característica de cada Município.

2.3 ESPAÇOS DEFINIDOS E DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

A escola de 06 Salas de Aula será térrea composta pelos seguintes ambientes:

Administrativo:

- Sala de Administração/Direção;
- Secretaria;
- Sala da Coordenação Pedagógica;
- Sala dos Professores;
- 04 Lavabos.

Serviços:

- Área de Serviço:
 - Área de recepção;
 - Copa;
 - Dispensa;
 - DML.

Pedagógico:

- 06 Salas de Aula;
- Biblioteca;
- Sala Multifuncional;
- Sala de Ciências.



2.4 ACESSIBILIDADE

Com base no artigo 80 do Decreto Federal N°5.296, de 2 de Dezembro de 2004, a acessibilidade é definida como “Condição para utilização, com segurança e autonomia, total ou assistida, dos espaços, mobiliários e equipamentos urbanos, das edificações, dos serviços de transporte e dos dispositivos, sistemas e meios de comunicação e informação, por pessoa portadora de deficiência ou com mobilidade reduzida”.

O projeto arquitetônico baseado na norma ABNT NBR 9050 Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, prevê além dos espaços com dimensionamentos adequados, todos os equipamentos de acordo com o especificado na norma, tais como: barras de apoio, equipamentos sanitários, sinalizações visuais e táteis.

2.5 REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- ABNT NBR 9050, *Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.*

3. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

3.1 SISTEMA ESTRUTURAL

3.1.1 Considerações Gerais

Neste item estão expostas algumas considerações sobre o sistema estrutural adotado, composto de elementos estruturais em concreto armado. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamento e especificações deverão ser consultado o projeto executivo de estruturas.

Quanto à resistência do concreto adotada:

Estrutura	FCK (MPa)
Vigas	25 MPa
Pilares	25 MPa
Lajes	25 MPa
Estacas	25 MPa



3.1.2 Caracterização e Dimensão dos Componentes

3.1.2.1 Fundações Profundas

Como a edificação se encontra a mais de 3m de profundidade é necessário recorrer às fundações profundas, tipo estaca raiz moldada in loco, em que a perfuração é revestida integralmente, em solo, por meio de segmentos de tubos metálicos (revestimento) que vão sendo rosqueados à medida que a perfuração é executada, sendo esses recuperados durante a injeção da argamassa. É fornecido o cálculo estrutural na modalidade estaca escavada, para uma carga admissível de 0,2 MPa (2 kg/cm²).

3.1.2.2 VIGAS

Vigas em concreto armado moldado in loco com altura média aproximada 40 cm.

3.1.2.3 PILARES

Pilares em concreto armado moldado in loco de dimensões aproximadas 20x20cm e 14x35cm.

3.1.3 Sequência de execução

3.1.4 Fundações

3.1.4.1 Instalação de Estacas Raiz:

A escavação deve ser feita através de perfuração com equipamento mecânico até a cota indicada no projeto, com uso ou não de lama bentonítica e revestimento total ou parcial. Em seguida, deve ser feita a limpeza do furo e a injeção de produtos aglutinantes sob pressão, em uma ou mais etapas, com introdução de armadura adicional. O consumo de cimento caldado ou argamassa deve ser, no mínimo, de 350 kg/m³ de material injetado.

A estaca raiz é executada perfurando o solo com emprego de rotação, pela circulação de água, ou ar comprimido, com revestimento do furo no trecho em solo, na direção vertical ou inclinada, colocação da armadura em módulos e injeção posterior e ascensional de argamassa, ao mesmo tempo em que são retirados os segmentos.

Blocos de coroamento sobre estacas são elementos de concreto que têm como propósito transferir os esforços dos pilares para as estacas.

As estacas de fundação, logo que concluídas suas cravações, devem ser arrasadas nas cotas indicadas no projeto, de maneira que fiquem embutidas 20 cm, pelo menos, no bloco de coroamento e sua armação seja mergulhada na massa do concreto num comprimento igual ou superior ao comprimento da ancoragem dos vergalhões. O corte da estaca deve ser sempre normal ao seu eixo.

3.1.4.2 Vigas

Para a execução de vigas de fundações (baldrame) deverão ser tomadas as seguintes precauções: na execução das formas estas deverão estar limpas para a concretagem, e colocadas no local escavado de forma que haja facilidade na sua remoção. Não será admitida a utilização da lateral da escavação como delimitadora da concretagem das vigas. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme

norma para se evitar a fissuração da peça estrutural.

3.1.4.3 Pilares

As formas dos pilares deverão ser aprumadas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma pertinente para se evitar a fissuração da peça estrutural.

3.2 PAREDES OU PAINÉIS DE VEDAÇÃO

3.2.1 Alvenaria de Blocos Cerâmicos

3.2.1.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Tijolos cerâmicos de oito furos 19x19x9cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme;

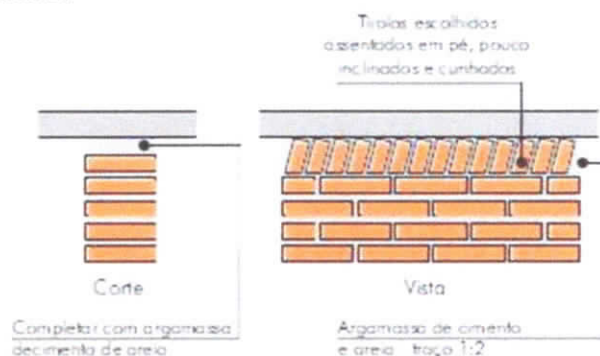
Largura: 19 cm; Altura: 19 cm; Profundidade 10 ou 11,5 cm;

3.2.1.2 Seqüência de execução:

Deve-se começar a execução das paredes pelos cantos, se assentado os blocos em amarração. Durante toda a execução, o nível e o prumo de cada fiada devem ser verificados. Os blocos devem ser assentados com argamassa de cimento, areia e "vedalit" e revestidas conforme especificações do projeto de arquitetura.

3.2.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

O encontro da alvenaria com as vigas superiores (encunhamento) deve ser feito com tijolos cerâmicos maciços, levemente inclinados (conforme figura abaixo), somente uma semana após a execução da alvenaria.



3.2.2 Vergas e Contra-vergas em concreto

3.2.2.1 Características e Dimensões do Material



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

As vergas serão de concreto, com dimensões aproximadas 0,10m x 0,10m (altura e espessura), e comprimento variável, embutidas na alvenaria.

3.2.2.2 Seqüência de execução:

Estes elementos deverão ser embutidos na alvenaria, apresentando comprimento de 0,30m mais longo em relação aos dois lados de cada vão. Caso, por exemplo, a janela possua 1,20m de largura, a verga e contra-verga terão comprimento de 1,80m.

3.3 ESTRUTURAS DE COBERTURAS

3.3.1 Estrutura do Telhado

O telhado deverá seguir a inclinação conforme consta em projeto. As telhas deverão ser isentas de manchas e partes amassadas.

Estrutura Metálica Todas as partes aparentes da estrutura metálica deverão ter pintura especial e tratamento para tal, ou seja: não possuir rebarbas de soldas, efetuar maseamento e pintura anti-corrosiva. Todos os cortes, furações e o dobramento deverão ser executados com precisão, sendo que não serão tolerados rebarbas, trincas e outros defeitos. Todo e qualquer material empregado deverá ter seu respectivo Certificado de Qualidade, tendo em vista garantia solicitada. Todas as peças deverão ter aspecto estético agradável sem apresentar mordeduras de maçarico, rebarbas nos furos, etc., não sendo aceitáveis peças que prejudiquem o conjunto. As peças cortadas com maçarico só serão aceitas se perfeitamente limpas, livres de rebarbas, saliências e reentrâncias. Todas as soldas deverão ser contínuas e uniformes, sendo executadas por mão de obra especializada de boa qualidade em todas as fases, assegurando assim uma perfeita montagem das estruturas. Não deverão existir nas peças respingos de solda. Não serão aceitas peças deformadas, com avarias, empenamentos, etc. Todos os acessórios metálicos a serem utilizados na cobertura deverão ser zincados/galvanizados.

3.4 COBERTURAS

3.4.1 Telhas Sanduiche Termoacustica de Poliuretanos (PUR)

A cobertura será de telha termoacústica com espessura de 5mm, fixada em estrutura metálica com vedação e fixadores apropriados com inclinação conforme projeto executivo contratado. O telhamento deverá ficar plano, sem "colos" ou "ondas". A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento adequado. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente a fiada anterior. As telhas deverão apresentar encaixes para sobreposição perfeitos. Qualquer que seja a estrutura empregada deverá atender às normas técnicas da ABNT.

3.5 ESQUADRIAS

Esquadrias (Portas e Janelas)

3.5.1 Portas de Madeira

3.5.1.1 Características e Dimensões do Material: Madeira

Deverá ser utilizada madeira de lei, sem nós ou fendas, não ardida, isenta de carunchos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

ou brocas. A madeira deve estar bem seca. As folhas de porta deverão ser executadas em madeira compensada de 35 mm, com enchimento sarrafeado, semi-ôca, revestidas com compensado de 3 mm em ambas as faces.

Os marcos e alisares (largura 8cm) deverão ser fixados por intermédio de parafusos, sendo no mínimo 8 parafusos por marco.

Ferragens

As ferragens deverão ser de latão ou em liga de: alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. As dobradiças devem suportar com folga o peso das portas e o regime de trabalho que venham a ser submetidas. Os cilindros das fechaduras deverão ser do tipo monobloco. Para as portas externas, para obtenção de mais segurança, deverão ser utilizados cilindros reforçados. As portas internas poderão utilizar cilindros comuns.

Nas portas indicadas em projeto, onde se atende a NBR 9050, serão colocados puxadores especiais, nos dois lados (interno e externo) de cada porta.

3.6 IMPERMEABILIZAÇÕES

3.6.1 Manta Asfáltica

4.6.1.1 Caracterização e Dimensões do Material:

- Manta asfáltica composta de asfalto fisicamente modificado e polímeros (plastoméricos PL / elastoméricos EL), estruturada com não-tecido de filamentos contínuos de poliéster previamente estabilizado.
- Bobinas de 0,32 m (largura) x 10 m (comprimento) x 3mm (espessura);
- Modelo de Referencia: Viapol Baldrame 3mm

4.6.1.2 Sequência de execução:

Aplicar a manta asfáltica com auxílio de maçarico fazendo a aderência da manta ao primer, conforme orientação do fabricante. As emendas devem ser executadas deixando-se sobreposição de 10cm e a adesão deve ser feita com maçarico. Deve ser feito obiselamento das extremidades da manta com colher de pedreiro aquecida. Arremates de batentes, pilares e muretas devem ser efetuados.

4.6.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

A manta de impermeabilização deve cobrir toda a superfície de encontro do elemento estrutural, baldrame, com a alvenaria de vedação. O arremate deve ser feito, dobrando-se a manta sobre o elemento estrutural e fixado com auxílio de maçarico.

3.7 ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcórrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas. Em tempo de chuvas, o intervalo entre o término da alvenaria e o início do revestimento deve ser maior.



3.7.1 Paredes externas – Pintura Acrílica

4.7.2.1 Características e Dimensões do Material

As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado fino e acabamento fosco.

- Modelo de Referência: tinta Suvinil Fachada Acrílico contra Microfissuras, ou equivalente, nas cores indicadas no item 4.7.2.3.

4.7.2.2 Seqüência de execução:

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas. As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso, antes da aplicação da massa corrida.

3.7.2 Paredes internas - áreas secas

Todas as paredes internas, devido à facilidade de limpeza e maior durabilidade, receberão revestimento cerâmico à altura de 0,90m, sendo o acabamento superior um friso horizontal (rodameio) de 0,10m de largura em madeira, para proteção contra impactos causados por mesas e cadeiras a pintura.

Acima do friso de madeira, haverá pintura em tinta acrílica acetinada lavável sobre massa corrida PVA.

4.7.4.1 Caracterização e Dimensões dos Materiais:

Cerâmica (30x40cm):

- Revestimento em cerâmica 30X40cm, branca, do piso até a altura de 0,90m.
- Modelo de Referência: Marca: Eliane; Linha: Forma Slim; Modelo: Branco AC 30
- Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência.
- Comprimento 40cm x Largura 30cm.

Faixa de madeira (10cm):

- Tábua de madeira com espessura de 2cm, altura de 10cm, que será parafusada acima do revestimento cerâmico (altura de 0,90m).
- Modelo de referência: tábua de Ipê ou Cedro (escolher de acordo com disponibilidade de madeira da região).
- Acabamento com verniz fosco.

Pintura:

- Acima da faixa de madeira (altura de 1,00m) as paredes deverão ser pintadas, com tinta acrílica acetinada, cor: MARFIM – da faixa de madeira ao teto.
- Modelo de referência: Tinta Suvinil Acrílico cor Marfim, ou equivalente.



3.7.3 Paredes internas – áreas molhadas

Com a finalidade de diferenciar os banheiros uns dos outros, mantendo a mesma especificação de cerâmica para todos, as paredes receberão faixa de cerâmica 10x10cm nas cores vermelha (feminino) e azul (masculino), a 1,80m do piso, conforme especificação de projeto. Abaixo dessa faixa, será aplicada cerâmica 30x40cm, e acima dela, pintura com tinta acrílica, acabamento acetinado, sobre massa acrílica PVA, conforme esquema de cores definido no projeto.

Cerâmica (30x40cm):

Revestimento em cerâmica 30X40cm, branca.

- Comprimento 40cm x Largura 30cm.
- Modelo de Referência: Marca: Eliane; Linha: Forma Slim; Modelo: Branco AC 30
- Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência.

Cerâmica (10x10cm):

Revestimento em cerâmica 10X10 cm, para áreas interna, nas cores azul escuro e vermelho, conforme aplicações descritas no item. 4.7.6.2.

Pintura:

- As paredes (acima da faixa de cerâmica de 10x10cm até o teto) receberão revestimento de pintura acrílica sobre massa corrida, aplicada sobre o reboco desempenado fino, cor: BRANCO GELO.
- Modelo de referência: Tinta Suvinil Banheiros e Cozinha (epóxi a base de água), com acabamento acetinado, cor Branco Gelo, ou equivalente.

3.7.4 Piso em Cerâmica 40x40 cm

3.7.4.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Pavimentação em piso cerâmico PEI-5;

Peças de aproximadamente: 0,40m (comprimento) x 0,40m (largura)

Revestimento em cerâmica 30X40cm, branca.

- Comprimento 40cm x Largura 30cm.
- Modelo de Referência: Marca: Eliane; Linha: Forma Slim; Modelo: Branco AC 30
- Será utilizado rejuntamento epóxi cinza platina com especificação indicada pelo modelo referência.

Cerâmica (10x10cm):

Revestimento em cerâmica 10X10 cm, para áreas interna, nas cores azul escuro e vermelho, conforme aplicações descritas no item. 4.7.6.2.

Pintura:

- As paredes (acima da faixa de cerâmica de 10x10cm até o teto) receberão revestimento de pintura acrílica sobre massa corrida, aplicada sobre o reboco desempenado fino, cor: BRANCO GELO.
- Modelo de referência: Tinta Suvinil Banheiros e Cozinha (epóxi a base de água), com acabamento acetinado, cor Branco Gelo, ou equivalente.



3.7.5 Soleira em granito

3.7.5.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

Dimensões: L (comprimento variável) x 15cm (largura) x 20mm (altura)

Modelo de Referência: Granito Cinza Andorinha.

3.7.5.2 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

As soleiras de granito devem estar niveladas com o piso mais elevado. A espessura usual do granito acabado é 2cm, portanto, uma das faces da soleira deve ser polida, pois ficará aparente quando encontrar com o piso que estiver assentado no nível inferior.

3.7.5.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

Abaixo das portas; entre os ambientes onde há desnível de piso; entre ambientes onde há mudança de paginação

3.7.5.4 Normas Técnicas relacionadas:

_ ABNT NBR 15844:2010 - *Rochas para revestimento - Requisitos para granitos.*

3.7.6 Peitoril em granito

4.7.9.1 Caracterização e Dimensões do Material:

Trata-se de um material de alta resistência, com pequena porosidade, resistente à água, de fácil manuseio e adequação às medidas do local.

- Dimensões: L (comprimento variável) x 17cm (largura) x 20mm (altura)

- Modelo de Referência: Granito Cinza Andorinha.

3.7.7 Piso em Korodur

3.7.7.1 Caracterização e Dimensões do Material:

É o granilite propriamente dito. Esse revestimento é polido e recebe um acabamento liso com camadas de resina. Ao ser impermeabilizado, o piso se torna antiderrapante, quando seco e escorregadio, quando molhado. Por ser liso, pode ser resvaladio, por isso deve ser utilizado preferencialmente em ambientes internos com dimensão de 8mm e com junta de dilatação de 3mm.

Pontos positivos:

Resistência, beleza, de fácil limpeza e manutenção.

3.7.8 Tetos – Pintura

3.7.8.1 Características e Dimensões do Material:

Pintura PVA cor BRANCO NEVE (acabamento fosco) sobre massa corrida PVA.



3.7.9 Louças

Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das bacias sanitárias, das cubas e dos lavatórios, o projeto padrão adota todas as louças da escola na cor branca e com as seguintes sugestões, conforme modelos de referência abaixo.

- 02 lavatórios suspensos (Sanitários PNE);
- 02 lavatórios com colunas;
- 01 tanque (Área de serviço);
- 02 bacias com caixa acoplada, incluir assento;
- 02 bacias para PNE, incluir assento;

3.7.10 Metais / Plásticos

Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das torneiras, das válvulas de descarga e das cubas de inox, o projeto padrão sugere que todos os metais da escola sejam de marcas difundidas em todo território nacional, conforme modelos de referência abaixo. Serão sugeridos neste Memorial apenas os itens de metais aparentes, todos os complementos (ex.: sifões, válvulas para ralo das cubas, acabamentos dos registros) deverão ser incluídos na planilha orçamentária, seguindo o padrão de qualidade das peças aqui especificadas.

3.7.11 Bancadas e Prateleiras em granito

3.7.11.1 Características e Dimensões do Material:

Granito cinza andorinha, acabamento Polido Dimensões variáveis, conforme projeto. As bancadas deverão ser instaladas a 90cm do piso. Espessura do granito: 20mm.

3.7.11.2 Seqüência de execução:

A fixação das bancadas de granito só poderá ser feita após a colagem das cubas (realizada pela marmoraria). Para a instalação das bancadas e prateleiras de granito, deve ser feito um rasgo no reboco, para o chumbamento dentro da parede.

Nas bancadas, haverá ½ parede de tijolos (espessura 10cm) para apoio das bancadas e fixação com mão francesa metálica, se especificado em projeto. As prateleiras receberão apoio em mão francesa metálica, conforme especificação e detalhamento em projeto.

3.7.12 Elementos Metálicos

3.7.12.1 Portões de Acesso Principal

3.7.12.1.1 Caracterização e Dimensões do Material

Portões formados por perfis em *metalon* de seção 10 x 10 cm, pintados com tinta esmalte sintético na cor azul, (conforme projeto).

Gradil e Portão metálico composto de quadros estruturais em tubo de aço galvanizado a fogo, tipo industrial, requadros para fixação da tela em barra chata galvanizada e fechamento de Tela de arame galvanizado em malha quadrangular comespaçamento de 2".

Dimensões: Quadros estruturais em tubo de aço galvanizado - Ø=1 1/2" e=2mm; Requadros para fixação da tela em barra chata galvanizada - 3/4" e=3/16"; Batedor em barra chata galvanizada - 3/4" e=3/16" Trava de fechamento em barra redonda galvanizada a fogo (Ø=1/2")

Porta-cadeado em barra chata galvanizada (1 1/4" e=3/16"); -Tela de arame galvanizado (fio 10 =



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

3,4mm) em malha quadrangular comespaçamento de 2".

3.7.12.1.2 Sequência de execução:

Os montantes e o travamento horizontal deverão ser fixados por meio de solda elétrica em cordões corridos por toda a extensão da superfície de contato. Todos os locais onde houver ponto de solda e/ou corte, devem estar isentos de rebarbas, poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou qualquer outro contaminante. A tela deverá ser esticada, transpassada e amarrada no quadro do portão.

3.7.12.1.3 Aplicação no Projeto e Referências com os Desenhos:

Portão principal (entrada e saída): 2 folhas de abrir, de 1,50 cada. As folhas deverão ser fixadas nos pilares laterais. Largura do vão= 3,00m.

4. HIDROSANITÁRIO

4.1 INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA

Para o cálculo da demanda de consumo de água para a escola de 06 Salas de Aula, foram consideradas as populações equivalentes aos números de usuários previstos para o estabelecimento (180 alunos e 6 funcionários).

4.1.1 Sistema de Abastecimento

Para o abastecimento de água potável dos estabelecimentos de ensino, foi considerado um sistema indireto, ou seja, a água proveniente do poço artesiano não segue diretamente aos pontos de consumo, ficando armazenada em reservatórios, que têm por finalidade principal garantir o suprimento de água da edificação em caso de interrupção do abastecimento pela concessionária local de água e uniformizar a pressão nos pontos e tubulações da rede predial. A reserva que foi estipulada é equivalente a dois consumos diários da edificação.

A água da concessionária local, após passar pelo hidrômetro da edificação, abastecerá diretamente o reservatório tipo castelo d'água elevado, instalada em local especificado em projeto, com capacidade para 1.500L. A água, a partir do reservatório, segue pela coluna de distribuição predial para a edificação, como consta nos desenhos do projeto.

4.1.2 Ramal Predial

Os hidrômetros deverão ser instalados em local adequado, a 1,50m, no máximo, da testada do imóvel e devem ficar abrigados em caixa ou nicho, de alvenaria ou concreto. O hidrômetro terá dimensões e padrões conforme dimensionamento da concessionária local de água e esgoto.

A partir do hidrômetro, haverá uma tubulação de 25mm, em PVC Rígido, para abastecer o reservatório. Deve haver livre acesso do pessoal do Serviço de Águas ao local do hidrômetro de consumo.

4.1.3 Reservatório

O reservatório é destinado ao recebimento da água da rede pública e à reserva de água para consumo, proveniente da rede e recalçada através do conjunto motor-bomba. A casa de máquinas, localizada abaixo do reservatório, é destinada a instalação dos conjuntos motor-bomba.



4.2 INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO

A instalação predial de esgoto sanitário foi baseada segundo o Sistema Dual que consiste na separação dos esgotos primários e secundários através de um desconector, conforme ABNT NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução.

As caixas de inspeções deverão ser localizadas nas áreas externas dos blocos e fora das projeções dos pátios. No projeto foi previsto uma caixa de gordura especial para receber os efluentes provenientes das pias da cozinha. Todos os tubos e conexões da rede de esgoto deverão ser em PVC rígido.

A destinação final do sistema de esgoto sanitário deverá ser feita em sistema de fossa, filtro anaeróbico e sumidouro. Como complemento ao sumidouro, nos casos onde houver necessidade, está prevista a execução de rede de infiltração, com 3 valas de 10 metros de comprimento.

O dimensionamento dessas utilidades foi baseado em uma população de projeto de 130 pessoas, e as diretrizes das ABNT NBR 7229 – Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos e ABNT NBR 13969 – Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação.

4.2.1 Subsistema de Coleta e Transporte

Todos os trechos horizontais previstos no sistema de coleta e transporte de esgoto sanitário devem possibilitar o escoamento dos efluentes por gravidade, através de uma declividade constante. Recomendam-se as seguintes declividades mínimas:

- 1,5% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75mm;
- 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100mm.

Os coletores enterrados deverão ser assentados em fundo de vala nivelado, compactado e isento de materiais pontiagudos e cortantes que possam causar algum dano à tubulação durante a colocação e compactação. Em situações em que o fundo de vala possuir material rochoso ou irregular, aplicar uma camada de areia e compactar, de forma a garantir o nivelamento e a integridade da tubulação a ser instalada. Após instalação e verificação do caimento os tubos deverão receber camada de areia com recobrimento mínimo de 20cm . Em áreas sujeitas a tráfego de veículos aplicar camada de 10cm de concreto para proteção da tubulação. Após recobrimento dos tubos poderá ser a vala recoberta com solo normal.

4.2.2 Subsistema de Ventilação

Todas as colunas de ventilação devem possuir terminais de ventilação instalados em suas extremidades superiores e estes devem estar a 30cm acima do nível do telhado. As extremidades abertas de todas as colunas de ventilação devem ser providas de terminais tipo chaminé, que impeçam a entrada de águas pluviais diretamente aos tubos de ventilação.

4.3 SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO

A classificação de risco para as edificações que compreendem os estabelecimentos de ensino é de risco leve, segundo a classificação de diversos Corpos de Bombeiros do país. São exigidos os seguintes sistemas:

- Sinalização de segurança: as sinalizações auxiliam as rotas de fuga, orientam e advertem os usuários da edificação.



- Extintores de incêndio: para todas as áreas da edificação os extintores deverão atender a cada tipo de classe de fogo A, B e C. A locação e instalação dos extintores constam da planta baixa e dos detalhes do projeto.
- Iluminação de emergência: o sistema adotado foi de blocos autônomos, com autonomia mínima de 1 hora, instalados nas paredes, conforme localização e detalhes indicados no projeto.

5. ELÉTRICA

5.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 110V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 20 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste. Caso a distância seja maior, os alimentadores deverão ser redimensionados.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

A partir dos QDL, localizado no pátio coberto, que seguem em eletrodutos conforme especificado no projeto.

Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança. As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as fluorescentes e a vapor metálica, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito por seções. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, permitindo acionar apenas as seções que se fizerem necessária,

Shelton Gil Moita Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-8



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ



**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (R\$)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
1	SERVIÇOS PLELIMINARES							
1.1	SEDOP	010004	Placa da obra em chapa galvanizada	M2	6,00	RS 519,12	RS 689,29	RS 4.135,74
1.2	SINAPI	101501	Ligação provisória de energia elétrica em canteiro de obra	UND.	1,00	RS 1.598,85	RS 2.122,97	RS 2.122,97
1.3	SEDOP	180214	Instalações provisórias de ponto de esgoto	PT.	1,00	RS 424,74	RS 563,97	RS 563,97
1.4	SEDOP	010009	Locação da obra a trena	M2	1463,12	RS 5,10	RS 6,77	RS 9.905,32
1.5	SEDOP	010000	Licenças e taxas da obra (prefeitura, crea, etc)	CJ.	1,00	RS 12.656,07	RS 16.804,87	RS 16.804,87
1.6	SINAPI	98524	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.	M2	6400,00	RS 2,47	RS 3,28	RS 20.992,00
TOTAL DO ITEM 1								RS 54.524,87
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							
2.1	CPU	01	Administração local da obra	MÊS	8,00	RS 13.962,79	RS 18.539,95	RS 148.319,60
TOTAL DO ITEM 2								RS 148.319,60
3	FUNDAÇÃO							
3.1	SEDOP	041473	Estaca raiz - 25cm, Concreto lançado manualmente (inclusive mobilização e desmobilização)	M	2520,00	RS 207,74	RS 275,84	RS 695.116,80
3.2	SEDOP	041500	Arrasamento de estaca	UND.	280,00	RS 54,48	RS 72,34	RS 20.255,20
3.3	SEDOP	040283	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M3	26,16	RS 3.098,35	RS 4.114,02	RS 107.607,34
3.4	SEDOP	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	M3	33,40	RS 2.864,80	RS 3.803,91	RS 127.060,48
TOTAL DO ITEM 3								RS 950.039,82
4	SUPERESTRUTURA							
4.1	SEDOP	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - PILARES ATÉ A LAJE	M3	14,53	RS 3.446,71	RS 4.576,58	RS 66.503,43
4.2	SEDOP	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - VIGAS ATÉ A LAJE	M3	45,87	RS 3.446,71	RS 4.576,58	RS 209.913,99
4.3	SEDOP	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - LAJE	M3	125,31	RS 3.446,71	RS 4.576,58	RS 573.468,36
4.4	SEDOP	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - PILARES	M3	16,54	RS 3.446,71	RS 4.576,58	RS 75.690,23
4.5	SEDOP	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - VIGAS SUPERIORES	M3	18,37	RS 3.446,71	RS 4.576,58	RS 84.070,63
TOTAL DO ITEM 4								RS 1.009.646,64



**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (R\$)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO (PAREDES E DIVISÓRIAS)							
5.1	SINAPI	103329	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	M2	934,81	RS 83,14	R\$ 110,39	R\$ 103.193,68
5.2	SINAPI	93186	Verga moldada in loco em concreto armado, para janelas	M	82,20	RS 82,64	R\$ 109,73	R\$ 9.019,81
5.3	SINAPI	93196	Contraverga moldada in loco em concreto armado, para janelas	M	82,20	RS 78,90	R\$ 104,76	R\$ 8.611,27
5.4	SINAPI	93188	Verga moldada in loco em concreto armado, para portas	M	25,20	RS 79,24	R\$ 105,22	R\$ 2.651,54
5.5	SINAPI	102253	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante AC III-E, exclusive ferragens. af_01/2021 - Banheiros	M2	25,02	RS 965,94	R\$ 1.282,59	R\$ 32.090,40
5.6	SINAPI	060813	Divisória em granito cinza - incl. ferrag. de fixação - (Mictórios)	M2	1,80	RS 701,88	R\$ 931,96	R\$ 1.677,53
TOTAL DO ITEM 5								R\$ 157.244,23
6	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA							
6.1	SINAPI	92580	Trama de aço composta por terças e demais peças de apoio (ambos os sentidos) para telha termoacústica, incluso fundo anticorrosivo e transporte vertical - (Edificação Principal)	M2	1463,12	RS 56,35	R\$ 74,82	R\$ 109.470,64
6.2	SINAPI	92612	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 8 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento. af_12/2015 - (Recreação/Circulação)	UND.	6,00	RS 1.647,31	R\$ 2.187,32	R\$ 13.123,92
6.3	SEDOP	071510	Cobertura -Telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano	M2	1463,12	RS 240,49	R\$ 319,33	R\$ 467.218,11
6.4	SEDOP	071510	Cumeeira e fechamento dos frontões com telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano	M2	16,58	RS 240,49	R\$ 319,33	R\$ 5.292,89
TOTAL DO ITEM 6								R\$ 595.105,56
7	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS							
7.1	SEDOP	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	1869,62	RS 11,69	R\$ 15,52	R\$ 29.016,50
7.2	SEDOP	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast. - (Lavabos, Copa, Banheiros, Laboratórios e Paredes externas)	M2	569,83	RS 40,75	R\$ 54,11	R\$ 30.833,50
7.3	SEDOP	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	1299,79	RS 47,73	R\$ 63,38	R\$ 82.380,69



**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (RS)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
7.4	SINAPI	87265	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura inteira das paredes. af_06/2014 - (Lavabos, Copa e Banheiros)	M2	225,07	RS 63,36	RS 84,13	RS 18.935,14
7.5	SEDOP	110581	Cerâmica 10x10cm (ladrilho cor conforme projeto) - Laboratórios e Paredes externas	M2	344,76	RS 126,58	RS 168,07	RS 57.943,81
7.6	SINAPI	101965	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af_11/2020	M	82,20	RS 144,38	RS 191,71	RS 15.758,56
TOTAL DO ITEM 7								RS 234.868,20
8	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS							
8.1	SEDOP	130507	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	M2	1253,05	RS 75,73	RS 100,56	RS 126.006,71
8.2	SEDOP	130626	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	M2	1169,49	RS 125,75	RS 166,97	RS 195.269,75
8.3	SEDOP	131026	Cerâmica anti-derrapante 60 x 60cm - (Áreas Molhadas)	M2	83,56	RS 82,38	RS 109,39	RS 9.140,63
8.4	SINAPI	98689	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	M	27,70	RS 123,15	RS 163,52	RS 4.529,50
8.5	SEDOP	120688	Rodapé de alta resistência (incl. polimento)	M	262,00	RS 12,58	RS 16,70	RS 4.375,40
TOTAL DO ITEM 8								RS 339.321,99
9	ESQUADRIAS E GRADES							
9.1	SINAPI	90844	Porta PM 01 - (0,90 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura) - Com visor de vidro temperado incolor 6mm com dimensões de 30 x 30cm	UND.	12,00	RS 867,66	RS 1.152,09	RS 13.825,08
9.2	SINAPI	90844	Porta PM 02 - (0,90 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura)	UND.	8,00	RS 867,66	RS 1.152,09	RS 9.216,72
9.3	SINAPI	90843	Porta PM 03 - (0,80 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura)	UND.	2,00	RS 803,82	RS 1.067,32	RS 2.134,64
9.4	SINAPI	90842	Porta PM 04 - (0,70 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura)	UND.	4,00	RS 765,31	RS 1.016,19	RS 4.064,76



**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (R\$)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
9.5	SINAPI	91341	Porta PA 01 - (0,60 x 1,60)m, 1 folha de abrir, em alumínio tipo veneziana, completa (dobradiças, guarnição, fixações, fechadura, etc)	M2	9,60	RS 500,77	RS 664,93	RS 6.383,33
9.6	SEDOP	091514	Porta PV 01 - (2,50 x 2,30)m, 2 fixas e 2 de correr espessura 10mm, Porta em vidro temperado c/ ferragens	M2	5,75	RS 943,82	RS 1.253,21	RS 7.205,96
9.7	SEDOP	161392	Janela JV 01 - (1,50 x 0,80)m, 2 fixas e 2 de correr espessura 8mm, com guarnição, trilho, ferragens / fechadura	M2	60,00	RS 535,68	RS 711,28	RS 42.676,80
9.8	SEDOP	161392	Janela JV 02 - (1,80 x 1,10)m, 2 fixas e 2 de correr espessura 8mm, com guarnição, trilho, ferragens / fechadura	M2	7,92	RS 535,68	RS 711,28	RS 5.633,34
9.9	SEDOP	161391	Visor VV 01 - (0,30 x 0,30)m, em vidro temperado incolor, espessura 6mm - (Portas)	M2	0,54	RS 488,10	RS 648,10	RS 349,97
9.10	SEDOP	250109	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	UND.	8,00	RS 196,16	RS 260,46	RS 2.083,68
9.11	SEDOP	090071	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	118,59	RS 279,63	RS 371,30	RS 44.032,47
9.12	SEDOP	090070	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva) - Copa	M2	4,50	RS 496,50	RS 659,26	RS 2.966,67
TOTAL DO ITEM 9								RS 140.573,42
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							
10.1	SEDOP	220497	Poço tubular 6" - prof. 50m, completo (perfuração, filtro, proteção, abrigo, análise e testes, etc), excluso bomba	UND.	1,00	RS 29.122,48	RS 38.669,15	RS 38.669,15
10.2	SEDOP	181476	Bomba submersa de 1 CV para poço tubular, para poço 50m, conforme vazão local	UND.	1,00	RS 2.024,76	RS 2.688,50	RS 2.688,50
10.3	SEDOP	180299	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	PT.	46,00	RS 601,92	RS 799,24	RS 36.765,04
TOTAL DO ITEM 10								RS 78.122,69
11	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							
11.1	SEDOP	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	PT.	43,00	RS 424,74	RS 547,15	RS 23.527,45
11.2	SEDOP	180550	Fossa séptica em concreto armado	UND.	1,00	RS 7.680,72	RS 9.894,30	RS 9.894,30
11.3	SEDOP	180486	Sumidouro em concreto armado d=0,80m p=1,40m	UND.	1,00	RS 1.650,33	RS 2.125,96	RS 2.125,96
11.4	SEDOP	180417	Filtro anaeróbico conc.arm. d=1.4m p=1.8m	UND.	1,00	RS 3.787,47	RS 4.879,02	RS 4.879,02
TOTAL DO ITEM 11								RS 40.426,73
12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							
12.1	SEDOP	190609	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UND.	10,00	RS 593,68	RS 788,29	RS 7.882,90
12.2	SEDOP	190303	Bacia sifonada - PNE	UND.	2,00	RS 1.397,09	RS 1.855,07	RS 3.710,14
12.3	SEDOP	190716	Barra em aço inox (PNE)	M	6,00	RS 280,78	RS 372,82	RS 2.236,92

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (R\$)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
12.4	SEDOP	190401	Mictório individual em louça c/ acessórios	UND.	2,00	R\$ 667,99	R\$ 886,96	R\$ 1.773,92
12.5	SEDOP	190304	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torneira e válvula)-PNE	UND.	2,00	R\$ 1.123,61	R\$ 1.491,94	R\$ 2.983,88
12.6	SEDOP	130495	Bancada granito preta e= 2cm com rodabancada	M2	9,64	R\$ 692,46	R\$ 919,46	R\$ 8.863,59
12.7	SEDOP	190787	Cuba de louça de embutir - Banheiros	UND.	10,00	R\$ 108,41	R\$ 143,95	R\$ 1.439,50
12.8	SEDOP	191513	Cuba em inox 40x30x15cm	UND.	4,00	R\$ 227,60	R\$ 302,21	R\$ 1.208,84
12.9	SEDOP	190797	Porta papel higiênico - Polipropileno	UND.	12,00	R\$ 71,12	R\$ 94,43	R\$ 1.133,16
12.10	SEDOP	190848	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) - móvel	UND.	12,00	R\$ 67,85	R\$ 90,09	R\$ 1.081,08
12.11	SEDOP	190691	Ducha higienica cromada	UND.	12,00	R\$ 152,06	R\$ 201,91	R\$ 2.422,92
12.12	SEDOP	180836	Reservatório em polietileno de 1.500 L.	UND.	1,00	R\$ 3.074,11	R\$ 4.081,84	R\$ 4.081,84
TOTAL DO ITEM 12								R\$ 38.818,69
13	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO							
13.1	SEDOP	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	UND.	3,00	R\$ 238,28	R\$ 306,95	R\$ 920,85
13.2	SEDOP	241468	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, (20 x 20cm) ou equivalente, fotoluminescente, em pvc, anti-chamas	UND.	3,00	R\$ 50,20	R\$ 64,67	R\$ 194,01
13.3	SEDOP	241468	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, (12 x 40cm) ou equivalente, fotoluminescente, em pvc, anti-chamas	UND.	8,00	R\$ 50,20	R\$ 64,67	R\$ 517,36
13.4	SEDOP	170978	Luminária de emergência 20w com acumulador de energia	UND.	20,00	R\$ 62,59	R\$ 80,63	R\$ 1.612,60
TOTAL DO ITEM 13								R\$ 3.244,82
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
14.1	QUADROS E CAIXAS							
14.1.1	SEDOP	170881	Caixa plástica 4"x2"	UND.	66,00	R\$ 3,32	R\$ 4,41	R\$ 291,06
14.1.2	SEDOP	171417	Caixa plástica octogonal	UND.	68,00	R\$ 5,98	R\$ 7,94	R\$ 539,92
14.1.3	SEDOP	170073	Quadro de medição bifásico (c/ disjuntor)	UND.	1,00	R\$ 891,92	R\$ 1.184,30	R\$ 1.184,30
14.1.4	SEDOP	170386	Centro de distribuição p/ 32 disjuntores (c/ barramento)	UND.	1,00	R\$ 1.257,58	R\$ 1.669,83	R\$ 1.669,83
TOTAL DO SUBITEM 14.1								R\$ 3.685,11
14.2	DISJUNTORES							
14.2.1	SEDOP	170326	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	UND.	14,00	R\$ 23,02	R\$ 30,57	R\$ 427,98
14.2.2	SEDOP	170362	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	UND.	14,00	R\$ 65,61	R\$ 87,12	R\$ 1.219,68
14.2.3	SEDOP	170900	Disjuntor 3P - 125A a 225A - PADRÃO DIN	UND.	2,00	R\$ 426,24	R\$ 565,97	R\$ 1.131,94
14.2.4	SEDOP	170393	Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN	UND.	4,00	R\$ 227,09	R\$ 301,53	R\$ 1.206,12
TOTAL DO SUBITEM 14.2								R\$ 3.985,72



**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (R\$)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/BDI	TOTAL
14.3	ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS							
14.3.1	SEDOP	170931	Eletrocalha de metal curve "U" perf. 50x50 - 3m	UND.	43,00	R\$ 103,73	R\$ 137,73	R\$ 5.922,39
14.3.2	SEDOP	170078	Eletroduto PVC Rígido de 1"	M	250,00	R\$ 15,73	R\$ 20,89	R\$ 5.222,50
14.3.3	SEDOP	170630	Eletroduto PVC Rígido de 2"	M	30,00	R\$ 39,74	R\$ 52,77	R\$ 1.583,10
14.3.4	SEDOP	170076	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	M	300,00	R\$ 13,93	R\$ 18,50	R\$ 5.550,00
TOTAL DO SUBITEM 14.3								R\$ 18.277,99
14.4	CABOS							
14.4.1	SEDOP	170418	Cabo de cobre 2,5mm ² - 750 V	M	1000,00	R\$ 7,50	R\$ 9,96	R\$ 9.960,00
14.4.2	SEDOP	170317	Cabo de cobre 4mm ² - 750 V	M	400,00	R\$ 9,73	R\$ 12,92	R\$ 5.168,00
14.4.3	SEDOP	170746	Cabo de cobre 10mm ² - 1 KV	M	100,00	R\$ 17,45	R\$ 23,17	R\$ 2.317,00
14.4.4	SEDOP	170747	Cabo de cobre 16mm ² - 1 KV	M	70,00	R\$ 25,92	R\$ 34,42	R\$ 2.409,40
TOTAL DO SUBITEM 14.4								R\$ 19.854,40
14.5	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES							
14.5.1	SEDOP	170332	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	UND.	14,00	R\$ 18,81	R\$ 24,98	R\$ 349,72
14.5.2	SEDOP	170334	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	UND.	12,00	R\$ 35,80	R\$ 47,54	R\$ 570,48
14.5.3	SEDOP	170339	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	UND.	55,00	R\$ 27,93	R\$ 37,09	R\$ 2.039,95
TOTAL DO SUBITEM 14.5								R\$ 2.960,15
14.6	LUMINÁRIAS							
14.6.1	SEDOP	170982	Luminária pública simples	UND.	12,00	R\$ 431,03	R\$ 572,33	R\$ 6.867,96
14.6.2	SEDOP	171531	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	UND.	12,00	R\$ 232,09	R\$ 308,17	R\$ 3.698,04
14.6.3	SEDOP	171532	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	UND.	48,00	R\$ 345,11	R\$ 458,24	R\$ 21.995,52
TOTAL DO SUBITEM 14.6								R\$ 32.561,52
14.7	ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES							
14.7.1	SEDOP	170076	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	M	9,00	R\$ 13,93	R\$ 18,50	R\$ 166,50
14.7.2	SINAPI	96985	Haste de aterramento 5/8 para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	3,00	R\$ 80,56	R\$ 106,97	R\$ 320,91
14.7.3	SINAPI	96987	Base metálica para mastro 1 ½ para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	3,00	R\$ 100,55	R\$ 133,51	R\$ 400,53
14.7.4	SINAPI	96988	Mastro 1 ½ para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	3,00	R\$ 171,92	R\$ 228,28	R\$ 684,84
14.7.5	SINAPI	96989	Captor tipo franklin para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	3,00	R\$ 143,94	R\$ 191,13	R\$ 573,39
14.7.6	SEDOP	171272	Cabo de cobre nú 35mm ²	M	30,00	R\$ 36,91	R\$ 49,01	R\$ 1.470,30
14.7.7	SEDOP	171273	Cabo de cobre nú 50mm ²	M	45,00	R\$ 59,16	R\$ 78,55	R\$ 3.534,75
14.7.8	SEDOP	170876	Caixa de inspeção em polipropileno - 30x40cm	UND.	3,00	R\$ 101,84	R\$ 135,22	R\$ 405,66
TOTAL DO SUBITEM 14.7								R\$ 7.556,88
14.8	ACESSÓRIOS E CONEXÕES							
14.8.1	SEDOP	171024	Curva 90° p/ elet PVC 3/4" (IE)	UND.	10,00	R\$ 16,02	R\$ 21,27	R\$ 212,70
14.8.2	SEDOP	171147	Braçadeira tipo cunha c/ parafuso	UND.	100,00	R\$ 2,61	R\$ 3,47	R\$ 347,00
14.8.3	SEDOP	171300	Bucha e arruela de alumínio de 1/2"	UND.	100,00	R\$ 2,16	R\$ 2,87	R\$ 287,00
14.8.4	SEDOP	171405	Linha p/ elet. PVC de 3/4" (IE)	UND.	20,00	R\$ 4,93	R\$ 6,55	R\$ 131,00
TOTAL DO SUBITEM 14.8								R\$ 977,70
TOTAL DO ITEM 14								R\$ 89.859,47



**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

DATA: 28/03/2023

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / SINAPI: SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF. DE DADOS		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QTD.	PREÇO (R\$)		
	REF.	CÓD.				UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
15	PINTURA							
15.1	SEDOP	151284	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa - Cor conforme projeto	M2	1299,79	R\$ 49,34	R\$ 65,51	R\$ 85.149,24
15.2	SEDOP	150207	Acrílica para piso - Passarela de acesso	M2	37,50	R\$ 20,51	R\$ 27,23	R\$ 1.021,13
15.3	SEDOP	150491	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada) - Cor conforme Projeto	M2	118,59	R\$ 55,41	R\$ 73,57	R\$ 8.724,67
15.4	SEDOP	150377	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	M2	47,04	R\$ 27,05	R\$ 35,92	R\$ 1.689,68
TOTAL DO ITEM 15								R\$ 96.584,72
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
16.1	SEDOP	250658	Torre em conc.armado p/ cx.d'agua h=6,0m-base 2.0x2.0m	UND.	1,00	R\$ 16.091,67	R\$ 20.729,29	R\$ 20.729,29
16.2	SEDOP	080293	Impermeabilização para baldrame	M2	90,00	R\$ 68,11	R\$ 87,74	R\$ 7.896,60
16.3	SEDOP	061458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	M2	66,07	R\$ 626,65	R\$ 807,25	R\$ 53.335,01
16.4	SINAPI	99839	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de m 1.1/2 espaçados de 1,20m, travessa superior de 2, gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico	M	177,80	R\$ 446,52	R\$ 575,21	R\$ 102.272,34
16.5	SEDOP	240618	Escada de marinho c/ proteção	M	6,00	R\$ 629,93	R\$ 811,48	R\$ 4.868,88
16.6	SEDOP	260188	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	CJ.	1,00	R\$ 2.471,29	R\$ 3.183,52	R\$ 3.183,52
16.7	SEDOP	241318	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	UND.	1,00	R\$ 791,72	R\$ 1.019,89	R\$ 1.019,89
TOTAL DO ITEM 16								R\$ 193.305,53
17	SERVIÇO FINAL							
17.1	SEDOP	270220	Limpeza geral e entrega da obra	M2	1463,12	R\$ 7,26	R\$ 9,35	R\$ 13.680,17
TOTAL DO ITEM 17								R\$ 13.680,17
TOTAL SEM BDI								R\$ 3.150.815,24
TOTAL DO BDI								R\$ 1.032.871,91
TOTAL GERAL COM BDI								R\$ 4.183.687,15

OEIRAS DO PARÁ, 28 DE MARÇO DE 2023.

Valor Total da Obra: **R\$ 4.183.687,15** (Quatro milhões, cento e oitenta e três mil, seiscentos e oitenta e sete reais e quinze centavos).

Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-5

Shelson Gil Moia Cardoso
Eng. Civil - CREA: 1502341026



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	QTD.
1 SERVIÇOS PLELIMINARES				
1.1	Placa da obra em chapa galvanizada	M2	Área da placa = (3,00m x 2,00m) =	6,00
1.2	Ligação provisória de energia elétrica em canteiro de obra	UND.	1 instalação provisória de entrada de energia elétrica =	1,00
1.3	Instalações provisórias de ponto de esgoto	PT.	1 instalação provisória de ponto de esgoto =	1,00
1.4	Locação da obra a trena	M2	Conforme projeto arquitetônico =	1463,12
1.5	Licenças e taxas da obra (prefeitura, crea, etc)	CJ.	1 conjunto de registros, licenciamentos e autorizações =	1,00
1.6	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.	M2	Área do terreno disponível para construção = 80m x 80m =	6400,00
2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				
2.1	Administração local da obra	MÊS	Conforme cronograma físico - financeiro	8,00
3 FUNDAÇÃO				
3.1	Estaca raiz - 25cm, Concreto lançado manualmente (inclusive mobilização e desmobilização)	M	Conforme Projeto e laudo de sondagem (280,00und x 9,00m) =	2520,00
3.2	Arrasamento de estaca	UND.	Arrasamento = Nº de estacas =	280,00
3.3	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M3	Os blocos possuem seções de: 0,75*0,75*0,30 com 155 unidades, logo VB =	26,16
3.4	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	M3	As vigas baldrame possuem seções de = 0,15*0,30 e comprimento total 742,28 m, logo VVb total (conforme projeto) =	33,40
4 SUPERESTRUTURA				
4.1	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - PILARES ATÉ A LAJE	M3	Os pilares P1 a P130 terão seção de Retangular (0,25*0,25*1,50)*155 unidades Logo, VP (conforme projeto) =	14,53
4.2	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - VIGAS ATÉ A LAJE	M3	As Vigas terão seção de (0,15*0,40) e comprimento total 764,45 m, logo VV total (conforme projeto) =	45,87
4.3	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - LAJE	M3	Área total da laje é 1253,05 m² com espessura 0,10 m, logo VL total (conforme projeto) =	125,31
4.4	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - PILARES	M3	Os pilares P1 a P80 terão seção de Retangular (0,25*0,25*3,00)*80 unidades + P81 a P129 terão seção de Circular (D= 0,20 m e h= 3,00 m *49 unidades Logo, VP (conforme projeto) =	16,54
4.5	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) - VIGAS SUPERIORES	M3	As Vigas terão seção de (0,15*0,35) e comprimento total 349,90 m, logo VV total (conforme projeto) =	18,37
5 SISTEMA DE VEDAÇÃO (PAREDES E DIVISÓRIAS)				



PREFEITURA MUNICIPAL DE OERIAS DO PARÁ

5.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	M2	O perímetro da alvenaria corresponde a 355,35m, com altura até viga de 2,90 m, logo sua área corresponde á 1030,52 m ² , subtraindo a área dos vãos 120,84 m ² + Platibanda de 1,10 x 22,85m. Encontramos a área total =	934,81
5.2	Verga moldada in loco em concreto armado, para janelas	M	JV1(1,50x50) + JV2(1,80x4) =	82,20
5.3	Contraverga moldada in loco em concreto armado, para janelas	M	Idem anterior	82,20
5.4	Verga moldada in loco em concreto armado, para portas	M	PM1(0,90x28) =	25,20
5.5	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante AC III-E, exclusive ferragens. af_01/2021 - Banheiros	M2	As divisórias dos Banheiros possuem 1,80m de altura, com 2,30m de comprimento + altura 1,80m, com 2,65m de comprimento - Vãos Portas x 10 unidades, logo =	25,02
5.6	Divisória em granito cinza - incl. ferrag. de fixação - (Mictórios)	M2	As demais divisórias são de 1,50m x 0,60m x 2 unidades =	1,80
6 ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA				
6.1	Trama de aço composta por terças e demais peças de apoio (ambos os sentidos) para telha termoacústica, incluso fundo anticorrosivo e transporte vertical - (Edificação Principal)	M2	Conforme a planta de cobertura da edificação, no Projeto Arquitetônico, a cobertura do prédio principal possui 1.463,12 m ² , logo a área total será =	1463,12
6.2	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 8 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento. af_12/2015 - (Recreação/Circulação)	UND.	Nº de tesouras - Conforme Projeto Arquitetônico =	6,00
6.3	Cobertura -Telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano	M2	Conforme a planta de cobertura da edificação, no Projeto Arquitetônico, a cobertura do prédio principal possui 1.463,12 m ² , logo a área total será =	1463,12
6.4	Cumeeira e fechamento dos frontões com telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano	M2	Perímetro x largura =	16,58
7 REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS				
7.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	Área de alvenaria = 934,81 m ² x 2lados =	1869,62
7.2	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast. - (Lavabos, Copa, Banheiros, Laboratórios e Paredes externas)	M2	Áreas de revestimento cerâmico, conforme Projeto Arquitetônico = (27,01 m ² + 56,39 m ² + 141,67 m ² + 48,48 m ² + 296,28 m ²) =	569,83
7.3	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	Reboco = Área de chapisco - (área de emboço) =	1299,79
7.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² na altura inteira das paredes. af_06/2014 - (Lavabos, Copa e Banheiros)	M2	Conforme Projeto Arq. (Revest até o teto, h = 2,90 m) (27,01 m ² + 56,39 m ² + 141,67 m ²) =	225,07
7.5	Cerâmica 10x10cm (ladrilho cor conforme projeto) - Laboratórios e Paredes externas	M2	Conforme Projeto Arq. (Revest até h = 1,20 m) (48,48 m ² + 296,28 m ²) =	344,76
7.6	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af_11/2020	M	JV1(1,50x50) + JV2(1,80x4) =	82,20
8 SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS				
8.1	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	M2	(Área de 1253,05 m ²) e= 0,10 m de camada =	1253,05



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

8.2	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	M2	Área Piso de alta resistência = Área Camada impermeabilizadora total (1253,05 m ²) - Área revest. Cerâmica (191,22 m ²) =	1169,49
8.3	Cerâmica anti-derrapante 60 x 60cm - (Áreas Molhadas)	M2	Área Cerâmica = Áreas Bhos, Copa e Lavabos=	83,56
8.4	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	M	PM1(0,90x28) + PV1(2,50x1) =	27,70
8.5	Rodapé de alta resistência (incl. polimento)	M	Conforme Projeto Arquitetônico (Paredes internas) =	262,00
9	ESQUADRIAS E GRADES			
9.1	Porta PM 01 - (0,90 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura) - Com visor de vidro temperado incolor 6mm com dimensões de 30 x 30cm	UND.	Serão 12 unidades (Salas de Aulas 01 a 06) 06 und., Biblioteca 02 und., Laboratórios 04 und =	12,00
9.2	Porta PM 02 - (0,90 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura)	UND.	Serão 08 unidades (Secretaria 01 und., Sala dos Professores 01 und., Sala Direção 01 und., Sala de Coordenação 01 und., Banheiros PNE Maculino e Feminino 02 und. e Banheiros Masculino e Feminino 02 und.) =	8,00
9.3	Porta PM 03 - (0,80 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura)	UND.	Serão 02 unidades (Dispensa e Depósito) =	2,00
9.4	Porta PM 04 - (0,70 x 2,10)m, 1 folha de abrir, em madeira, espessura 3,5cm, completa (dobradiças, aduela, alizares e fechadura)	UND.	Serão 04 unidades (Lavabo Secretaria, Lavabo Masculino, Lavabo Feminino e Lavado Direção) =	4,00
9.5	Porta PA 01 - (0,60 x 1,60)m, 1 folha de abrir, em alumínio tipo veneziana, completa (dobradiças, guarnição, fixações, fechadura, etc)	M2	As dimensões das portas são 0,60 x 1,60m e serão 10 unidades (05 no Banheiro Masculino e 05 no Banheiro Feminino) =	9,60
9.6	Porta PV 01 - (2,50 x 2,30)m, 2 fixas e 2 de correr espessura 10mm, Porta em vidro temperado c/ ferragens	M2	As dimensões das portas são 2,50 x 2,30m e serão 01 unidade (Halls de entrada). Logo a área total será =	5,75
9.7	Janela JV 01 - (1,50 x 0,80)m, 2 fixas e 2 de correr espessura 8mm, com guarnição, trilho, ferragens / fechadura	M2	As dimensões das janelas são 1,50 x 0,80m e serão 56 unidades internas, Salas de Aulas de 01 a 06 24 und., Laboratório de Ciências 04 und., Laboratório Informática 04 und., Biblioteca 04 und., Secretaria 02 und., Sala dos Professores 02 und., Copa 02 und., Dispensa 01 und., Depósito 01 und., Banheiros Masculino e Feminino 06 und., logo a área total será =	60,00
9.8	Janela JV 02 - (1,80 x 1,10)m, 2 fixas e 2 de correr espessura 8mm, com guarnição, trilho, ferragens / fechadura	M2	As dimensões das janelas são 1,80 x 1,10m e serão 04 unidades internas (Secretaria 01 und., Coordenação Pedagógica 01 und., Sala da Direção 01 und. e Sala dos Professores 01 und.), logo a área total será =	7,92
9.9	Visor VV 01 - (0,30 x 0,30)m, em vidro temperado incolor, espessura 6mm - (Portas)	M2	As dimensões dos visores são 0,30 x 0,30m e serão 06 unidades (Salas de Aulas), logo a área total será =	0,54
9.10	Espelho de cristal (0,40x0,60m) com moldura em alumínio	UND.	cubas louça (8) =	8,00
9.11	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	Portas(Madeira) + Janelas = (43,47 m ² + 67,20 m ² + 7,92) =	118,59



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

9.12	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva) - Copa	M2	Conforme Projeto - 3,00m x 1,50m =	4,50
10 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
10.1	Poço tubular 6" - prof. 50m, completo (perfuração, filtro, proteção, abrigo, análise e testes, etc), exclusivo bomba	UND.	Conforme Projeto Hidráulico	1,00
10.2	Bomba submersa de 1 CV para poço tubular, para poço 50m, conforme vazão local	UND.	Conforme Projeto Hidráulico	1,00
10.3	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	PT.	Conforme Projeto Hidráulico	46,00
11 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				
11.1	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	PT.	Conforme Projeto Sanitário	43,00
11.2	Fossa séptica em concreto armado	UND.	Conforme Projeto Sanitário	1,00
11.3	Sumidouro em concreto armado d=0,80m p=1,40m	UND.	Conforme Projeto Sanitário	1,00
11.4	Filtro anaeróbico conc.arm. d=1,4m p=1.8m	UND.	Conforme Projeto Sanitário	1,00
12 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				
12.1	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UND.	Banheiros Comum =	10,00
12.2	Bacia sifonada - PNE	UND.	Banheiros PCD =	2,00
12.3	Barra em aço inox (PNE)	M	Banheiros PCD =	6,00
12.4	Mictório individual em louça c/ acessórios	UND.	Banheiro Masculino =	2,00
12.5	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula)- PNE	UND.	Banheiros PCD =	2,00
12.6	Bancada granito preta e= 2cm com rodabancada	M2	Bho Masculino e Feminino (1,12 m ² x 2 und.) + Copa (3,00m ²) + Laboratório Ciências (3,20m ²) + Lavabos (0,30 m ² x 4 und.) =	9,64
12.7	Cuba de louça de embutir - Banheiros	UND.	(Bho Masculino e Feminino 6 und.) + (Lavabos 4 und.) =	10,00
12.8	Cuba em inox 40x30x15cm	UND.	(Copa e Laboratório Ciências 4 und)	4,00
12.9	Porta papel higiênico - Polipropileno	UND.	Número de vasos sanitários =	12,00
12.10	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) - móvel	UND.	Número de lavatórios (8 + 4) =	12,00
12.11	Ducha higienica cromada	UND.	Número de vasos sanitários =	12,00
12.12	Reservatório em polietileno de 1.500 L	UND.	Número de Torre em concreto armado =	1,00
13 INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO				
13.1	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	UND.	Conforme Projeto de Prevenção e Combate à Incêndio	3,00
13.2	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, (20 x 20cm) ou equivalente, fotoluminescente, em pvc, anti-chamas	UND.	Conforme Projeto de Prevenção e Combate à Incêndio	3,00
13.3	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, (12 x 40cm) ou equivalente, fotoluminescente, em pvc, anti-chamas	UND.	Conforme Projeto de Prevenção e Combate à Incêndio	8,00
13.4	Luminária de emergência 20w com acumulador de energia	UND.	Conforme Projeto de Prevenção e Combate à Incêndio	20,00
14 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
14.1 QUADROS E CAIXAS				
14.1.1	Caixa plástica 4"x2"	UND.	Conforme Projeto Elétrico	66,00
14.1.2	Caixa plástica octogonal	UND.	Conforme Projeto Elétrico	68,00




PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

14.1.3	Quadro de medição bifásico (c/ disjuntor)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	1,00
14.1.4	Centro de distribuição p/ 32 disjuntores (c/ barramento)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	1,00
14.2	DISJUNTORES			
14.2.1	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	UND.	Conforme Projeto Elétrico	14,00
14.2.2	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	UND.	Conforme Projeto Elétrico	14,00
14.2.3	Disjuntor 3P - 125A a 225A - PADRÃO DIN	UND.	Conforme Projeto Elétrico	2,00
14.2.4	Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN	UND.	Conforme Projeto Elétrico	4,00
14.3	ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS			
14.3.1	Eletrocalha de metal curve "U" perf. 50x50 - 3m	UND.	Conforme Projeto Elétrico	43,00
14.3.2	Eletroduto PVC Rígido de 1"	M	Conforme Projeto Elétrico	250,00
14.3.3	Eletroduto PVC Rígido de 2"	M	Conforme Projeto Elétrico	30,00
14.3.4	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	M	Conforme Projeto Elétrico	300,00
14.4	CABOS			
14.4.1	Cabo de cobre 2,5mm ² - 750 V	M	Conforme Projeto Elétrico	1000,00
14.4.2	Cabo de cobre 4mm ² - 750 V	M	Conforme Projeto Elétrico	400,00
14.4.3	Cabo de cobre 10mm ² - 1 KV	M	Conforme Projeto Elétrico	100,00
14.4.4	Cabo de cobre 16mm ² - 1 KV	M	Conforme Projeto Elétrico	70,00
14.5	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES			
14.5.1	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	14,00
14.5.2	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	12,00
14.5.3	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	55,00
14.6	LUMINÁRIAS			
14.6.1	Luminária pública simples	UND.	Conforme Projeto Elétrico	12,00
14.6.2	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	UND.	Conforme Projeto Elétrico	12,00
14.6.3	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	UND.	Conforme Projeto Elétrico	48,00
14.7	ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES			
14.7.1	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	M	Conforme Projeto SPDA	9,00
14.7.2	Haste de aterramento 5/8 para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	Conforme Projeto SPDA	3,00
14.7.3	Base metálica para mastro 1 ½ para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	Conforme Projeto SPDA	3,00
14.7.4	Mastro 1 ½ para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	Conforme Projeto SPDA	3,00
14.7.5	Captor tipo franklin para spda - fornecimento e instalação. af_12/2017	UND.	Conforme Projeto SPDA	3,00
14.7.6	Cabo de cobre nú 35mm ²	M	Conforme Projeto SPDA	30,00
14.7.7	Cabo de cobre nú 50mm ²	M	Conforme Projeto SPDA	45,00
14.7.8	Caixa de inspeção em polipropileno - 30x40cm	UND.	Conforme Projeto SPDA	3,00
14.8	ACESSÓRIOS E CONEXÕES			
14.8.1	Curva 90° p/ elet PVC 3/4" (IE)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	10,00
14.8.2	Braçadeira tipo cunha c/ parafuso	UND.	Conforme Projeto Elétrico	100,00
14.8.3	Bucha e arruela de alumínio de 1/2"	UND.	Conforme Projeto Elétrico	100,00
14.8.4	Luva p/ elet. PVC de 3/4" (IE)	UND.	Conforme Projeto Elétrico	20,00
15	PINTURA			
15.1	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa - Cor conforme projeto	M2	Área Pintura = Área de Reboco	1299,79
15.2	Acrílica para piso - Passarela de acesso	M2	Área de Pintura Piso = Área Passarela de Acesso	37,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

15.3	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada) - Cor conforme Projeto	M2	Área Pintura Grades = Grades	118,59
15.4	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	M2	Área pintura = área de Portas em Madeira x 2lds	47,04
16 SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
16.1	Torre em conc.armado p/ cx.d'agua h=6,0m-base 2.0x2.0m	UND.	Nº de Torre Reservatório - Conforme Projeto (SEDOP)	1,00
16.2	Impermeabilização para baldrame	M2	Área de Impermeabilização (conforme projeto) =	90,00
16.3	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	M2	Área fachada =	66,07
16.4	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de m 1.1/2 espaçados de 1,20m, travessa superior de 2, gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico	M	Perímetro entorno circulação =	177,80
16.5	Escada de marinho c/ proteção	M	Altura do reservatório elevado =	6,00
16.6	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	CJ.	1 conjunto de Mastros =	1,00
16.7	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	UND.	1 unidade =	1,00
17 SERVIÇO FINAL				
17.1	Limpeza geral e entrega da obra	M2	Conforme Projeto	1463,12


Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6
Shelson Gil Moia Cardoso
Eng. Civil - CREA: 1502341026



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.**

ENDEREÇO: RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE MOCAJATUBA – MEIO RURAL - OEIRAS DO PARÁ

BDI: 32,78%

SEDOP: SETEMBRO DE 2022 / **SINAPI:** SETEMBRO DE 2022 (C/ DESONERAÇÃO).

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						
CPU - 01	2.1	Administração Local da Obra			UNID:	MÊS
CÓDIGO	FONTE	Descrição	UNID.	Índice	Preço Unit.	Total RS
93567	SINAPI	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	MÊS	0,250	R\$ 17.795,60	R\$ 4.448,90
295	SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	MÊS	1,000	R\$ 4.920,29	R\$ 4.920,29
88326	SINAPI	Vigia noturno com encargos complementares	H	220,000	R\$ 20,88	R\$ 4.593,60
CUSTO TOTAL DO ITEM S/ BDI						R\$ 13.962,79

OEIRAS DO PARÁ, 28 DE MARÇO DE 2023.

Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 1502341026

Shelson Gil Moia Cardoso
Eng. Civil - CREA: 1502341026



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO

ITEM	PERÍODO DE EXECUÇÃO		PERÍODO (MESES)								%
	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	1	2	3	4	5	6	7	8	
1	SERVIÇOS PLEIIMINARES	RS 54.524,87	RS 40.893,65 75,00%	RS 13.631,22 25,00%							1,30%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	RS 148.319,60	RS 12,50%	RS 12,50%	RS 12,50%	RS 12,50%	RS 12,50%	RS 12,50%	RS 12,50%	RS 12,50%	3,55%
			RS 18.539,95 70,00%	RS 18.539,95 30,00%	RS 18.539,95	RS 18.539,95	RS 18.539,95	RS 18.539,95	RS 18.539,95	RS 18.539,95	RS 18.539,95
3	FUNDAÇÃO	RS 950.039,82	RS 665.027,87 70,00%	RS 285.011,95 30,00%							22,71%
4	SUPERESTRUTURA	RS 1.009.646,64	RS 302.893,99 30,00%	RS 605.787,98 60,00%	RS 100.964,66 10,00%						24,13%
			RS 47.173,27 30,00%	RS 100.964,66 45,00%	RS 23.586,63 30,00%	RS 15.724,42 30,00%					
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO (PAREDES E DIVISÓRIAS)	RS 157.244,23		RS 47.173,27 30,00%	RS 70.759,90 40,00%	RS 23.586,63 30,00%	RS 15.724,42 30,00%				3,76%
6	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	RS 595.105,56			RS 238.042,22 40,00%	RS 178.531,67 40,00%	RS 178.531,67 30,50%	RS 29.50%			14,22%
7	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	RS 234.868,20			RS 93.947,28 30,00%	RS 71.634,80 35,00%	RS 69.286,12 25,00%				5,61%
8	SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS	RS 339.321,99			RS 101.796,60 20,00%	RS 118.762,70 40,00%	RS 84.830,50 30,00%				8,11%
9	ESQUADRIAS E GRADES	RS 140.573,42			RS 28.114,68 20,00%	RS 56.229,37 40,00%	RS 42.172,03 30,00%	RS 14.057,34 25,00%			3,36%
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	RS 78.122,69					RS 39.061,35 30,00%	RS 19.530,67 30,00%			1,87%
							RS 12.128,02 25,00%	RS 12.128,02 30,00%	RS 16.170,69 20,00%		
11	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	RS 40.426,73									0,97%
12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	RS 38.818,69				RS 9.704,67 25,00%	RS 9.704,67 25,00%	RS 11.645,61 30,00%		RS 7.763,74 20,00%	0,93%



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE MOCAJATUBA,
NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
ITEM	DESCRIÇÃO		TAXA (%)
1.1	MÃO DE OBRA		1,50%
1.2	TRANSPORTES		1,20%
1.3	MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DO ESCRITÓRIO CENTRAL		0,80%
1.4	DESPESAS DIVERSAS		0,50%
1.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%

2 - DESPESAS FISCAIS			
ITEM	DESCRIÇÃO		TAXA (%)
2.1	ISS		5,00%
2.2	COFINS		3,00%
2.3	PIS		0,65%
2.4	CPRB		4,50%
	TAXA REPRESENTATIVA DOS IMPOSTOS	I	13,15%

3 - OUTROS			
ITEM	DESCRIÇÃO		TAXA (%)
3.1	BONIFICAÇÃO DA EMPRESA (LUCRO)	L	7,40%
3.2	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23%
3.3	SEGURO OBRIGATÓRIO+GARANTIA	S	0,80%
3.4	RISCOS E IMPREVISTOS	R	1,27%

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.) **32,78%**

FÓRMULA DO BDI (APROVADA PELO TCU)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento, a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - I} - 1$$

Onde:

X = Taxa da somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras

Y = Taxa representativa das despesas financeiras

Z = Taxa representativa do lucro

I = Taxa representativa da incidência de impostos

Ressalte-se que a taxa de BDI deve incidir sobre o custo direto total da obra para que se obtenha o preço de venda. Os componentes relativos à tributação encontram-se no denominador justamente porque suas taxas incidem sobre o preço final (ou de venda).

Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6

Shelson Gil Moia Cardoso
Eng. Civil - CREA: 1502341026



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE
MOCAJATUBA, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ.

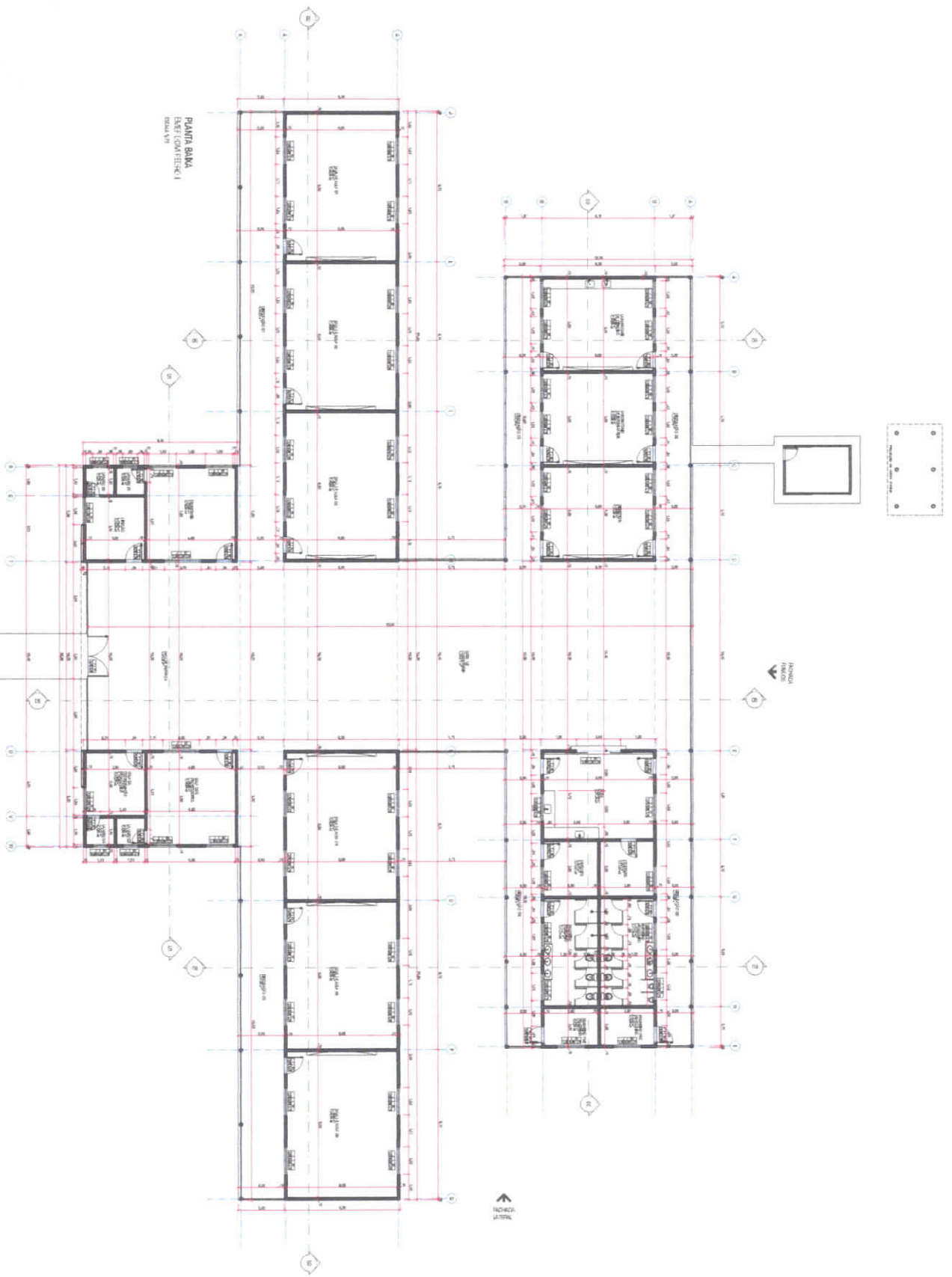
COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA
Grupo A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%
Grupo B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,12%	Não incide
B2	Feriados	4,15%	Não incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,11%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,72%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,24%	8,43%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	49,16%	18,14%
Grupo C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,75%	4,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	3,10%	2,32%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,31%	2,49%
C5	Indenização Adicional	0,48%	0,36%
C	Total	12,78%	9,59%
Grupo D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,26%	3,05%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48%	0,36%
D	Total	8,74%	3,41%
Total A + B + C + D		87,48%	47,94%

OEIRAS DO PARÁ, 28 DE MARÇO DE 2023.

Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil

CREA 150234102-6
Shelson Gil Moia Cardoso
Eng. Civil - CREA: 1502341026



PLANTA B101
SALA DE ESTUDO (CONTINUAÇÃO)
SALA DE ESTUDO

INDICAR
INDICAR

INDICAR
INDICAR

INDICAR
LATERAL



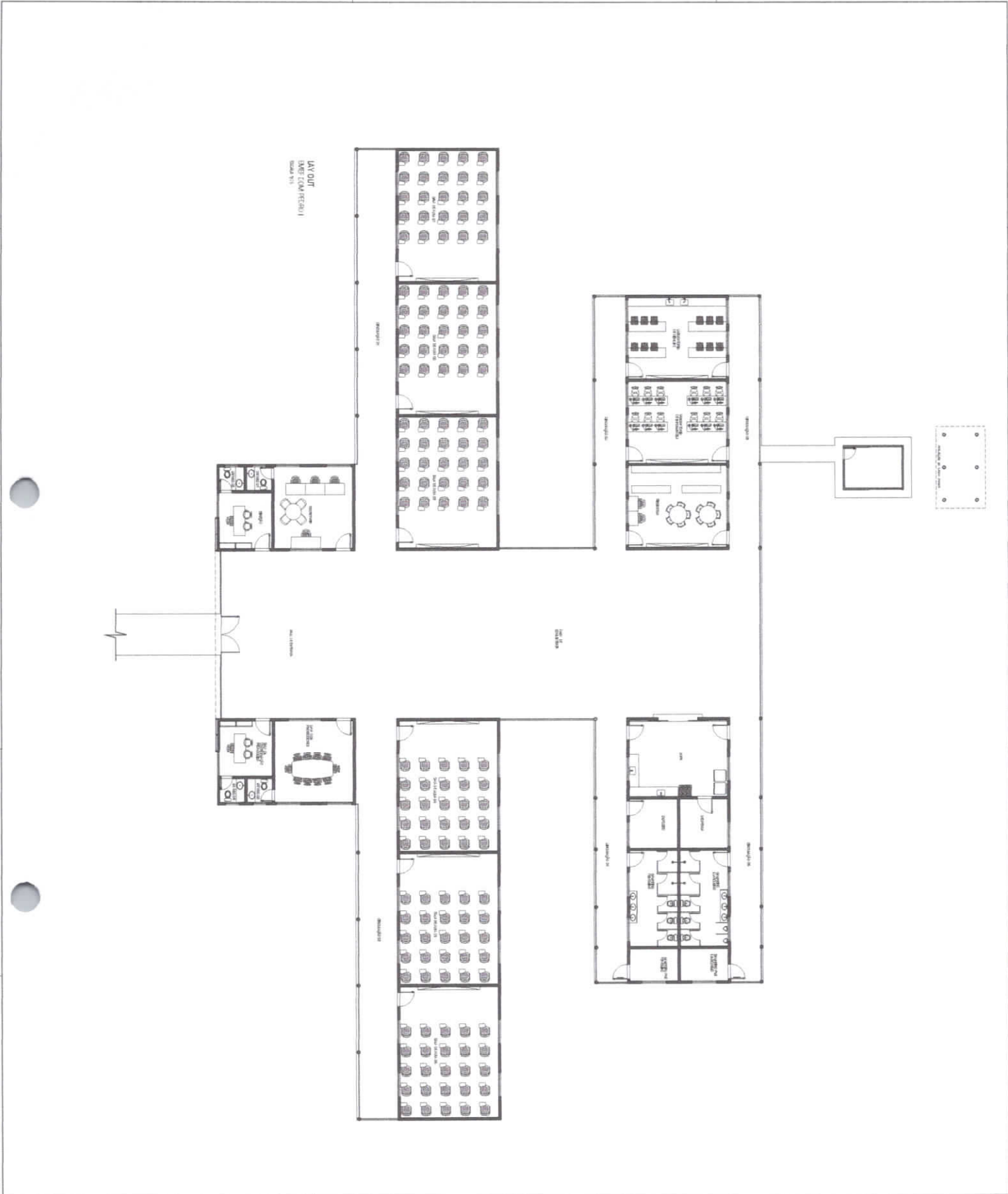
PREFEITURA MUNICIPAL DE OBRAS DO PARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FAZEL / CONTEINER 1

PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA

PROJETO DE ARQUITETURA		PROJETO DE ARQUITETURA	
01/106	1	1	1



LAV. DUT
BAIXE C/COM. PEÇOTI
MÓDULO V13

RELAZ. 13.09.2015

RELAZ. 13.09.2015

26.22.07.000

26.22.07.000

RELAZ. 13.09.2015

26.22.07.000

26.22.07.000

26.22.07.000

26.22.07.000

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUBATE DE MINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

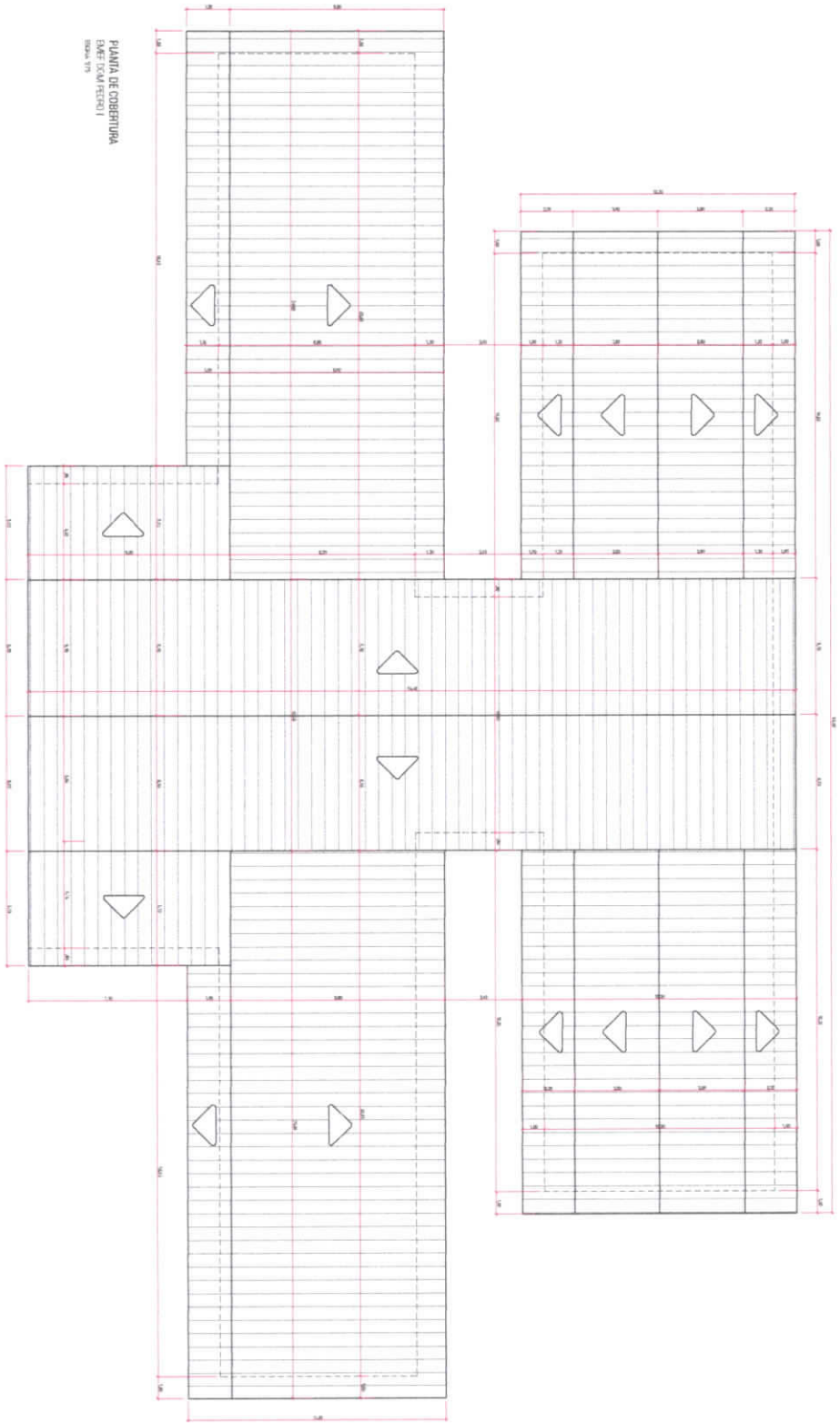
EMEF: CÔNEGO PEÇOTI

LOCALIZAÇÃO:
RUA:
C/POSTAL:
C/CEP:
C/ENDEREÇO COMPLETO:
RUA:
C/POSTAL:
C/CEP:
C/ENDEREÇO COMPLETO:

PROPOSTA Nº:
EMPRESA:
CNPJ:
RUA:
C/POSTAL:
C/CEP:
C/ENDEREÇO COMPLETO:

MATERIAL A FORNECER			
QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE

PROPOSTA Nº:	
DATA DE EMISSÃO:	
VALOR TOTAL (R\$):	
VALOR UNITÁRIO (R\$):	



PLANTA DE COBERTURA
EAFET (COMPLETO)
Escala: 1/50

CE
OSIRAS
INSTITUTO MUNICIPAL DE GERENCIACIÓN PARA
DEFENSA MUNICIPAL DE ECUADOR

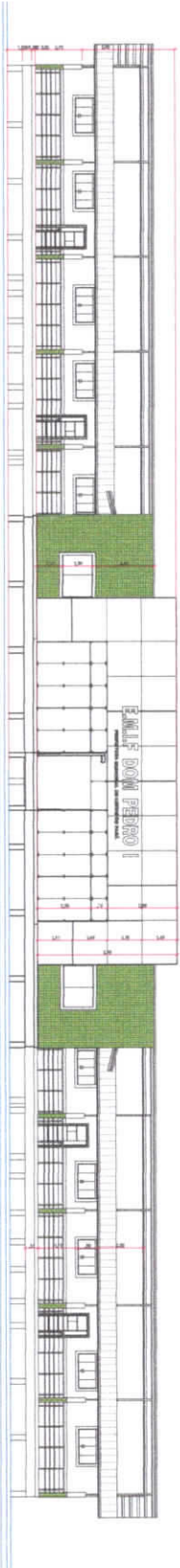
EAFET (COMPLETO)

PROYECTO: ...
UBICACIÓN: ...
FECHA: ...
AUTOR: ...
REVISOR: ...

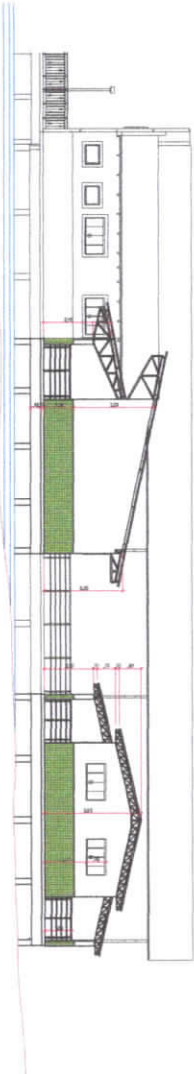
PROYECTO	...
UBICACIÓN	...
FECHA	...
AUTOR	...
REVISOR	...

INSTITUTO MUNICIPAL DE GERENCIACIÓN PARA DEFENSA MUNICIPAL DE ECUADOR	
PROYECTO	...
UBICACIÓN	...
FECHA	...
AUTOR	...
REVISOR	...
PROYECTO	...
UBICACIÓN	...
FECHA	...
AUTOR	...
REVISOR	...

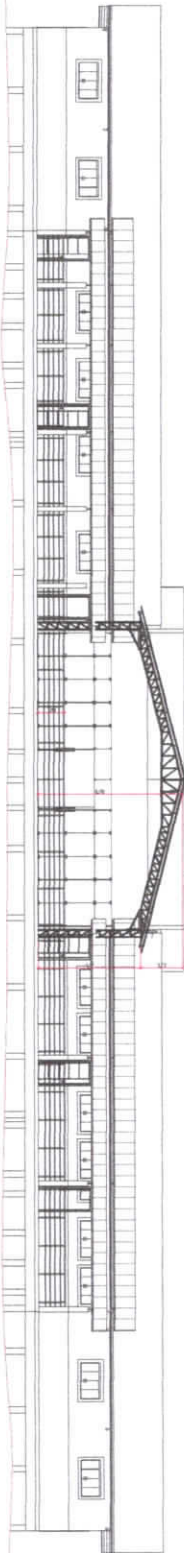
03/06



FACHADA FRONTAL
Escuela Don Pedro I
Firma: VTS



FACHADA LATERAL
Escuela Don Pedro I
Firma: VTS



FACHADA POSTERIOR
Escuela Don Pedro I
Firma: VTS



INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES Y PROYECTOS
INTEGRAL DE LA PROVINCIA DE GUAYAS

PROYECTO: ESCUELA DON PEDRO I

UBICACION: GUAYAS, GUAYAS

FECHA DE ELABORACION: 2014

FECHA DE ACTUACION: 2014

FECHA DE APROBACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

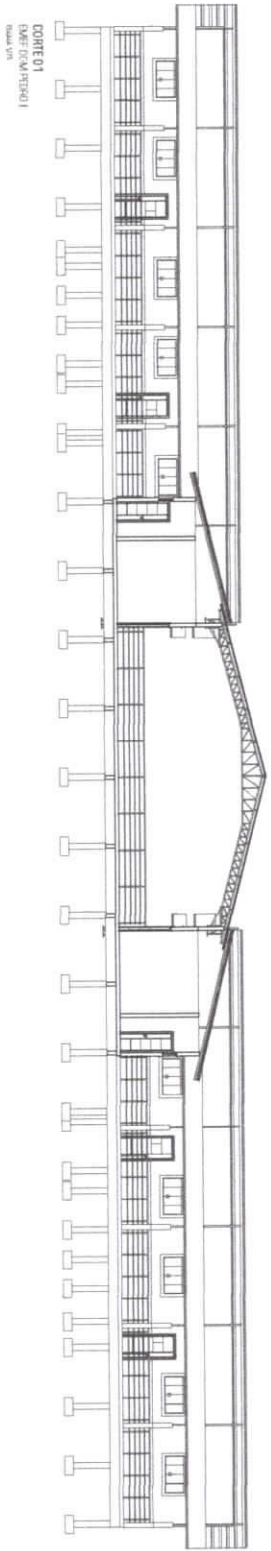
FECHA DE CANCELACION: 2014

FECHA DE CANCELACION: 2014

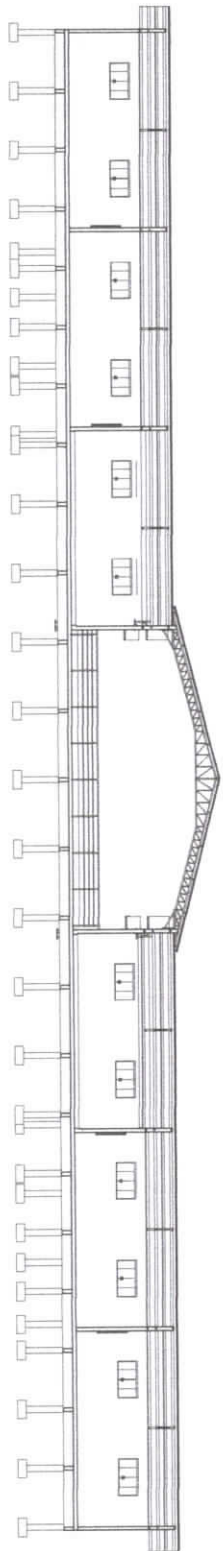
FECHA DE CANCELACION: 2014

04/06

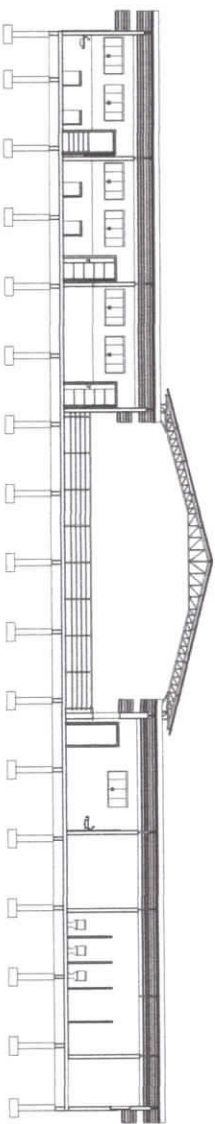
FECHA DE CANCELACION: 2014




CORTE 01
ELEVACION INTERIORES
Escala 1/10



CORTE 02
ELEVACION INTERIORES
Escala 1/10



CORTE 03
ELEVACION INTERIORES
Escala 1/10


**INGENIERIA MUNICIPAL DE OBRAS LOJ PARA
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

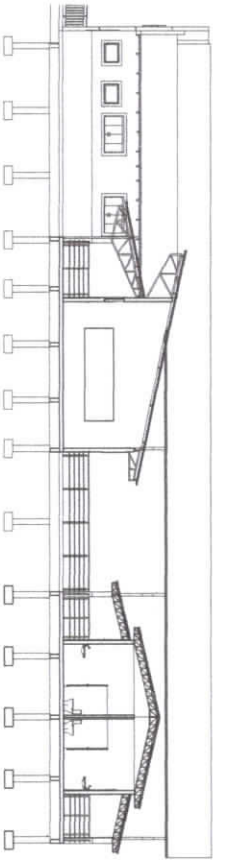
E.M.E.I. (COM. PUEBLO)
 C.A. SERVICIO DE OBRAS LOJ PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 CARRERA 17, BOULEVARD 48, BOGOTÁ D.C.

PROYECTO: CONSTRUCION DE OBRAS LOJ PARA SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
SECTOR: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
UBICACION: CARRERA 17, BOULEVARD 48, BOGOTÁ D.C.

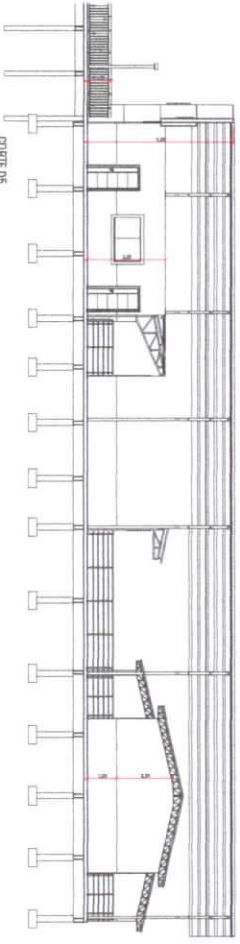
FECHA DE EMISION: 03/10/2023
FECHA DE REVISION: 03/10/2023

PROYECTISTA: **REVISOR:**
DISEÑADOR: **VERIFICADOR:**
APROBADO POR: **FECHA:** 03/10/2023

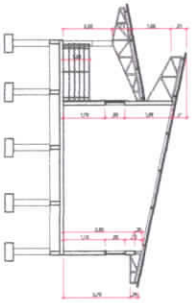
NO.	FECHA	DESCRIPCION	ESTADO
01	03/10/2023	EMISION DE PROYECTO	VALIDO



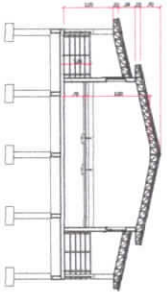
CORTE 04
ELEVACION PERIODEO
Escala 1/50



CORTE 05
ELEVACION PERIODEO
Escala 1/50



CORTE 06
ELEVACION PERIODEO
Escala 1/50



INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA
SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

ELEVACION PERIODEO

PROYECTO: SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

FECHA: 2023

ESCALA: 1/50

PROYECTISTA: OPINAS

CLIENTE: INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

PROYECTO: SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

FECHA: 2023

ESCALA: 1/50

PROYECTISTA: OPINAS

CLIENTE: INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

PROYECTO: SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

FECHA: 2023

ESCALA: 1/50

PROYECTISTA: OPINAS

CLIENTE: INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

PROYECTO: SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

FECHA: 2023

ESCALA: 1/50

PROYECTISTA: OPINAS

CLIENTE: INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

PROYECTO: SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

FECHA: 2023

ESCALA: 1/50

PROYECTISTA: OPINAS

CLIENTE: INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

PROYECTO: SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

FECHA: 2023

ESCALA: 1/50

PROYECTISTA: OPINAS

OPINAS

INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO

OPINAS

INSTITUCION NACIONAL DE SERVICIOS PARA SERVICIOS AMBIENTALES Y ECODISEÑO



JUSTIFICATIVA

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL COM 06 SALAS DE AULA NA COMUNIDADE DE MOCAJATUBA NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM FUNDAÇÃO PROFUNDA EM ESTACA RAIZ, ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO, FECHAMENTO EM ALVENARIA E PASSARELA DE ACESSO À ENTRADA PRINCIPAL.

Justifica-se pela situação atual da edificação que está em estado precário de utilização, apresentando a sua estrutura toda deteriorada com infiltrações devido às intempéries e a má conservação, pois não houve nenhuma manutenção desde a sua construção, estando em um total abandono pelas gestões anteriores.

Contudo, faz-se necessário a construção nova de sua estrutura física adequada facilitando o atendimento em ambiente limpo, arejado e confortável, para um melhor funcionamento educacional com proteção e segurança. Sendo que, a edificação está localizada em área de vulnerabilidade e risco, onde não contém muro de proteção e sistema de vigilância, como também não atende a sua demanda. Contudo, é de fundamental importância a sua construção física com 06 salas de aula, laboratório de informática, laboratório de ciências, biblioteca, recreio coberto, bloco de serviços, banheiros coletivo e PCD, bloco administrativo, passarela de acesso principal e circulações para suprir a carência de espaço adequado, com isso abrangerá aos serviços de execução de infraestrutura/superestrutura com estaca raiz e estrutura em concreto armado, paredes/fechamento em alvenaria, esquadrias, revestimentos, pisos, cobertura, pintura em geral, instalações elétricas e hidrossanitárias e serviços complementares.

Portanto, este projeto visa criar um ambiente seguro, higiênico e agradável em condições adequadas para o processo ensino-aprendizagem, favorecendo em atender a demanda e o bem estar dos docentes e discentes, tanto da instituição educacional como principalmente de seus envolvidos na prática de ensino, proporcionando e estimulando o desenvolvimento educacional e social dos usuários, os quais terão mais motivação em alcançar as suas metas e objetivos, atingindo assim toda comunidade em que está inserida neste município de Oeiras do Pará.

Assim, submeto a presente justificativa à autoridade competente.

SHELSON GIL MOIA CARDOSO

Eng. Fiscal da PMOP

Eng. Civil – CREA: 150234102-6

Oeiras do Pará, 28 de março de 2023.

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FISCALIZAÇÃO E MONITORAMENTO DE OBRAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED

LEVANTAMENTO DA SITUAÇÃO ESCOLAR - LSE

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. D. PEDRO I, TODA EM ESTRUTURA DE MADEIRA, CONSTITUÍDA COM 06 (SEIS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS, COZINHA E ALMOXARIFADO.

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 319,93 m².

END: LOCALIDADE MOCAJATUBA, RIO MOCAJATUBA - ZONA RURAL - OEIRAS DO PARÁ.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

CONTENDO 16 (DEZESSEIS) REGISTROS - DATA: 20 DE MAIO DE 2022.

CONSTATA-SE A SITUAÇÃO ATUAL DE SUAS INSTALAÇÕES FÍSICAS.



FOTO 01: VISTA DA FACHADA PRINCIPAL DA ESCOLA D. PEDRO I.



FOTO 02: VISTA DE PARTE DA PONTE DE ACESSO À ESCOLA PELO RIO MOCAJATUBA.



FOTO 03: DETALHE DA FACHADA POSTERIOR TODA DETERIORADA.



FOTO 04: VISTA DA FACHADA POSTERIOR, TODA EM MADEIRA E EM DETERIORAÇÃO.

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FISCALIZAÇÃO E MONITORAMENTO DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED



FOTO 05: VISTA DE PARTE DOS FUNDOS E RESERVATÓRIO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA.



FOTO 06: VISTA INTERNA DA CIRCULAÇÃO FRONTAL DA ESCOLA.



FOTO 07: VISTA DA CIRCULAÇÃO FRONTAL DA ESCOLA.



FOTO 08: VISTA DO ACESSO À COZINHA.



FOTO 09: DETALHE INTERNO DO FORRO DA COZINHA DETERIORADA.



FOTO 10: VISTA DE PARTE DA COZINHA E ACESSO AO DEPÓSITO E SECRETARIA.

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FISCALIZAÇÃO E MONITORAMENTO DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED



FOTO 11: VISTA INTERNA DE UMA DAS SALAS DE AULA.



FOTO 12: DETALHE ATUAL DE UMA DAS SALAS DE AULA.



FOTO 13: VISTA DE PAREDE EM DETERIORAÇÃO C/ MARCA DE INFILTRAÇÃO.



FOTO 14: VISTA EXTERNA APARTIE DOS FUNDOS, DETERIORAÇÃO DE SALAS DE AULA.



FOTO 15: VISTA DOS BANHEIROS EM DETERIORAÇÃO.

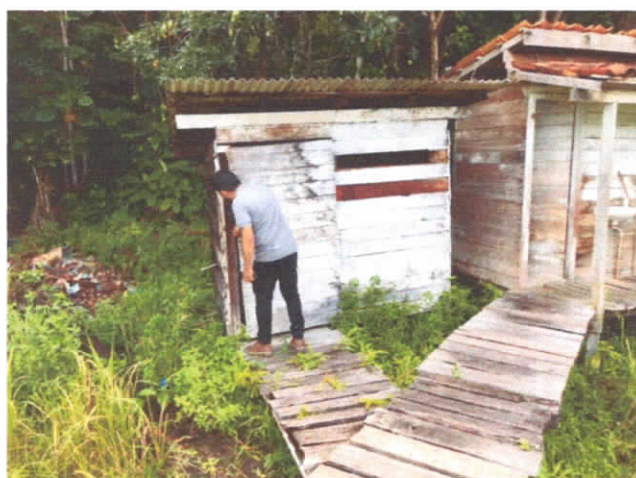


FOTO 16: VISTA DA COBERTURA DA ÁREA DOS BANHEIROS.

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FISCALIZAÇÃO E MONITORAMENTO DE OBRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SEMED

Portanto, conforme constatamos “in loco”, toda a sua estrutura, paredes e cobertura estão extremamente precárias, com presença de deterioração do madeiramento devido às infiltrações e a falta de manutenção, principalmente apresentam muitas infiltrações e estrutura de madeira deteriorada. Sobretudo, não apresentam condições adequadas de uso, segurança e higiene para um bom funcionamento escolar, pois necessita urgentemente dos serviços de Construção de uma nova escola.

Oeiras do Pará, 28 de março de 2023.

SHELSON GIL MOIA CARDOSO
Engenheiro Civil
CREA 150234-1/03-6

SHELSON GIL MOIA CARDOSO
Eng. Fiscal de Obras e Serviços
PORT. Nº 007/2022- SEMED



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



ANEXO II

MODELO TERMO DE CREDENCIAMENTO

Através do presente, credenciamos o(a) Sr.(a) _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº _____, a participar da licitação instaurada pelo Município de _____, na modalidade de **CONCORRÊNCIA**, sob o N° **3/2023-00001 – CPL/PMOP**, na qualidade de **REPRESENTANTE LEGAL**, outorgando-lhe plenos poderes para pronunciar-se em nome da empresa _____, CNPJ nº _____, bem como formular propostas e praticar todos os demais atos inerentes ao certame.

Local e data.

Assinatura do(s) dirigente(s) da empresa
(**FIRMA RECONHECIDA**)

Nome do dirigente da empresa



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



ANEXO III

**MODELO DE DECLARAÇÃO COM BASE NO DISPOSTO NA LEI
COMPLEMENTAR Nº. 123/2006 E ALTERAÇÕES POSTERIORES**

_____ (nome da empresa) _____, inscrita no CNPJ nº _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) _____ portador(a) da Carteira de Identidade nº _____ e de CPF nº _____ DECLARA, para fins do disposto no Edital do **CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001 – CPL/PMOP**, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da Lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

() **MICROEMPRESA**, conforme Inciso I, Art. 3º da Lei Complementar nº. 123/2006 e alterações;

() **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, conforme Inc. II, Art. 3º da Lei Complementar nº. 123/2006 e alterações.

DECLARA ainda que a empresa será excluída das vedações constantes do § 4º do Art. 3º da Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006 e alterações.

Local e data.

Representante Legal

OBS: A declaração acima deverá ser assinalada com um “X”, ratificando-se a condição jurídica da empresa licitante.

ANEXO IV



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



MODELO PARA DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE

Para fins de participar na **CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001- CPL/PMOP**, a empresa CNPJ, declara sob as penas da lei, que até a presente data inexistente fato impeditivo para a sua habilitação, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Local e Data.



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



ANEXO V

MODELO DE DECLARAÇÃO
(art. 27, inc. V da Lei 8.666/93)

....., inscrito no CNPJ nº....., no intermédio de seu representante legal o (a) Sr(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade nº..... e do CPF nº....., DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e não emprega menor de 16 (dezesseis) anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz ().

Cidade - UF, de _____ de _____

(representante legal)



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



ANEXO VI
MINUTA DE CONTRATO

CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001– CPL/PMOP
CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº XXX/2023 - XXXXX/PMOP

MINUTA DE CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A **PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ** E A EMPRESA **XXXXX**, CONSOANTE AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES SEGUINTE:

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, sito à XXXXX, Bairro XXXX, CEP: 68.470-000 – Oeiras do Pará, Estado do Pará, inscrita no CNPJ/MF nº XXXXXX, devidamente representada neste ato pelo Sr. Prefeito Municipal, **XXXXXXX**, brasileiro, estado civil, Agente Público Municipal, portador do CPF/MF nº XXXXX, residente e domiciliada nesta cidade de Oeiras do Pará, doravante denominada simplesmente de **CONTRATANTE**, e **XXXXXXX**, pessoa jurídica de Direito Privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF nº **XX.XXX.XXX/XXX**, com sede sito à XXXXXXXXX, nº XXXX, bairro XXXXXXXX, CEP: XX.XXX-XXX, na cidade de XXXXX, Estado do Pará, por seu representante legal, **XXXXXXXXXX**, brasileiro(a), estado civil, profissão, residente e domiciliado no Município de XXXXXXXX, Estado do Pará, portador do CPF/MF nº XXX.XXX.XXX-XX e da cédula de identidade nº X.XXX.XXX SSP/XX, doravante denominado simplesmente **CONTRATADA** ajustam para as finalidades e sob as condições declaradas e reciprocamente aceitas o que segue:

CLÁUSULA I - DA ORIGEM DO CONTRATO:

1.1. Este Contrato Administrativo tem como origem o Processo Licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001– CPL/PMOP**.

CLÁUSULA II – DA LEGISLAÇÃO:

2.1. As cláusulas e condições deste Contrato moldam-se às disposições do artigo 54, parágrafos 1º e 2º e art. 55, incisos I a XIII da Lei Federal nº 8.666 de 21/06/93 e suas alterações, Decretos Federais nº 5.450/05 e nº 7.892/13 e suas alterações posteriores a qual **CONTRATANTE** e **CONTRATADA** estão sujeitas.

CLÁUSULA III - DO OBJETO

O presente Contrato tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA COM 06 SALAS DE AULAS NO RIO MOCAJATUBA, COMUNIDADE DE MOCAJATUBA- MEIO RURAL, NO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ**, conforme especificações, quantitativos e valores

dispostos em Proposta de Preços anexa (ANEXO I) a este Contrato e consoante o procedimento licitatório **CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001- CPL/PMOP**.

CLÁUSULA IV - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. Os recursos orçamentários necessários ao adimplemento das obrigações por parte da **CONTRATANTE** estão assegurados na seguinte funcional:

Órgão: 1501- FUNDEB

Dotação: 12 361 0011 1.018 – Construção, Ampliação e Reforma de Unid. escolares

Elem. Despesa: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações

Subelemento: 4.4.90.51.99 – Outras Obras e Instalações

4.2 As despesas para o exercício futuro correrão à conta das dotações orçamentárias indicadas em termo aditivo ou apostilamento.

CLÁUSULA V - DO PREÇO

5.1. Pela aquisição dos produtos, objeto deste Contrato, a **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** o valor global de **R\$ XXX.XXX,XX (XXXXXXXX XXXXX)**, conforme Proposta de Preço anexa a este Contrato – **ANEXO I**.

5.2. Todos os impostos, taxas e demais encargos decorrentes do presente Contrato, serão de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA VI - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

6.2. O pagamento deverá ser realizado em até 30 (trinta) dias, contados a partir da data da apresentação da nota fiscal, bem como o atesto da prestação dos serviços pelo fiscal do contrato, mediante entrega da Nota Fiscal, em 02 (duas) vias junto à Secretaria Municipal de Finanças localizada no Prédio Sede da Prefeitura Municipal, sito à Avenida 15 de Novembro, nº 1198, Bairro Liberdade, CEP: 68.470-000 – Oeiras do Pará, mediante:

- a) Nota fiscal/Fatura deve apresentar discriminação resumida dos serviços executados, período da medição, número da licitação, número do Termo de Contrato e/ou Convênio, observação das normas constantes na Instrução Normativa RFB nº 971/2009 e alterações, sem rasuras e/ou entrelinhas.
- b) Cópia da Guia de Recolhimento da Previdência Social – GPS do período de execução do serviço, devidamente quitada e autenticada, acompanhada do Relatório GFIP/SEFIP, com recolhimentos na matrícula CEI da obra.
- c) Cópia da Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, do período de execução do serviço, devidamente quitada e autenticada, acompanhada do Relatório Analítico da GRF.
- d) A **CONTRATADA** deverá emitir Nota Fiscal, Fatura ou Recibo de acordo com o estabelecido na Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 971, de 13 de novembro de 2009, e demais alterações.

6.2.A **CONTRATANTE** reserva-se no direito de recusar o a realizar o pagamento, se no ato da verificação e atesto pelo fiscal, o mesmo observar que os serviços não estão de acordo com as especificações apresentadas, devendo ser relato o fato por escrito. O pagamento só será realizado após as devidas correções pela contratada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



- 6.3. Havendo erro na nota fiscal/fatura ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, a nota fiscal/fatura será devolvida à **CONTRATADA** e o pagamento ficará pendente, até que a mesma providencie as medidas saneadoras.
- 6.4. O prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, fato esse que não poderá acarretar qualquer ônus adicional para a **CONTRATANTE**, nem deverá haver prejuízo no fornecimento pela **CONTRATADA**.
- 6.5. A **CONTRATANTE** poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a eventuais multas e/ou indenizações devidas pela **CONTRATADA**.

CLÁUSULA VII – DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

- 7.1. O presente contrato poderá ser alterado unilateralmente pela **CONTRATANTE** quando da ocorrência das hipóteses previstas no Artigo 65, I, da Lei Federal nº. 8.666/1993.
- 7.2. O contrato poderá ainda ser modificado através de acordo entre os contratantes quando ocorrerem as hipóteses previstas no artigo 65, II, da Lei 8.666/1993.
- 7.3. A **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem na obra, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso de reforma de edifício ou equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento), nos termos do artigo 65, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/1993.

CLÁUSULA VIII - DAS OBRIGAÇÕES

8.1. DA CONTRATANTE:

- 8.1.1. Acompanhar e supervisionar a execução da obra, objeto deste Contrato, através do Fiscal do Contrato designado pela Administração, denunciando quaisquer irregularidades constatadas.
- 8.1.2. Efetuar o pagamento conforme o acordado e previsto na Cláusula VI deste instrumento.

8.2. A CONTRATADA compromete-se a:

- 8.2.1. Executar a obra, objeto do presente Contrato, em tempo hábil, e em conformidade com a demanda repassada pela **CONTRATANTE**.
- 8.2.2. Responder pela qualidade e garantia dos serviços executados, obedecendo rigorosamente às regras contidas no procedimento licitatório **CONCORRÊNCIA Nº 3/2023-00001 – CPL/PMOP**.
- 8.2.3. Providenciar a imediata correção das deficiências, falhas ou irregularidades apontadas pela **CONTRATANTE**, na execução da obra, objeto deste Contrato.
- 8.2.4. Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução deste Contrato.

CLÁUSULA IX - DA RESPONSABILIDADE

- 9.1. A empresa contratada é responsável, com exclusividade, pela execução do objeto deste contrato, respondendo pelos danos que por si, seus prepostos, ou empregados causarem por dolo ou culpa à **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA X - DAS PENALIDADES



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OEIRAS
DO PARÁ
Mobilizar para mudar, Oeiras já!

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



10.1. As penalidades a serem aplicadas em caso de descumprimento das obrigações pela **CONTRATADA** são as previstas na Lei Federal nº 8.666 de 21.06.93, em seu Capítulo IV, assim considerando:

- a) Advertência;
- b) Multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor da parcela inadimplida, por infração de qualquer cláusula ou condição contratual;
- c) Suspensão temporária de participação em licitações no âmbito da Administração Pública Municipal, com impedimento de contratar com essa Administração, por prazo não superior a dois (02) anos;
- d) Rescisão unilateral do contrato, pelos motivos descritos no artigo 78, do mesmo Diploma Legal.

CLÁUSULA XI - DA RESCISÃO

11.1. O presente Contrato Administrativo poderá ser rescindido:

- a) Unilateralmente, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII, do art. 78, da Lei Federal nº 8.666, de 21.06.93;
- b) Amigavelmente, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo de Dispensa de Licitação;
- c) Judicialmente, nos termos da Legislação processual.

CLÁUSULA XII- DA VIGÊNCIA

12.1. O prazo de vigência do contrato será de 180 (Cento e Oitenta) dias, contados a partir da publicação do mesmo;

12.2. O prazo para execução da obra será de 100 (Cem) Dias corridos, contados a partir da Ordem de Serviço;

12.3. Os prazos de início de etapa de execução, de conclusão e de entrega poderão ser prorrogados, desde que devidamente justificados e com base nos motivos apontados no art. 57, § 1º, incisos I a VI, da Lei Federal nº 8.666/1993.

CLÁUSULA XIII - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

13.1. A administração e fiscalização do presente Contrato caberá ao servidor XXXXXXXX, matrícula, cargo de XXXXXXXX, neste ato devidamente designado pela Administração Municipal como Fiscal de Contrato.

CLÁUSULA XIV - DO REAJUSTE

14.1 Só será admitido o reajuste de preços após decorrido o prazo de 12 (doze) meses contados a partir da data da apresentação da proposta, desde que o contratado não tenha dado causa ao atraso no cronograma físico da obra, e após a análise dos setores competentes sobre a admissibilidade.

14.2 O interessado deverá formalizar o pedido de reajuste juntamente com o pedido de pagamento da nota fiscal/fatura dos valores passíveis de reajuste, sob pena de preclusão lógica do direito.

14.3 O índice a ser aplicado deverá ser o INCC-M, da Fundação Getúlio Vargas.

14.4 Para cálculo do reajuste aplicar-se-á a seguinte fórmula:

$R = Pi \times Ii - I0$ onde:

R = valor do reajustamento;



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO- CPL



Pi = preço inicial dos serviços a serem reajustados;

Ii = índice nacional da Construção Civil–INCC- M, publicado pela Fundação Getúlio Vargas – FGV no 13º mês, contados da data da apresentação da proposta.

I0 = índice publicado pela Fundação Getúlio Vargas – FGV, referente ao mês da apresentação da proposta.

CLÁUSULA XV: DA PUBLICAÇÃO

15.1. O presente Contrato será publicado em extrato, no Diário Oficial, mural da Sede Administrativa da Prefeitura, Portal da Transparência Municipal, Portal dos Jurisdicionados do TCM/PA e Mural, após sua assinatura.

CLÁUSULA XVI - DO FORO

16.1. Para a solução de quaisquer dúvidas, litígios ou questões decorrentes deste Contrato Administrativo, fica declarado competente o Foro da Comarca de Oeiras do Pará, Estado do Pará, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justas e Contratadas, firmam o presente Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas, para que produza os efeitos legais.

Oeiras do Pará, XX de XXXXX de 2023.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
CONTRATANTE**

**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

1 _____

Nome:

CI-

2 _____

Nome:

CI-