

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



PROJETO

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES

OBRA: “REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA”.

OEIRAS DO PARÁ
SETEMBRO/2021

RUA PRESIDENTE MEDICI S/N - B. SANTA MARIA
OEIRAS DO PARÁ - PA CEP: 68.470-000

**ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**



CONTEÚDO:

- **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS;**
- **PLANILHA ORÇAMENTÁRIA;**
- **RESUMO DETALHADO DO ORÇAMENTO;**
- **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO;**
- **PROJETO BÁSICO: ARQUITETURA - PLANTA BAIXA, FACHADAS E COBERTURA.**

**ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**



MEMORIAL DESCRITIVO

O referido memorial descreve a obra de REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA. A reforma e adequação desta Escola se faz necessário, uma vez que nesta instituição de ensino não contempla uma infraestrutura adequada para atender de forma eficiente em espaço arejado, confortável e, para um melhor funcionamento educacional. Com isso, é de fundamental importância a sua adequação para suprir a carência de espaço, pois a obra abrangerá aos serviços de esquadrias, revestimento cerâmico, pisos, cobertura, forro PVC, calha em concreto armado, pintura em geral e instalações elétricas e hidrossanitárias.

Portanto, este projeto visa criar ambientes seguros, higiênicos e agradáveis em condições adequadas para o processo de ensino-aprendizagem, favorecendo em atender a demanda e o bem estar dos docentes e discentes, tanto da instituição educacional como principalmente de seus envolvidos na prática de ensino, proporcionando e estimulando o desenvolvimento educacional e social dos usuários, os quais terão mais motivação em alcançar as suas metas e objetivos, atingindo assim toda comunidade em que está inserida neste município de Oeiras do Pará.

CUSTO TOTAL DA OBRA COM BDI = R\$ 476.696,54 (Quatrocentos e setenta e seis mil e seiscentos e noventa e seis reais e cinquenta e quatro centavos).

NOME OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES

LOCALIZAÇÃO DA OBRA: RUA HONÓRIO BASTOS S/N - ESTRADA - OEIRAS DO PARÁ.

ASSUNTO: ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. FINALIDADE

As presentes especificações técnicas visam a estabelecer as condições gerais para a Obra de **REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.**

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

A execução dos serviços deverá ser de acordo com o projeto, planilha de custos, especificações técnicas e normas da ABNT, assim como posturas Federais, Estaduais e Municipais em vigor e os regulamentos das Companhias Concessionárias de água, luz e etc.

Toda e qualquer modificação introduzida no projeto, detalhes e especificações só será admitida com a prévia autorização da **Secretaria Municipal de Educação/P.M.O.P.**, devidamente registrado no **“DIÁRIO DE OCORRÊNCIAS”** e assinado pelo fiscal da obra.

2.1. OBJETO

As presentes especificações estabelecem as condições em que deverão ser executados os serviços da Obra de **REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.**

2.2. REGIME DE EXECUÇÃO

A obra será executada sob um regime de Empreitada por preço global.

2.3. PRAZO

O prazo para execução da obra será de **75 (setenta e cinco) dias** corridos, contados a partir da data de emissão da respectiva Ordem de Serviço.

2.4. ABREVIATURAS

As abreviaturas nesta especificação técnicas seguirão a ordem abaixo discriminada:

PMOP: Prefeitura Municipal de Oeiras do Pará

FISCALIZAÇÃO: Engenheiro ou preposto credenciado pela PMOP

CONTRATADA: Firma com a qual for contratada a execução das obras

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas

CREA: Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia

ART: Anotação de Responsabilidade Técnica

2.5. DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

Serão documentos complementares a estas especificações técnicas, independentemente de transcrição:

2.5.1. Todas as normas da ABNT relativas ao objeto destas especificações técnicas;

2.5.2. Instruções técnicas e catálogos de fabricantes, quando aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**;

2.5.3. As normas do Governo do Estado do Pará e de suas concessionárias de serviços públicos e as normas do CREA/PA.

2.6. MATERIAIS

Todos os materiais necessários que serão fornecidos. Deverão ser de primeira qualidade de acordo com especificações técnicas. As marcas citadas nestas especificações constituem apenas referência, admitindo a substituição por outras marcas similares (tipo, função, resistência, estética e apresentação), com previa consulta e aprovação pela **FISCALIZAÇÃO**.

2.7. RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA

Para o início dos trabalhos de execução da obra deverá apresentar, as ART's referentes à execução da obra bem como todos os projetos necessários para esta execução, incluindo os fornecidos pela **CONTRATANTE**. Uma guia da ART deverá permanecer no local da obra.

2.8. PROJETOS

Todos os projetos serão fornecidos pela **CONTRATANTE**.

Se algum aspecto destas especificações estiver em desacordo com normas vigentes da ABNT, CREA e Governo do Estado prevalecerão a prescrição contida nas normas desses órgãos.

2.9. DIVERGÊNCIAS

Em caso de divergência de informações com relação aos projetos e especificações técnicas deverá ser considerado: as normas da ABNT; as cotas dos desenhos prevalecem sobre suas dimensões, medidas em escala; os desenhos de maiores escalas prevalecem sobre os de menor escala e os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os mais antigos.

3. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

3.1. SERVIÇOS TÉCNICOS:

3.1.1. LOCAÇÃO DA OBRA

Será executado conforme detalhes em projeto e/ou nos casos que se fizerem necessários de acordo com as exigências da fiscalização. Locação da obra à trena.

3.2. SERVIÇOS PRELIMINARES:

3.2.1. PLACA DA OBRA

Fornecimento e instalação de Placa da obra tipo Banner em lona com plotagem de gráfica, conforme especificado pela Fiscalização, dimensões 2,20 x 1,20m. A placa deverá ser fixada em local

visível, preferencialmente no acesso principal ao Empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização.

3.2.2. RETIRADAS E DEMOLIÇÕES

Retirada de piso cerâmico deteriorados (nas dependências internas das salas de aula, administrativo, cozinhas, almoxarifados e depósito - Blocos A B e C)

Retirada de forro em PVC, incl. Barroteamento;

Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento;

Demolição da estrutura em madeira da cobertura.

3.3 ESQUADRIAS

3.3.1 MADEIRA/VIDRO/METAL

Fornecimento e instalação de Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm (15 unid. de 1,70x0,50m) e (2 unid. de 1,95x0,70m) (sala dos Professores e Coord. Pedag.); Fornecimento e instalação de ferragens para as esquadrias de vidro.

Todas as portas serão instaladas com ferragens incluídas dobradiças e fechaduras com maçanetas de alavanca da marca Soprano ou Aliança ou similar de boa qualidade. Recuperação de Esquadrias de madeira 3cm c/ caixilho.

3.4 PAVIMENTAÇÃO

3.4.1 PISOS

Execução de Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora (nos Blocos A, B, C, cozinhas e banheiro coletivo infantil). Rodapé de alta resistência (incl. polimento) h=8cm. Camada regularizadora no traço 1:4 (recuperação de calçadas).

3.5 COBERTURA

3.5.1 ESTRUTURA E TELHAMENTO DE BARRO/CALHA E FORRO PVC.

Será executado o retelhamento da cobertura existente de barro com a limpeza, calçamento e reposição de telhas cerâmicas.

Execução de Calha de concreto armado de 60cm x 35,36m entre as coberturas dos blocos sobre a circulação externa da antigo Chapeuzinho Vermelho. Incluindo a Impermeabilização (Calha) de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive com aplicação de primer asfáltico, e=3mm

Execução de Cobertura nova no Bloco central com estrutura de madeira de lei, telhamento cerâmico tipo Plan.

Fornecimento e instalação de Forro em régua de PVC, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação e acabamentos (revisão da instalação nas salas de aula com reposição).

3.6 REVESTIMENTO

3.6.1 EMBOÇO

Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa Traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m², espessura de 20mm, com taliscas.

3.6.2 CERÂMICA

Revestimento Cerâmico p/ paredes internas, Padrão Médio, a meia altura das paredes (nas faces internas das paredes do banheiros coletivos, cozinhas e bancadas.)

3.7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

3.7.1 ELÉTRICA

Revisão dos circuitos elétricos e das instalações de pontos de luz, pontos para ar condicionado, incluindo reposição de tomadas/interruptores, de lâmpadas compactas 48W e fornecimento e instalação de lâmpadas de Led 25W(nas salas de aula). Deverá satisfazer a NB-3 e NB-57 da ABNT e prescrições da companhia local CELPA e obedecer rigorosamente ao projeto.

3.8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Serão executadas as revisões de tubulações e conexões de esgotos em PVC das marcas Tigre, Amanco ou similar de boa qualidade. Como também, a tubulação e conexões de água fria será de tubo PVC de junta soldável embutidos ou não em paredes e piso, serão de marcas Tigre, Amanco ou similar de boa qualidade. As louças serão da marca Celite ou similar de boa qualidade. Como também a construção do elevado d'água em concreto armado com base 2,0x2,0m, incluindo instalação de Reservatórios em polietileno. Fornecimento e Instalação de Bancada em granito cinza andorinha de 3cm de espessura, dim 1,50x0,60m, com testeira 7 cm, com instalação de 2 cubas, polido nos banheiros coletivos infantil.

3.9 PINTURA

3.9.1 TINTA LÁTEX ACRÍLICO/ ESMALTE SINTÉTICO

As paredes internas serão devidamente pintadas com tinta Acrílica semi-brilho em duas demãos, incluindo massa e selador. Sendo, Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - externa na cor VERDE FOLHA h=80cm; Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa na cor MARFIM; Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - externa na cor VERDE LIMÃO h= 18cm (uma faixa); Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - externa na cor BRANCO h=18cm (duas faixas);

E pintura sobre estrutura de madeira aparente do telhado, com aplicação de 02 demão. Serão aplicadas duas demãos de selador fundo preparador nas portas e após a cura, a aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético na cor Tabaco, conforme indicado pela fiscalização.

Será aplicado no piso cimentado (Pátio, calçadas laterais cobertas) tinta apropriada conforme indicação da fiscalização em cor e tonalidade.

O material a ser utilizado deverá ser de qualidade reconhecida no mercado, fornecido por fabricantes de referência nacional como: Novacor, Renner; Coral; ou similar.

3.10 SERVIÇOS DIVERSOS/FINAIS

A obra deverá permanecer continuamente limpa, evitando acúmulo de terra e restos de material de construção.

Após a conclusão de todos os serviços a obra deverá ser entregue, totalmente limpa, livre de qualquer impureza, inclusive com a retirada de entulhos da área do prédio.

ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



DEMAIS CONSIDERAÇÕES

A eventual mudança em itens desta especificação, pela **Fornecedora/Instaladora**, deverá ser previamente comunicada à Fiscalização da **Contratante**, que analisará e decidirá pela melhor solução, após **consulta ao Autor do Projeto**.

Esta Especificação está sujeita a mudanças feitas pela **Contratante**, com anuência do **Autor do Projeto**.

Oeiras do Pará, 13 de setembro de 2021.

Shelson Gil Moia Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6

SHELSON GIL MOIA CARDOSO

Eng. Fiscal de Obras e Serviços
PORT. N° 004/2021- SEMED



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Secretaria Municipal de Educação



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES

MUNICÍPIO: OEIRAS DO PARÁ/PA

ENDEREÇO: RUA HONÓRIO BASTOS S/N – B. SANTA MARIA - OEIRAS DO PARÁ

FONTE: Planilhas de Serviços, SINAPI MAR/2021 E SEDOP MAR/2021, Sem BDI e Com Desoneração

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR DA OBRA R\$ 476.696,54

DATA: 13/09/2021

ITEM	CÓDIGO SINAPI SEDOP	ESPECIFICAÇÃO	BDI= 30,0%		Previsto		
			Und	Quant.	P.Unit.	P.Unit.	P. TOTAL
ITEM	COD.	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO	Unid.	Quant.	PREÇO (R\$)		Total
					S/BDI	C/BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS					19.691,00
1.1		INICIAIS/DEMOLIÇÕES/RETIRADAS					R\$ 19.691,00
1.1.1	011340/SEDOP	Placas de Identificação da Obra 2,20 m x 1,20 m, em lona com plotagem de gráfica	m²	2,64	R\$ 173,48	R\$ 225,52	R\$ 595,38
1.1.2	021534/SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. Barroteamento	m²	318,50	R\$ 5,07	R\$ 6,59	R\$ 2.099,23
1.1.3	020235/SEDOP	Retirada de piso ceramico deteriorados (nas dependências internas das salas de aula, administrativo, cozinhas, almoxarifados e depósito - Blocos A B e C)	m²	993,65	R\$ 6,79	R\$ 8,83	R\$ 8.770,95
1.1.4	020020/SEDOP	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	m²	662,54	R\$ 6,01	R\$ 7,81	R\$ 5.176,43
1.1.5	020024/SEDOP	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	662,54	R\$ 3,54	R\$ 4,60	R\$ 3.049,01
2		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 138.176,59
2.1		CIMENTADO/CERÂMICO					R\$ 138.176,59
2.1.1	130626/SEDOP	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora (nos Blocos A, B, C, cozinhas e banheiro coletivo infantil)	m²	993,65	R\$ 100,90	R\$ 131,17	R\$ 130.337,07
2.1.2	120688/SEDOP	Rodapé de alta resistência (incl. polimento) h=8cm	m	217,55	R\$ 10,08	R\$ 13,10	R\$ 2.850,78
2.1.3	130110/SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4 (recuperação de calçadas)	m²	120,60	R\$ 31,82	R\$ 41,37	R\$ 4.988,74
3		ESQUADRIAS					R\$ 24.845,09
3.1		MADEIRA/METAL					R\$ 24.845,09
3.1.1	90845/SINAPI	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm - 1,70x0,50m: 15 und (bloco antigo Chapeuzinho Vermelho)	m²	12,75	R\$ 618,94	R\$ 804,62	R\$ 10.258,93
3.1.2	091512/SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm (2 unid. de 1,95x0,70m) (sala dos Professores e Coord. Pedag.)	m²	2,73	R\$ 618,94	R\$ 804,62	R\$ 2.196,62
3.1.3	100684/SEDOP	Ferragens p/ janela de correr	cj	17,00	R\$ 83,08	R\$ 108,00	R\$ 1.836,07
3.1.4	090064/SEDOP	Recuperação de Esquadrias mad. 3cm c/ caixilho	m²	23,94	R\$ 339,10	R\$ 440,83	R\$ 10.553,47
4		REVESTIMENTO					R\$ 26.823,07
4.1		MASSA/CERÂMICO					R\$ 26.823,07
4.1.1	87536/SINAPI	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa Traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m², espessura de 20mm, com taliscas. AF_06/2014	m²	130,30	R\$ 34,58	R\$ 44,95	R\$ 5.857,51
4.1.2	110581/SEDOP	Revestimento Cerâmico p/ paredes internas, Padrão Médio, a meia altura das paredes (nas faces internas das paredes do banheiros coletivos, cozinhas e bancadas.)	m²	202,30	R\$ 79,72	R\$ 103,64	R\$ 20.965,56
5		COBERTURA					R\$ 110.509,55
5.1		ESTRUTURA E TELHAMENTO					R\$ 110.509,55
5.1.1	100330/SINAPI	Retirada e Recolocação de Telha cerâmica capa-canal (retelhamento c/ limpeza geral e reposição), com mais de duas águas, incluso o içamento e reposição. AF_07/2019	m²	1.826,16	R\$ 12,76	R\$ 16,59	R\$ 30.292,34
5.1.2	94445/SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo Plan, com até 2 águas, incluso transporte vertical.	m²	662,54	R\$ 33,88	R\$ 44,04	R\$ 29.180,91
5.1.3	100392/SINAPI	Retirada e Recolocação de ripa de telhados de até duas águas com telhas cerâmica capa-canal, inclusive transporte vertical	m²	662,54	R\$ 11,43	R\$ 14,86	R\$ 9.844,68
5.1.4	100393/SINAPI	Retirada e Recolocação de caibro de telhados de até duas águas com telhas cerâmica capa-canal, inclusive transporte vertical	m²	662,54	R\$ 14,63	R\$ 19,02	R\$ 12.600,85
5.1.5	94223/SINAPI	Cumeeira para telha cerâmica emboçada com argamassa Traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados de até duas águas incluso transporte vertical	m	188,40	R\$ 19,95	R\$ 25,94	R\$ 4.886,15
5.1.6	050757/SEDOP	Concreto armado p/ calhas e percintas (incl. lançamento e adensamento)	m³	3,96	R\$ 3.100,73	R\$ 4.030,95	R\$ 15.962,56
5.1.7	050036/SEDOP	Forma c/ madeira branca (p/ calha)	m²	41,25	R\$ 89,15	R\$ 115,90	R\$ 4.780,67
5.1.8	98546/SINAPI	Impermeabilização (Calha) de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive com aplicação de primer asfáltico, e=3mm	m³	27,00	R\$ 84,37	R\$ 109,68	R\$ 2.961,39

[Assinatura]



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Secretaria Municipal de Educação



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES

MUNICÍPIO: OEIRAS DO PARÁ/PA

ENDEREÇO: RUA HONÓRIO BASTOS S/N – B. SANTA MARIA - OEIRAS DO PARÁ

FONTE: Planilhas de Serviços, SINAPI MAR/2021 E SEDOP MAR/2021, Sem BDI e Com Desoneração

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR DA OBRA R\$ 476.696,54

DATA: 13/09/2021

BDI= 30,0%

ITEM	CÓDIGO SINAPI SEDOP	ESPECIFICAÇÃO	Previsto				
			Und	Quant.	P.Unit.	P.Unit.	P. TOTAL
ITEM	COD.	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO	Unid.	Quant.	PREÇO (R\$)		Total
					S/BDI	C/BDI	
6		FORRO					
6.1		FORRO PVC					R\$ 21.596,85
6.1.1	96485/SINAPI	Forro em réguas de PVC, liso, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação. AF_05/2017_P	m²	318,50	R\$ 52,16	R\$ 67,81	R\$ 21.596,85
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
7.1		ELÉTRICA					R\$ 32.235,42
7.1.1	171491/SEDOP	Revisão de pontos de luz	und	98,00	R\$ 83,86	R\$ 109,02	R\$ 32.235,42
7.1.2	170333/SEDOP	Interruptor 1 tecla paralelo (s/fixação)	und	16,00	R\$ 18,01	R\$ 23,41	R\$ 10.683,76
7.1.3	170964/SEDOP	Interruptor 2 teclas +Tomada 2P +T (s/fixação)	und	24,00	R\$ 38,17	R\$ 49,62	R\$ 374,61
7.1.4	170339/SEDOP	Tomada 2P+T 10A (s/fixação)	und	42,00	R\$ 17,96	R\$ 23,35	R\$ 1.190,90
7.1.5	170981/SEDOP	Luminária p/ lâmp PLL de embutir	und	98,00	R\$ 107,94	R\$ 140,32	R\$ 980,62
7.1.6	171000/SEDOP	Lâmpada fluorescente com reator acoplado (PLL)48W -127V/220V	und	98,00	R\$ 41,24	R\$ 53,61	R\$ 13.751,56
8		PINTURA					R\$ 5.253,98
8.1		ACRÍLICA/ESMALTE					R\$ 50.433,85
8.1.1	150377/SEDOP	Esmalte Sintético na cor TABACO sobre esquadrias de madeira com duas demãos sem massa, incluindo selador	m²	122,30	R\$ 22,86	R\$ 29,72	R\$ 3.634,51
8.1.2	151284/SEDOP	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - externa na cor VERDE FOLHA h=80cm	m²	128,75	R\$ 40,22	R\$ 52,29	R\$ 6.731,82
8.1.3	151284/SEDOP	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna na cor MARFIM	m²	442,80	R\$ 40,22	R\$ 52,29	R\$ 23.152,24
8.1.4	150124/SEDOP	PVA interna sobre estrutura de madeira aparente de cobertura sem super. Preparada, na cor cinza claro	m²	378,00	R\$ 13,74	R\$ 17,86	R\$ 6.751,84
8.1.5	150207/SEDOP	Acrílica para piso de concreto (Pátios e Calçadas cobertas)	m²	477,00	R\$ 16,39	R\$ 21,31	R\$ 10.163,44
9		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
9.1		TUBOS/CONEXÕES/APARELHOS					R\$ 33.026,34
9.1.1	180844/SEDOP	Revisão de Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	und	28,00	R\$ 130,29	R\$ 169,38	R\$ 4.742,56
9.1.2	180845/SEDOP	Revisão de Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	und	28,00	R\$ 135,12	R\$ 175,66	R\$ 4.918,37
9.1.3	190238/SEDOP	Pia 02 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m), (reaproveitamento)	und	2,00	R\$ 671,69	R\$ 873,20	R\$ 1.746,39
9.1.4	95547/SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação.	und	24,00	R\$ 73,20	R\$ 95,16	R\$ 2.283,84
9.1.5	100848/SINAPI	Vaso sanitário infantil louça branca	und	4,00	R\$ 301,06	R\$ 391,38	R\$ 1.565,51
9.1.6	86932/SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, padrão médio, incluso engate flexível de metal cromado, 1/2"x40cm - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$ 394,78	R\$ 513,21	R\$ 513,21
9.1.7	100851/SINAPI	Assento sanitário infantil - fornecimento e instalação	und	4,00	R\$ 30,34	R\$ 39,44	R\$ 157,77
9.1.8	100849/SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação	und	10,00	R\$ 60,57	R\$ 78,74	R\$ 787,41
9.1.9	86938/SINAPI	Cuba de embutir oval em louça branca, 35x50 cm ou equivalente, incluso válvula e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação	und	8,00	R\$ 290,65	R\$ 377,85	R\$ 3.022,76
9.1.10	86889/SINAPI	Bancada em granito cinza andorinha de 3cm de espessura, dim 1,50x0,90m, com testeira 7 cm, com instalação de 2 cubas, polido.	und	4,00	R\$ 365,70	R\$ 475,41	R\$ 1.901,64
9.1.11	191517/SEDOP	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	12,00	R\$ 60,32	R\$ 78,42	R\$ 940,99
9.1.12	191519/SEDOP	Torneira de metal cromada bica móvel p/ pia/tanque	und	14,00	R\$ 100,70	R\$ 130,91	R\$ 1.832,74
9.1.13	250672/SEDOP	Torre p/ caixa d'agua h=5.0m (Concreto armado) base 2.00x2.00m	und	1,00	R\$ 6.625,50	R\$ 8.613,15	R\$ 8.613,15



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.

ESTABELECIMENTO: ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES

MUNICÍPIO: OEIRAS DO PARÁ/PA

ENDEREÇO: RUA HONÓRIO BASTOS S/N – B. SANTA MARIA - OEIRAS DO PARÁ

FONTE: Planilhas de Serviços, SINAPI MAR/2021 E SEDOP MAR/2021, Sem BDI e Com Desoneração



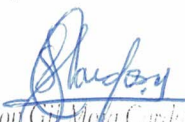
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR DA OBRA R\$ 476.696,54

DATA: 13/09/2021

ITEM	CÓDIGO SINAPI SEDOP	ESPECIFICAÇÃO	BDI= 30,0%		Previsto		
			Und	Quant.	P.Unit.	P.Unit.	P. TOTAL
ITEM	COD.	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO	Unid.	Quant.	PREÇO (R\$)		P. TOTAL
					S/BDI	C/BDI	Total
10		SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES					R\$ 19.358,77
10.1		DIVERSOS					R\$ 19.358,77
10.1.1	250109/SEDOP	Espelho de cristal (1,00x0,60m) com moldura em alumínio	und	4,00	R\$ 228,50	R\$ 297,05	R\$ 1.188,20
10.1.2	130760/SEDOP	Tábua macheda 6 1/2"x7/8" cumaru ou similar (incl.camada regularizadora) - recuperação de Palco coberto	m²	31,20	R\$ 152,20	R\$ 197,86	R\$ 6.173,23
10.1.3	180592/SEDOP	Condutor em PVC rígido soldavel - 100mm (p/ calha)	m	10,00	R\$ 53,19	R\$ 69,15	R\$ 691,47
10.1.4	240618/SEDOP	Escada de marinho c/ proteção	m	3,50	R\$ 603,93	R\$ 785,11	R\$ 2.747,88
10.1.5	100434/SINAPI	Calha de beiral, semicircular de PVC, diâmetro 125mm, incluindo cabeceiras, emendas, bocais, suportes e vedações, excluindo condutores, incluso transporte vertical.	m	10,50	R\$ 56,32	R\$ 73,22	R\$ 768,77
10.1.6	270220/SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	993,65	R\$ 6,03	R\$ 7,84	R\$ 7.789,22
TOTAL GERAL							476.696,54

VALOR TOTAL POR EXTENSO: R\$ 476.696,54 (QUATROCENTOS E SETENTA E SEIS MIL E SEISCENTOS E NOVENTA E SEIS REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS)


Shelson G. Mota Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6
SHELSON CARDOSO
Eng. Civil - CREA: 150234102-6



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERONIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICIPIO DE OEIRAS DO PARÁ, TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LEITURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPÓSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.

RESUMO DETALHADO DO ORÇAMENTO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	R\$ 19.691,00
2	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 138.176,59
3	ESQUADRIAS	R\$ 24.845,09
4	REVESTIMENTO	R\$ 26.823,07
5	COBERTURA	R\$ 110.509,55
6	FORRO	R\$ 21.596,85
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 32.235,42
8	PINTURA	R\$ 50.433,85
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 33.026,34
10	SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES	R\$ 19.358,77
TOTAL GERAL		R\$ 476.696,54


Shelson Gil Mota Cardoso
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6



ESTADO DO PARÁ
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Secretaria Municipal de Educação

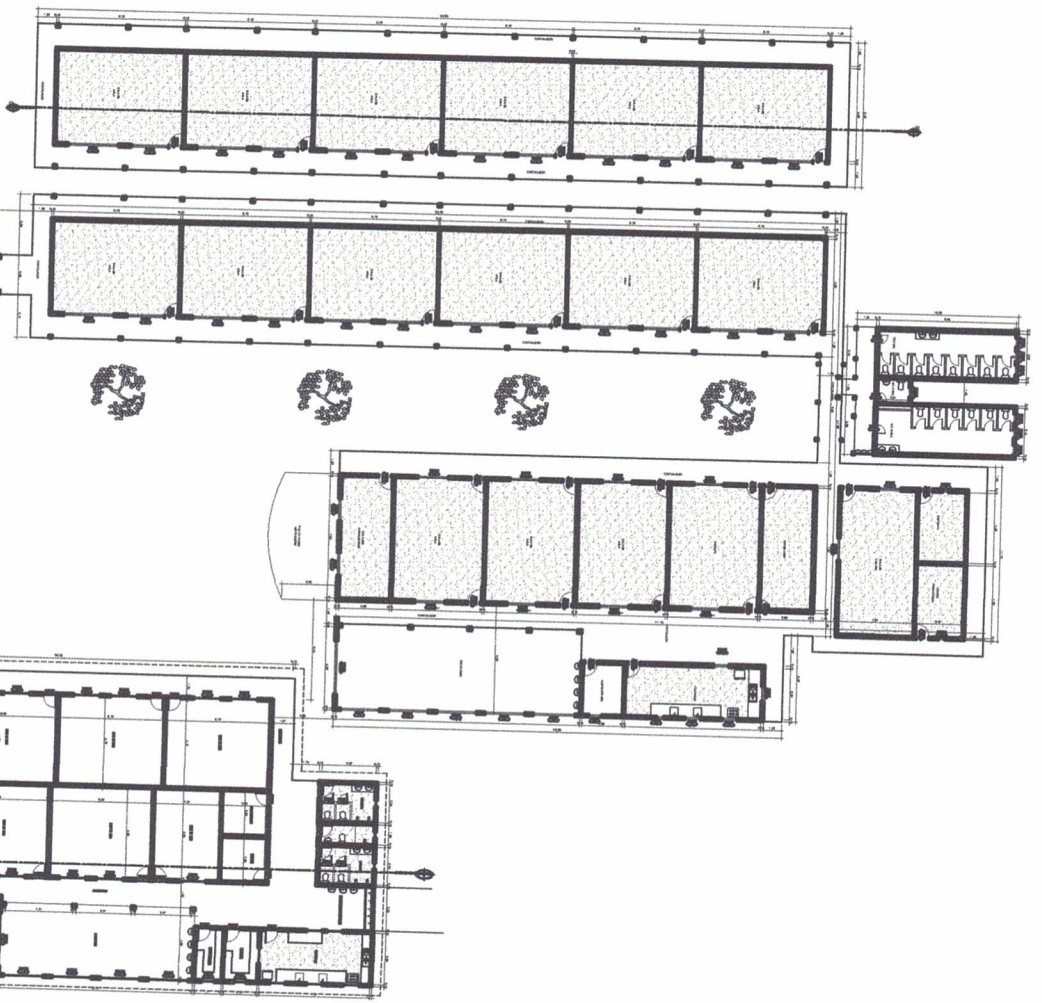


OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ESCOLA M. E. F. JERÔNIMO MILHOMEN TAVARES NA SEDE DO MUNICÍPIO DE OEIRAS DO PARÁ. TODA EM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA, CONSTITUÍDA COM 23 (VINTE E TRÊS) SALAS DE AULA, SECRETARIA, SALA DO PROINFO, SALA DOS PROFESSORES, SALA DA COORD. PEDAGÓGICA, SALA DE LETURA, CIRCULAÇÕES, BANHEIROS COLETIVOS, COZINHA, DEPOSITOS, REFEITÓRIOS, ALMOXARIFADO E PALCO EM MADEIRA.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO %	VALOR DAS ETAPAS (R\$)	PERÍODO													
				15 DIAS		30 DIAS		45 DIAS		60 DIAS		75 DIAS					
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	4,13%	R\$ 19.891,00	100,00%	R\$ 19.891,00												
2	PAVIMENTAÇÃO	28,99%	R\$ 138.176,59	25,00%	R\$ 34.544,15	25,00%	R\$ 34.544,15	25,00%	R\$ 34.544,15	25,00%	R\$ 34.544,15						
3	ESQUADRIAS	5,21%	R\$ 24.845,09	30,00%	R\$ 7.453,53	40,00%	R\$ 9.938,04	30,00%	R\$ 7.453,53								
4	REVESTIMENTO	5,63%	R\$ 28.823,07	25,00%	R\$ 6.705,77	25,00%	R\$ 6.705,77	25,00%	R\$ 6.705,77	25,00%	R\$ 6.705,77						
5	COBERTURA	23,18%	R\$ 110.508,55	30,00%	R\$ 33.152,87	30,00%	R\$ 33.152,87	20,00%	R\$ 22.101,91	20,00%	R\$ 22.101,91						
6	FORRO	4,53%	R\$ 21.596,85	30,00%	R\$ 6.479,05	30,00%	R\$ 6.479,05	30,00%	R\$ 6.479,05	40,00%	R\$ 8.638,74						
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6,76%	R\$ 32.235,42	25,00%	R\$ 8.058,96	25,00%	R\$ 8.058,96	25,00%	R\$ 8.058,96	25,00%	R\$ 8.058,96						
8	PINTURA	10,58%	R\$ 50.433,85	30,00%	R\$ 15.130,15	40,00%	R\$ 20.173,54	40,00%	R\$ 20.173,54	20,00%	R\$ 6.605,27						
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6,83%	R\$ 33.026,34	30,00%	R\$ 9.907,90	30,00%	R\$ 9.907,90	30,00%	R\$ 9.907,90	20,00%	R\$ 6.605,27						
10	SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES	4,06%	R\$ 19.358,77	20,00%	R\$ 3.871,75	30,00%	R\$ 5.807,63	30,00%	R\$ 5.807,63	50,00%	R\$ 9.679,39						
TOTAL	SIMPLES	100,00%	R\$ 476.896,54	19,74%	R\$ 94.093,79	22,30%	R\$ 106.302,13	24,49%	R\$ 116.737,58	25,19%	R\$ 120.088,40	8,25%	R\$ 39.473,67				
	ACUMULADO			19,74%	R\$ 94.093,79	42,04%	R\$ 200.395,92	66,53%	R\$ 317.133,50	91,72%	R\$ 437.222,90	100,00%	R\$ 476.896,57				

Shelson Guimarães
Engenheiro Civil
CREA 150234102-6



PLANTA BAIXA
ESC: 1/200



PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

PROJETO ARQUITETÔNICO EMLET BENDIRO HILTONEN TAVARES

Shelson Gil Matt Cardoso
Engenheiro CIVIL
CREA 150234102-6

Kader do Projeto:
Engº CIVIL SHELSON GIL NOVA CARROSSO
CREA/DPA: 13024102-5

Projeto de: **PREFEITURA MUNICIPAL DE Oeiras DO PARA**

Comissão de Projetos:
Pantão de Borda

OEIRAS
PREFEITURA MUNICIPAL

Endereço do Obra:
AVENIDA HONORIO BASTOS, S/Nº

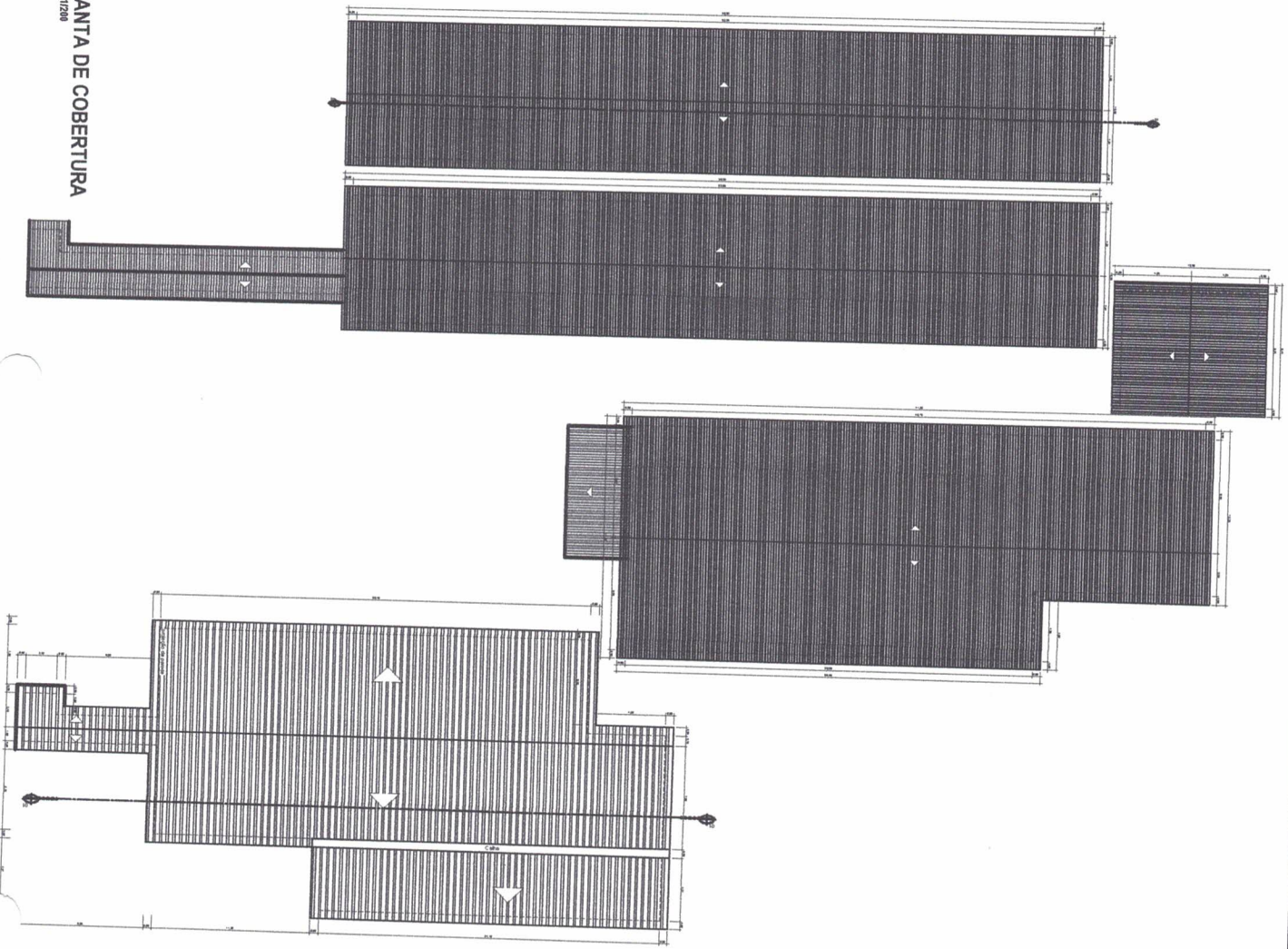
Obra:
SET/2021

Desenho:
Neilton Machado

Prontidão:
Indicada

01/03

PLANTA DE COBERTURA
ESC: 1/200



Shelton
Shelton de Melo Cardoso
 Engenheiro Civil
 CREA 150234102-6

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

PROJETO ARQUITETÔNICO EM LEVANTIMENTO

Atividade de Engenharia Civil
 Eng.º SHELTON DE MELO CARDOSO
 CREA Nº 150234102-6

Projeto de Engenharia Civil
 PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

Endereço da obra:
AMANDA HONORIO BASTOS, S/Nº

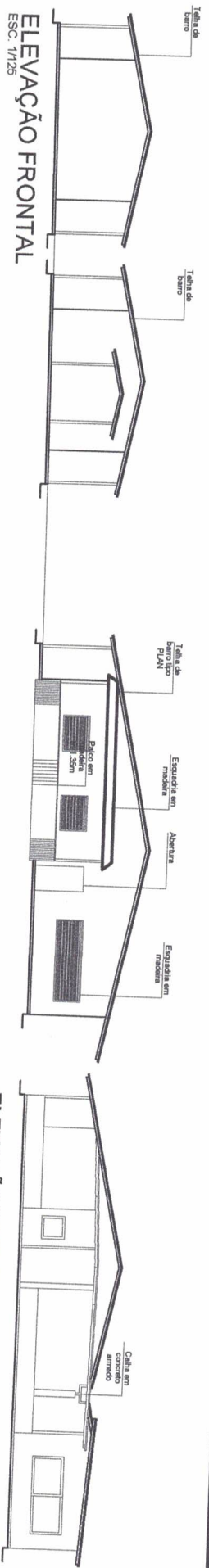
Data:
SET/2021

Estado:
 Indicado

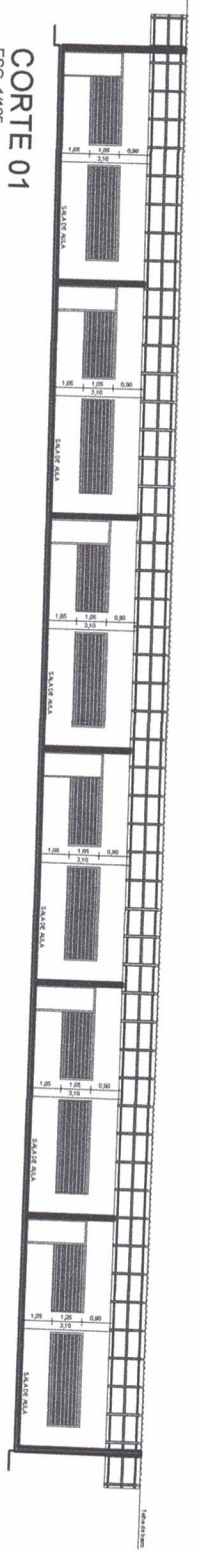
Conteúdo do projeto:
 Planta de Cobertura

Desenho:
 Nelson Machado

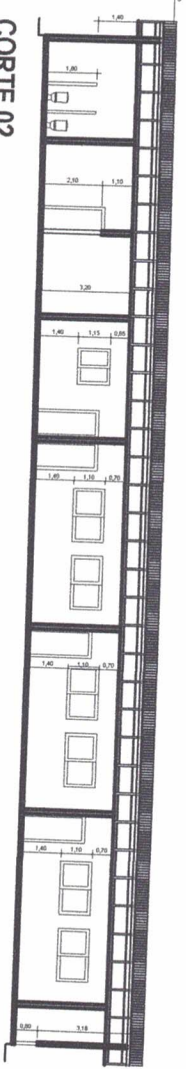
02/03



CORTE 01
ESC. 1/125



CORTE 02
ESC. 1/125



Shelson Gil Machado
Shelson Gil Machado
 Engenheiro CIVIL
 CREA 150234102-6

PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ
 PROJETO ARQUITETÔNICO EM E.F. BERDINHO MULLHOMEN TAVARES

PROJETO ARQUITETÔNICO EM E.F. BERDINHO MULLHOMEN TAVARES

Autor do Projeto:
 Engº CIVIL SHELSON GIL MACHADO
 CREA/PA: 150234102-6

Proprietário:
 PREFEITURA MUNICIPAL DE OEIRAS DO PARÁ

Endereço do Obra:
 AVENIDA HONORIO BASTOS, S/Nº

Data:
 SET/2021

Desenho:
 Nelson Machado

Observação:
 Qualquer divergência entre a obra e o projeto, considerar a obra.

Prontidão:
 Indicada

03/03



Este projeto não pode ser utilizado para fins de execução de obra sem a aprovação prévia do autor do projeto. Qualquer divergência entre a obra e o projeto, considerar a obra.